

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی پانصد و سیزده و پانصد و چهارده فرعی از چهار اصلی (۵۱۳ و ۴/۵۱۴) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱۶/۸۸۷۳۴۵ به تاریخ ۹۳/۸/۱۸ طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۸۰۸۴ به تاریخ ۹۳/۹/۲۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق العاده به تاریخ یکشنبه سیزدهم اردیبهشت ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر «عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات» با اکثریت آرای موافق (پانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه سه جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۱۷۷/۹۴۴۳۸۱/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۹۴۷۷۵۴
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
 - جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق الذکر جهت استحضار.
 - روابط عمومی و بین الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
 - اداره مصوبات (۱۷۷) (شناسه ۱۸۰-۱۵۰۰)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و سیزده و پانصد و چهارده فرعی از چهار اصلی (۵۱۳ و ۴/۵۱۴)
واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

شناسه سنواتی: ۱۸۰ - ۱۵۰۰
رده‌بندی مصوبه: (۴/۹۴/۱۴۹/۸)

مصوب یکصد و چهل و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه سیزدهم اردیبهشت ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shoratehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۱۸۰ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۹/۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۸۷۳۴۵ به تاریخ ۹۳/۸/۱۸ درخصوص پلاک ثبتی به شماره پانصد و سیزده و پانصد و چهارده فرعی از چهار اصلی (۵۱۳ و ۴/۵۱۴) به مساحت (۷۵۰۰۰) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، داروپخش، خیابان بهشت، شرکت نوآوران تدبیر، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران مورد تأیید قرار نگرift و رد شد و مقرر گردید پلاک ثبتی شمالی وفق طرح تفصیلی به فضای سبز اختصاص یافته و مابقی ملک براساس ضوابط طرح تفصیلی احداث بنا گردد. جریمه درختان خشک شده به میزان دو (۲) برابر اخذ و پنج (۵) برابر محیط بن درخت غرس گردد.

میزان دو (۲) برابر اخذ و پنج (۵) برابر محیط بن درخت غرس گردد. ۱۷۷/۹۴۴۳۸۱۰.۵۵

شناسه: ۱۸۰ - ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه: ۴/۹۴/۱۴۹/۸

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و سیزده و پانصد و چهارده فرعی از چهار اصلی (۵۱۳ و ۴/۵۱۴) واقع در درجاده مخصوص کرج، داروپخش، خیابان بهشت، شرکت نوآوران تدبیر، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۷۵۰۰۰ متر مربع را در هزار و پنجاه و چهارمین جلسه به تاریخ ۹۳/۸/۱۰ مطرح و پس از بررسی رای صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۸۷۳۴۵ به تاریخ ۹۳/۸/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه دیربخت و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۸۰۸۴ به تاریخ ۹۳/۹/۲۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۱۸/۹۲۶۸ م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد به تاریخ یکشنبه سیزدهم اردیبهشت ماه سال ۹۴ قرار گرفت در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (پانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و یک عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید. (۱۷۷/۹۲۳۳۸۱۱)