جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره ۱۲۰/۱۵۰۰-۱۶۳/۳۱۱۶
تاریخ ۹۴/۲/۱۴
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی هفتاد و چهار فرعی از سه هزار و نهصد و پانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۱۵/۷۴/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۵۸۱۸ به تاریخ ۹۳/۹/۱۸ مبنی بر غرس درختان جایگزین و احیای باغ در پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۶۰/۸۱۵۵۲۳ به تاریخ ۹۳/۷/۲۸ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود./ ۱۶۰/۹۴۴۳۶۴/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۴/۲/۱۴

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۶۰) (شناسه - ۱۶۳)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره هفتادو چهار فرعی از سه هزار و نهصد و پانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۲۹۱۵/۷۴/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۶۳ ـ ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۴۳/۱۸)

مصوب یکصد و چهل و سومین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه
سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۶۳ – ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۳/۱۸**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۵۸۱۸ به تاریخ ۹۳/۹/۱۸ مبنی بر غرس درختان جایگزین و احیای باغ در پلاک ثبتی بـه شمـاره هفتادو چهار فرعی از سه هزار و نهصد و پانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۱۵/۷۴/۱) به مساحت (۱۲۷۴۳) مترمربع واقع درخیابان شریعتی ، میرزاپور ، کوچه سرتیپی ، بن بست اول ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید پنج (۵) برابر درختان قطع شده غرس و پنج (۵) برابر جریمه اخذ گردد. (۹۷ اصله کـسر و ۲۷ اصله خشک) برای تملک ملک توسط شهرداری از طریق قوه قضاییه اقدام و گزارش آن ارسال شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۱۶۰/۹۲۲۳۶۴/۱

شناسه : ۱۶۳ – ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۳/۱۸**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **هفتادو چهار فرعی از سه هزار و نهصد و پانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۹۱۵/۷۴/۱)** واقع **درخیابان شریعتی ، میرزاپور ، کوچه سرتیپی ، بن بست اول** در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۱۲۷۴۳متر مربع را در هزار و سی و یکمین جلسه به تاریخ ۹۲/۹/۶ مطرح و پس از بررسی رای به **غرس درختان جایگزین و احیای باغ** در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره **۶۱۱/۶/۱۰۲۵۸۱۸** به تاریخ **۹۳/۹/۱۸** مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۶۷۳۷۹ به تاریخ ۹۳/۶/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۸۱۵۵۲۳ به تاریخ ۹۳/۷/۲۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۶۲۶/۹۲۷۶م به تاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور یکصد و چهل و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه سال ۹۴ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید.۱۶۰/۹۲۲۳۶۴/۱

«فلا تتبعوا الهوی ان تعدلوا»

شعبه هفتم دیوان عدالت اداری

دادنامه

دیوان عدالت اداری

شماره دادنامه:۹۵۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۰۳۷۷
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۵/۰۵/۱۱
شماره پرونده:۹۴۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۱۲۲۰
شماره بایگانی شعبه: ۹۴۱۲۳۶

تاریخ رسیدگی: ۹۵/۵/۱۱ شماره بایگانی : ۱۲۳۶/۷/۹۴ شماره دادنامه: ۳۷۷

مرجع رسیدگی: شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

شاکی : [redacted]

طرف شکایت : ۱-شهرداری تهران (منطقه یک) ۲- شورای اسلامی شهر تهران (کمیسیون ماده ۷ آئین نامه باغات و فضای سبز

خواسته : صدور حکم بر ابطال مصوبه یکصد و چهل و سومین جلسه مورخ ۲۳/ ۱/ ۹۴ شورای اسلامی شهرتهران و رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات . ابلاغی به شماره ۱۰۲۵۸۱۸/ ۶/ ۶۱۱ مورخ ۱۸/ ۴/ ۹۳ در خصوص پلاک ثبتی ۱/ ۳۹۱۵/ ۷۴ بخش ۱۱

گردشکار: وکیل شاکی با تقدیم دادخواست به خواسته فوق که بشماره ۹۰۰۷۰۱۲۳۰ ثبت و به این شعبه ارجاع شده است اجمالا اظهار داشته است که مصوبه و دعوی معترض عنه بشرح دادخواست تقدیمی موجبات تضییع حقوق موکلین را فراهم نموده است علی هذا خواستار ابطال و نقض آن می باشم. طرفهای دعوی مطروحه ضمن ارسال لایحه ای که به شماره های ۲۶۲۶-۹۴/۹/۲۹ و نیز ۱۹۶۸-۹۴/۷/۱۵ ثبت و ضم سابقه گردیده ادعای شاکی را غیر وارد و دعوی و مصوبه معترض عنه را منطبق با قانون اعلام نمودند.اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده تشکیل است و پس از بررسی دلایل و مستندات طرفین ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.

((رأی دیـــــوان))

نظر به اینکه رسیدگی به اعتراضات و شکایات از آراء و تصمیمات و مصوبات قطعی مراجع اختصاصی اداری موضوع بند ۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ منحصراً از حیث نقض قوانین و مقررات و یا مخالفت با آنها در دیوان قابلیت استماع داشته (قابل ذکر است که رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۲۵۸۱۸ مورخ ۹۳/۹/۱۸ حسب مصوبه یکصد و چهل و سومین جلسه مورخ ۹۴/۱/۲۳ شورای اسلامی شهر تهران مورد تائید قرار نگرفته است) و موارد مورد اعتراض شکات و وکیل آنها از جهت مبانی و ارکان و جهات شکلی و ماهوی مخالفتی با موازین قانونی حاکم بر آن نداشته است و استدلال و نظر شورای اسلامی شهر تهران که منتهی به مصوبه یکصد و چهل و سومین شده است مطابق با واقع می باشد زیرا هیچ باغی با قطع درختان موجود در آن هر چند تمام آن به صورت غیرقانونی قطع گردد موجبات خروج آن از باغ نمی گردد و این اقدام علاوه بر تجدید ایجاد باغ و احداث آن تبعات دیگری دارد که قوانین موضوع آنرا به صراحت بیان کرده اند . ایضاً از طرف شاکی در مقام اعتراض دلیلی که حاکی از تخالف و تغایر مصوبه مورد اعتراض از جهت مفهوم و منطوق و مدلول با قوانین و مقررات جاریه باشد ارائه ننموده و برای این شعبه از دیوان محرز نشده است و آنچه به عنوان دلائل و براهین مخالف اقدامات طرف های شکایت ارائه شده در حدی که این امر را اثبات نماید نبوده و در نظر شعبه نیز دلیلی از این حیث در پرونده مطروحه مشاهده نگردیده است لذا با توجه به جهات فوق خواسته شکات و وکیل آنها غیر موجه تشخیص و با اجازه حاصله از ماده ۵۸ و ۶۳ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ ضمن تائید مصوبه و ابرام آن حکم به رد شکایت صادر و اعلام می گردد . این رأی ظرف مهلت بیست روز از زمان ابلاغ قابل اعتراض در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد./۱۹

دادرس شعبه ۷ دیوان عدالت اداری

علی محمد عبدی

فتوکپی برابر با اصل است
شعبه هفتم دیوان عدالت اداری
۹۰۰۰۰/۵۰۰

امضای صادر کننده