جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۱۵۰۰-۱۶۷/۲۹۲۹
تاریخ: ۹۴/۲/۱۳
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها ، اعتراض مالک (ذینفع) پلاک ثبتی چهل و هفت فرعی از دو اصلی (۲/۴۷) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران نسبت به رأی صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات به شماره ۶۱۱/۶/۶۸۵۶۸۱ به تاریخ ۹۳/۶/۲۴ مبنی براخذ جریمه و غرس درختان جایگزین و عدم صدور مجوز طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۸۱۴۶ به تاریخ ۹۳/۹/۲۳ معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل گردید و پس از بررسی در کمیسیون معماری و شهرسازی در یکصد و چهل و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران که به صورت فوق‌العاده به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه سال ۹۴ منعقد شد مطرح و مفاد ماده واحده پیوست مبنی بر« عدم تائید ورد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات » با اکثریت آرای موافق (بیست ودو رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهارعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱۶۴/۹۴۴۳۶۸/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
- جناب آقای محمد سالاری رئیس محترم کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی عبدالهی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران بازگشت به نامه فوق‌الذکر جهت استحضار.
- روابط عمومی و بین‌الملل شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا.
- اداره مصوبات (۱۶۴) (شناسه - ۱۶۷)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۴/۲/۶

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۳۳۸۹ http://shora.tehran.ir

مشخصات مصوبه

عنوان :

عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات درخصوص پلاک ثبتی به شماره چهل و هفت فرعی از دو اصلی (۲/۴۷) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

شناسه سنواتی : ۱۶۷ ـ ۱۵۰۰

رده‌بندی مصوبه : (۴/۹۴/۱۴۳/۱۳)

مصوب یکصد و چهل و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم) به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه سال ۱۳۹۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shoratehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۱۶۷ – ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۳/۱۳**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها به تاریخ ۸۹/۱۲/۱۵ ، رای صادره از کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون مـــاده۷) ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۸۵۶۸۱ به تاریخ ۹۳/۶/۲۴ مبنی بر اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین و عدم صدور مجوز درپلاک ثبتی بـه شمـاره چهل و هفت فرعی از دو اصلی (۲/۴۷) به مساحت (۲۳۱۳) مترمربع واقع درفرمانیه ، سعیدی ، بن بست فرهاد ، پلاک ۱۳ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **مورد تائید قرار نگرفت و رد شد ومقرر گردید ضمن اعمال محیط بن‌های جدید درختان خشک (۵ اصله خشک به محیط بن ۱۴۰–۵۱۵–۳۵۰–۶۸–۲۸۵ و چنار ۳۰۰ نیمه خشک) خسارت چهار (۴) برابر اخذ و از دادن هرگونه مجوز تا احیای کامل باغ جلوگیری به عمل آید.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد./ ۱۶۴/۹۴۴۲۶۸/ا

شناسه : ۱۶۷ – ۱۵۰۰ **رده‌بندی مصوبه : ۴/۹۴/۱۴۳/۱۳**

گردش کار مصوبه باغات

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **چهل و هفت فرعی از دو اصلی (۲/۴۷)** واقع در **درفرمانیه ، سعیدی ، بن بست فرهاد ، پلاک ۱۳** ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۳۱۳ متر مربع را در هزار و پنجاه و یکمین جلسه به تاریخ ۹۳/۶/۱۲ مطرح و پس از بررسی رای به **اخذ جریمه و غرس درختان جایگزین و عدم صدور مجوز** درپلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره **۶۱۱/۶/۶۸۵۶۸۱ به تاریخ ۹۳/۶/۲۴** مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۹۵۷۲۸ به تاریخ ۹۳/۹/۳ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۶۰/۱۰۲۸۱۴۶ به تاریخ ۹۳/۹/۲۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۹۰/۹۲۳۰م به تاریخ ۹۳/۱۲/۱۰ مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی ، بررسی آن در دستور یکصدو چهل و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده به تاریخ یکشنبه بیست و سوم فروردین ماه سال ۹۴ قرار گرفت .در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست ودو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهارعضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده مبنی بر **عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات** (به شرح ماده واحده پیوست) به تصویب رسید./۱۶۴/۹۴۴۳۶۸