



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

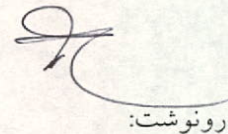
جناب آقای مهندس مرتضی الویری
شهردار محترم تهران

سلام علیکم .

احتراما" بازگشت به نامه شماره ۷۹۱۰/۷۹۱۷۴۶۸ به تاریخ ۷۹/۴/۲۱ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه تغییر تعرفه و اصلاح روش وصول عوارض شهرداری تهران (مرحله سوم) که به شماره ۷۴۱۸ به تاریخ ۷۹/۴/۲۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در نود و پنجمین جلسه رسمی شورا به تاریخ چهارشنبه ۷۹/۵/۱۲ اعلام وصول شده است و جهت بررسی طی نامه شماره ۱۶۰/۳۱۲۶ به تاریخ ۷۹/۵/۱۵ هیئت رئیسه شورا به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع و پس از دریافت پاسخ کمیسیون مزبور به شماره ۱۶۱/۳۴۷۰ به تاریخ ۷۹/۵/۲۶ بررسی آن در ردیف اول دستور یکصد و چهل و یکمین جلسه عادی - علنی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۱/۹۸۹۶ به تاریخ ۷۹/۱۱/۲۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور به تاریخ دوشنبه بیست و چهارم بهمن ماه سال ۱۳۷۹ مطرح و پس از بررسی مفاد آن مشتمل بر پنج ماده با اکثریت آرای موافق اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران به تصویب رسید و علیهذا به استناد مصوبه ابلاغ تفکیکی عوارض شهرداری تهران تصویب شده در جلسه ۱۱۹ شورا به تاریخ ۷۹/۸/۳۰ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۵۳/۱۷۴۹۶ به تاریخ ۷۹/۹/۷ متن مصوبه اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری سقف گذر و حفظ بافت بازارها را مشتمل بر ماده واحده به شرح پیوست جهت آگاهی و اجراء ابلاغ می نماید. ع.



رحمت اله خسروی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران



رونوشت:

- ۱- فرمانداری تهران .
- ۲- استانداری تهران .
- ۳- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران .
- ۴- اداره کل مصوبات

تاریخ ۷۹/۱۱/۲۳
شماره ۱۶۰/۱۵۳/۱۷۴۹۶
پیوست ۱



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری
سقف گذر و حفظ بافت سنتی بازارها در محدوده و حریم قانونی شهر
تهران (بند ششم از ملحقات مقررات اجرایی منطقه تجاری بار تهران

مصوبه ۱۳۵۱/۱۰/۳ انجمن شهر تهران)

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب یکصد و چهل و نهمین جلسه رسمی

شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ دوشنبه بیست و چهارم بهمن ماه

سال ۱۳۷۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحد :

در اصلاح و تکمیل مصوبه انجمن شهر تهران به تاریخ ۱۳۵۱/۱۰/۳ درخصوص اخذ عوارض موسوم به «راسته بازار» شهرداری تهران موظف است جهت ساماندهی تعمیر و نگهداری سقف گذرها و حفظ بافت سنتی بازارها به صورت مستمر و سالیانه و بر اساس روش ذیل نسبت به اخذ عوارض مربوطه اقدام و به حساب درآمد شهرداری تهران واریز و منظور نمایند.

$$R = L.P$$

۱ - R = عوارض ساماندهی ، تعمیر و نگهداری سقف گذرها و حفظ بافت سنتی بازارها .

$$۲ - L = \text{طول دهنه}$$

$$۳ - P = \text{قیمت منطقه ایی}$$

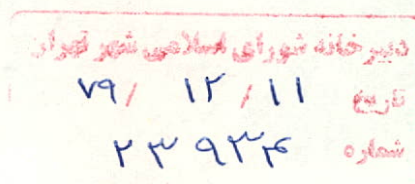
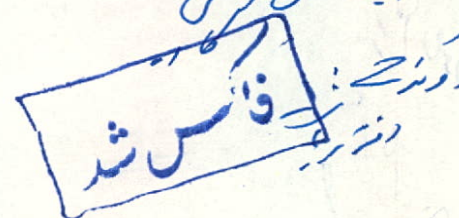
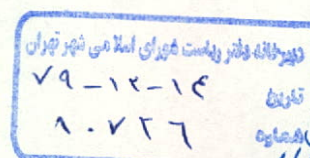
تاریخ ۷۹/۱۲/۹
شماره ۴/۷۰۱۸
پیوست

جناب آقای مهندس خسروی
ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

عطف به نامه شماره ۱۶۰/۱۸۷/۲۲۸۴۴ مورخ ۷۹/۱۱/۲۹ منضم به متن مصوبه یکصد و چهلمین جلسه شورا درخصوص اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری سقف گذر و حفظ بافت سنتی بازارها در محدوده و حریم قانونی شهر تهران (بند ششم از ملحقات مقررات اجرایی منطقه تجاری باران تهران مصوبه ۱۳۵۱/۱۰/۳ انجمن شهر تهران) اعلام میدارد برابر ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر چنانچه عوارض تصویبی یکماه پس از وصول وزارت کشور مورد ایراد یا اعتراض قرار نگیرد پس از اعلان عمومی آن به یکی از طرق مورد اشاره در ماده مذکور قابل وصول است. لذا ابلاغ مصوبه مذکور به شهرداری جهت اجراء و قبل از انجام مراحل قانونی، دارای مغایرت قانونی است. خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراهای نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را به فرمانداری اعلام دارند. م.

آیت... آزادی
صاحب محمدی
از طرف
فرماندار تهران



س. تب. ضمیمه ۷۹/۱۲/۱۳

تاریخ
شماره
پیوست

برادر ارجمند جناب آقای مهندس آیت اللهی
استاندار و ریاست محترم هیئت حل اختلاف استان تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ / /
شماره

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۱۶۰/۱۸۷/۲۲۸۴۴ مورخ ۷۹/۱۱/۲۹ رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران منضم به متن مصوبه اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری سقف گذر و حفظ بافت سنتی بازارها در محدوده و حریم قانونی شهر تهران جهت استحضار ارسال میگردد.
فرمانداری تهران طی نامه شماره ۴/۷۰۱۸ مورخ ۷۹/۱۲/۹ (تصویر پیوست) به مصوبه مذکور اعتراض نموده است. نظر به اینکه براساس ماده ۸۰ قانون شوراها موعد رسیدگی و اعلام نظر شورا یک هفته پیش بینی شده، ولی شورای اسلامی شهر تهران در فرصت مقرر قانونی نسبت به اعتراض فرمانداری تهران نفی یا اثباتاً اعلام نظر ننموده، خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را اعلام دارند. م.*

رضایی ببادی

معاون سیاسی امنیتی استانداری
و سرپرست فرمانداری تهران

۱,۳۳۳
۸۰,۲,۳

رونوشت:

- برادر ارجمند جناب آقای مهندس خرم معاون امور عمرانی وزارت کشور در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار
- برادر ارجمند جناب آقای مبلغ معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس الویری شهردار محترم تهران در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار و اقدام قانونی لازم
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس خسروی رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران در پیرو شماره فوق الاشاره جهت استحضار و دستور اقدام قانونی لازم
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس قاسمیان معاون محترم امور عمرانی استانداری تهران در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار
- رئیس دفتر فرماندار جهت اطلاع
- دفتر معاون امور عمرانی جهت اطلاع
- اداره امور شهری و روستایی جهت اطلاع و اقدام لازم

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۴/۳
شماره ۶۲۳

فکس شد



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی کشور

هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

بسمه تعالی

تاریخ: ۸۰/۴/۲۳
شماره: ۸۰/۳۱۸۷۳
پست:

جناب آقای آیت اللهی

استاندار محترم و رئیس هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان تهران

سلام علیکم

عطف به نامه شماره ۳/۳۱/۷۲۸۴ مورخ ۸۰/۲/۳۱ به اطلاع می رساند هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی کشور در مورخه ۱۳۸۰/۳/۲۲ تشکیل جلسه داد و طی آن مصوبه هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات آن استان راجع به لغو مصوبات شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اخذ عوارض (ملحوظ در متن تصمیم) را بررسی و به اتفاق آراء به شرح ذیل اتخاذ تصمیم نمود:

" تصمیم هیأت "

" با عنایت به اینکه برابر ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر چنانچه عوارض تصویبی یک ماده پس از وصول وزارت کشور مورد ایراد و یا اعتراض قرار نگیرد ، پس از اعلان عمومی آن به یکی از طرق مورد اشاره در ماده مذکور قابل وصول است . لذا ابلاغ مصوبات : " الف) اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی ، تعمیر و نگهداری سقف و گذر و حفظ بافت سنتی بازارها در محدوده و حریم قانونی شهر تهران . ب) اخذ عوارض (فروش) نقشه های جغرافیایی شهر تهران در محدوده و حریم قانونی شهر تهران . ج) عوارض تفکیک اراضی و چگونگی محاسبه آن توسط وزیر محترم کشور وقت به قائم مقامی شورای اسلامی شهر تهران د) اصلاح و تکمیل و چگونگی اخذ عوارض خدمات مهندسیین ناظر در محدوده و حریم قانونی شهر تهران ه) اخذ عوارض بازدید و کارشناسی املاک در محدوده و حریم قانونی شهر تهران ، از سوی شورای اسلامی شهر تهران " ، به شهرداری برای اجراء ، قبل از انجام مراحل قانونی دارای مغایرت قانونی است . بنابراین به لحاظ شکلی و به دلیل عدم رعایت تشریفات مقرر در ماده ۱۲ مذکور تصمیم هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران در خصوص لغو آن مصوبه عیناً تأیید می شود . "

سید مرتضی مبلغ
معاون امور اجتماعی و شوراهای
و دبیر هیأت مرکزی

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ: ۸۰ / ۴ / ۱۲
شماره: ۵۵۹۴

دبیرخانه دفتر ریاست شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ: ۸۰/۴/۱۳
شماره: ۲۵۰۹

رونوشت :

جناب آقای عطریان فر - رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران برای آگاهی

لایحه: ۱۳۸۰/۳/۲۲
موضوع: لغو مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اخذ عوارض

آدرس دبیرخانه: خیابان دکتر فاطمی - ساختمان وزارت کشور - طبقه چهارم - تلفن: ۶۵۶۰۹۶ - ۶۱۳۱۲۳۵۷ - فاکس: ۶۵۰۵۳۵

تاریخ ۸۰/۵/۷
شماره ۴۱۶۷۵
پیوست

جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره $\frac{۵/۴۱-۱۳۰۲۱}{۸۰/۴/۱۹}$ دبیر هیئت حل اختلاف استان تهران بانضمام دو برگ تصویر تصمیم هیئت مرکزی حل اختلاف شوراهای اسلامی کشور درخصوص مصوبات:

- ۱- اصلاح و تکمیل چگونگی اخذ عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری سقف و گذر و حفظ بافت سنتی بازها در محدوده حریم قانونی شهر تهران.
- ۲- اخذ عوارض (فروش) نقشه‌های جغرافیایی شهر تهران در محدوده حریم قانونی شهر تهران.
- ۳- عوارض تفکیک اراضی و چگونگی محاسبه آن توسط وزیر محترم کشور وقت با قائم مقام شورای اسلامی شهر تهران.
- ۴- اصلاح و تکمیل و چگونگی اخذ عوارض خدمات مهندسیین ناظر در محدوده و حریم قانونی شهر تهران.
- ۵- اخذ عوارض بازدید و کارشناس املاک در محدوده و حریم قانونی شهر تهران.
- ۶- معرفی یک نفر برای عضویت در هیئت رسیدگی تجدید نظر در سازمان وظیفه عمومی تهران.
- ۷- تصویب اساسنامه سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران.

جهت استحضار و اقدام قانونی و اعلام نتیجه ایفاد می‌گردد. ن

فضل‌الله دهخدا
معاون امور عمرانی

دبیرخانه دفتر ریاست شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۵/۷
شماره ۳۲۲۰

سازش

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۵/۱۳
شماره ۸۰۳۷

حالتی در تاریخ ۸۰/۵/۱۳ به آقای
سعیدی ارجاع گردیده.

حجت‌الاسلام آیت‌الله العظمی خراسانی
۸۰/۵/۱۴

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور
استاندارد می تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :

فرمانداری محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۱/۱۱۵۳ مورخ ۸۰/۴/۴ پیوست
تصویر صورتجلسه مورخ ۸۰/۲/۲۵ هیأت حل اختلاف و رسیدگی به
شکایات استان تهران ، که بند ۳ صورتجلسه مزبور اشاره به موضوع
درخواستی دارد و تصاویر آراء شماره ۸/۳۱۸۷۳ ، ۸/۳۱۸۷۷ و ۸/۳۱۸۸۴
مورخ ۸۰/۴/۵ هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات وزارت
محترم کشور جهت اطلاع و اجرا ارسال می گردد. ۴/۱۲.۵۵ م

رضایی بایادی

معاون سیاسی امنیتی و دبیر هیأت
حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

۵/۴۱-۱۲۰۲۱
۱۳۸۰/۴/۱۹

رونوشت:

- شهرداری تهران پیوست آراء هیأت مرکزی حل اختلاف جهت اطلاع و اجرا
- شورای محترم اسلامی شهر تهران پیوست آراء هیأت مرکزی حل اختلاف
- جهت اطلاع و اجرا

تاریخ	۸۰ / ۴ / ۳
شماره	۷۰۶۱

تاریخ	۸۰ / ۴ / ۳
شماره	۳۰۱۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۷۹/۱۱/۲۹
شماره ۱۶۰/۲۲۸۴۵
پوست سه برگ

بسمه تعالی

حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای موسوی لاری وزیر محترم کشور

سلام علیکم .

به استناد ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر، بخش، شهرک و... و تبصره ذیل آن مصوب ۷۸/۷/۷ هیات محترم وزیران به پیوست تصویر متن مصوبه عوارض ساماندهی، تعمیر و نگهداری سقف گذر و حفظ بافت بازارها مشتمل بر ماده واحده که در یکصد و چهل و چهارمین جلسه رسمی - عادی - علنی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ دوشنبه بیست و چهارم بهمن ماه سال ۱۳۷۹ به تصویب رسیده است را جهت استحضار ارسال می نماید. خواهشمند است دستور فرمائید در مهلت قانونی و در صورت تایید مراتب را به این شورا اعلام نمایند.

مضافاً "مصوبه مزبور طی نامه به شهردار محترم تهران ابلاغ و رونوشت آن جهت فرماندار و استاندار محترم تهران ارسال شده است. ع

ف.ا.ل

رحمت اله خسروی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱ - فرمانداری تهران.
- ۲ - استانداری تهران.
- ۳ - شهردار محترم تهران.
- ۴ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.
- ۵ - اداره کل مصوبات