

شماره ۵۵۳۱۱
تاریخ ۱۳۸۲ / ۲ / ۶

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

دفتر وزیر

بسم الله الرحمن الرحيم

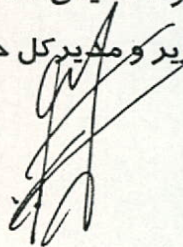
تایید

جناب آقای مهندس مقیمی
سرپرست محترم شهرداری تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۸۲۴۰۹۷/۸۲۱۰ مورخ ۸۲/۲/۶ درخصوص
لایحه ساماندهی سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران بدینوسیله مراتب
موافقت وزیر محترم کشور و جانشین شورای اسلامی شهر تهران را بامفاد
لایحه مذکور جهت استحضار و سیر مراحل قانونی اجرایی اعلام میدارد.

سید جواد قدیمی ذاکر
مشاور وزیر و مدیر کل حوزه وزارتی



لایحه ساماندهی سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران

مرحله اول:
فروردین ماه ۱۳۸۲

فهرست مطالب :

- ۱- ضرورت ساماندهی
- ۲- نوع و سطح مطالعات و بررسیها
- ۳- مبانی ساماندهی
- ۴- روش اجرایی
- ۴-۱- حوزه معاونت خدمات شهری
- ۴-۲- حوزه معاونت مالی و اداری
- ۴-۳- حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک
- ۴-۴- حوزه معاونت فنی و عمرانی
- ۴-۵- حوزه معاونت فرهنگی و اجتماعی
- ۴-۶- حوزه معاونت هماهنگی و برنامه ریزی
- ۴-۷- حوزه معاونت شهرسازی و معماری
- ۴-۸- حوزه معاونت توسعه مدیریت شهری

بسمه تعالی

۱- * ضرورت ساماندهی سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران

بررسیها نشان میدهد طی سالهای گذشته بر اساس ضرورتهای مربوط به آن زمان تعدادی سازمان برای انجام وظایف اساسی شهرداری و تعدادی شرکتها جهت توسعه فعالیتها و وظایف شهرداری تهران متناسب با شرایط اقتصادی و اجتماعی کشور تاسیس گردیده است.

اهداف عمده از تاسیس چنین شرکتهایی شامل موارد زیر بوده است.

۱- رفع محدودیت های قوانین و مقررات شهرداری مخصوصاً قوانین مربوط به معاملات و برگزاری مناقصه و مزایده ها.

۲- توسعه وظایف و فعالیتهای شهرداری که در قانون موجود پیش بینی نشده بوده.

۳- کسب درآمد و سود از منابع مالی و غیر مالی شهرداری تهران.

اکنون پس از گذشت یک دهه از تاسیس چنین سازمانها و شرکتهایی و با توجه به تغییرات سریع که در حوزه اقتصادی و اجتماعی در سطح جهانی و ملی و منطقه ای بوجود آمده است و همچنین بدلیل گستردگی غیر منطقی، سازمانها و شرکتهای مزبور از مسیر اصلی و اهداف اولیه تعیین شده فاصله گرفته و به بیراهه رفته اند و مضافاً اینکه سود دهی نداشته اند بلکه زیان انباشته خود و تعهدات مالی خود را نیز به شهرداری تهران تحمیل کرده اند.

توضیح اینکه اگر سازمان یا شرکتی موفق به سود دهی شده باشد این سود دهی جنبه واقعی نداشته و یا در حساب هزینه ها فقط هزینه های آشکار ملحوظ گردیده و متاسفانه هزینه های پنهان و یا رانت های اقتصادی مورد استفاده قرار گرفته تقویم ریالی و اعمال حساب نشده اند.

همچنین اگر دو یا سه مورد سود واقعی نشان داده شده، آنهم ناشی از افزایش قیمت کالا و خدمات تولید شده می باشد که اینهم نمی تواند بیانگر سود واقعی و سود اقتصادی باشد.

از سوی دیگر با تغییراتی که طی یک دهه گذشته انجام شده است و گستردگی شهر و تبیین مفاهیم جدید مسئولیت و وظایف شهرداری اصولاً فلسفه وجودی بعضی از سازمانها و شرکتها نیز از بین رفته است و اکنون زمینه فعالیت برای آنها وجود ندارد.

بر همین اساس بنا به دستور وزیر محترم کشور و سرپرست محترم شهرداری تهران مقرر شد که کلیه سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران ارزیابی مجدد گردیده و ساماندهی جدید گردند در این ساماندهی دارای مبانی

اساسی و اصولی می باشد که ذیلا بدان اشاره خواهد شد. در هر صورت بروز چنین وضعیتی ایجاب می نمود که وزارت کشور و شهرداری بصورت جدی به این موضوع بپردازند و سریعاً ارزیابی های لازم و تجدید ساختار سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران را انجام دهند.

این ساماندهی با رعایت اصول زیر صورت خواهد گرفت.

- ۱- مطالعات و بررسی های عمیق و گسترده.
- ۲- مبانی علمی و منطقی ساماندهی سازمانها و شرکتهای

۲- * نوع و سطح مطالعات و بررسیهای انجام شده

- ۱- مطالعه اساسنامه
- ۲- مطالعه و بررسی عملکرد فعلی و برنامه های آینده آنها
- ۳- مذاکره با مجامع و اعضاء شوراهای آنها
- ۴- مذاکره با مدیران عامل آنها.
- ۵- بررسی میدانی و انجام بازدیدهای ضروری از حوزه عملکرد آنها
- ۶- بررسی روشها و شیوه های اجرایی و عملکردی
- ۷- بررسی بودجه و گزارشات حسابرسی و بازرسین قانونی
- ۸- بررسی دقیق ساختار سازمانها و شرکتهای
- ۹- بررسی دقیق نتایج عملکرد یک دهه آن
- ۱۰- بررسی گزارش خانم حکیمه شوشتری
- ۱۱- بررسی گزارش آقای دکتر رمضانی
- ۱۲- بررسی گزارش شورای اسلامی شهر تهران
- ۱۳- بررسی وظایف شهرداری و مسئولیت اساسی آن در قبال شهروندان
- ۱۴- بررسی برنامه ها توسعه شهری و مدیریت نوین شهری
- ۱۵- بررسی سیاستها و اهداف برنامه های اقتصادی و اجتماعی دولت جمهوری اسلامی
- ۱۶- بررسی قوانین و مقررات اساسی کشور
- ۱۷- بررسی تجربیات مربوط به دخالت دولت و سازمانهای دولتی در امور اقتصادی و صنعتی
- ۱۸- مذاکره و توافق با کلیه معاونین شهرداری تهران پس از برگزاری جلسات متعدد و انجام کارهای کارشناسی
- ۱۹- کسب توافق سرپرست محترم شهرداری تهران

۳- * مبانی اساسی ساماندهی سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران

- ۱- تفکیک وظایف های حاکمیتی و وظایف تصدی گری شهرداری تهران
- ۲- کاهش وظایف تصدی گری
- ۳- پرهیز از ورود مستقیم شهرداری به امورات اجرایی
- ۴- جلب حداکثر مشارکت بخش خصوصی و گسترش خصوصی سازی در سطح شهرداری تهران
- ۵- قطع فعالیتهای امانی توسط عوامل شهرداری
- ۶- کاهش پرسنل استخدامی
- ۷- صرفه جوییهای مالی مستقیم و غیرمستقیم
- ۸- پرهیز از انجام کارهای موازی و تکراری
- ۹- تامین کالا و خدمات مورد نیاز شهرداری از طریق مراجعه به بازارهای موجود
- ۱۰- کاهش ضرر و زیان انباشته شرکتها و سازمانها
- ۱۱- برنامه ریزی جهت انجام وظایف شهرداری با انجام کمترین هزینه و مسئولیت
- ۱۲- جلوگیری از سرمایه گذاری شهرداری در خارج از شهر تهران
- ۱۳- پرهیز از تاسیس شرکتها و سازمانهای غیر مرتبط با وظایف شهرداری تهران
- ۱۴- کاهش سازمانها و شرکتها و ادغام سازی آنها جهت اعمال نظارت بیشتر بر امور آنها
- ۱۵- تاسیس سازمانهای ضروری که قبلا وجود نداشته اند مانند سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی سازمان کنترل و بهبود کیفیت هوا
- ۱۶- استفاده بهینه و مطلوب از منابع مالی و غیر مالی شهرداری تهران
- ۱۷- بررسی مجدد ضرورت وجودی سازمانها و شرکتهای موجود پس از یک دهه تغییرات و عملکرد
- ۱۸- ضرورت جلب سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی و داخلی و خارجی برای توسعه و عمران شهر تهران
- ۱۹- شفاف سازی حساب سود و زیان شرکتها و سازمانها
- ۲۰- بازنگری و اصلاح ساختار و تشکیلات سازمانها و شرکتهای متناسب
- ۲۱- هماهنگی فعالیتهای سازمانها و شرکتها متناسب با سیاستهای اقتصادی دولت
- ۲۲- نهادینه کردن حضور و نظارت وزارت کشور بر سازمانها و شرکتهای شهرداری
- ۲۳- نهادینه کردن حضور و نظارت شورای اسلامی شهر تهران به سازمانها و شرکتهای شهرداری
- ۲۴- تفکیک وظایف صف و ستاد در سطح سازمانها و شرکتها و شهرداری تهران

۲۵- تنظیم روشهای اعمال نظارت در متن ساختار آنها از طریق موظف کردن اعضای هیئت مدیره در قبال امورات اجرایی شرکت

۲۶- تمرکز امور سیاست گذاری و برنامه ریزی و نظارت سازمانها و شرکتهای

۲۷- تطابق و متناسب سازی بودجه سازمانها و شرکتهای با اهداف تاسیس آنها و وظایف شهرداری تهران

۴- * روش اجرایی

اینک براساس موارد فوق و باتوجه به وظایف اساسی شهرداری تهران و ساختار سازمانها و شرکتهای تابعه و همچنین بررسیهای انجام شده در حوزه مسئولیت معاونین شهرداری تهران، ساماندهی لازم به تفکیک هر معاونت و بشرح ذیل میباشد.

۱- معاونت خدمات شهری :

مجموعاً تعداد ۱۴ سازمان و شرکت بصورت مستقل و جدا از هم در حوزه مذکور فعالیت می نمایند که بر اساس این طرح تعدادی از آنها ادغام و تعدادی انحلال و مابقی بصورت کنونی حفظ گردد.

الف : ادغام

۱- الف : سازمان بازیافت و تبدیل مواد با سازمان خدمات موتوری درهم ادغام میگردد و یک سازمان واحد و یکپارچه از لحاظ اجرایی بنام سازمان مدیریت پسماندهای شهر تهران تاسیس خواهد شد.

۲- الف : سازمان میادین میوه و تره بار با سازمان سردخانه و کشتارگاه درهم ادغام میگردد و تحت عنوان نام سازمان میادین میوه و تره بار فعالیت خواهند نمود.

سازمان مزبور باید کلیه امور مربوط به تهیه و تامین و فروش و توزیع انواع کالا و خدمات را به بخش خصوصی واگذار نماید و این موضوع را در برنامه های جاری و توسعه ای اعمال کند و صرفاً مدیریت - سیاست گذاری - نظارت را اعمال نماید.

ب : حفظ و اصلاح

۱- ب : سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی و امداد بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.

۲- ب : سازمان بهشت زهرا بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.

۳- ب : شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل بصورت یک شرکت مستقل حفظ خواهد شد.

۴- ب : سازمان پارکها و فضای سبز بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.

۵- ب : سازمان زیباسازی بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.

۶- ب : شرکت شهروند بصورت یک شرکت مستقل حفظ خواهد شد.

شرکت شهروند موظف است نسبت به اجرای برنامه خصوصی سازی و واگذاری امور به بخش خصوصی در زمینه وضعیت موجود و فعالیت های توسعه ای خود اقدام نماید .
شرکت شهروند مکلف است آئین نامه خصوصی سازی را که متضمن واگذاری به بخش خصوصی می باشد را ظرف ۲ ماه تهیه و به تصویب شهردار تهران برساند و اجراء نماید.

ج : انحلال - کلیه شرکتهای ذیل به دلیل عدم ضرورت منحل خواهند شد.

۱- ج : شرکت پارک آبی آزادگان

۲- ج : شرکت پاکان شهر

۳- ج : شرکت سامان زیست شهر

۴- ج : شرکت گل شهر

کلیه دارائیهها و بدهیههای سازمانهایی که درهم ادغام میگرددند به سازمان اصلی انتقال می یابد و اساسنامه سازمان اصلی تهیه و به تصویب قائم مقام محترم شورای اسلامی شهر تهران خواهد رسید.
کلیه شرکتهایی که منحل میشوند بایستی براساس قانون تجارت و تحت نظر معاونت ذیربط نسبت به انحلال اقدام نمایند.

نتیجه نهایی :

حوزه معاونت خدمات شهری با شش سازمان و دو شرکت به فعالیت ادامه خواهد داد.

۲- معاونت مالی واداری :

حوزه معاونت مالی واداری شامل ۲۱ شرکت وسازمان مستقل وجدالزهم درحوزه مذکور فعالیت مینمایند که تعدادی از آنها انحلال وتعدادی واگذار (فروش) وباقیمانده حفظ واصلاح گردد.

الف : انحلال

۱- الف : شرکتهای چاپ سبز ، صنعتی شهر ، معدنی شهر ، حسابرسی شهر ، بازار مصالح شهر ، کابا ، خودرو شهر ، آپارتمان شهر ، زریوار وفرسی
بدلیل عدم ارتباط فعالیتهای جاری با وظایف حوزه معاونت مالی واداری منحل خواهد شد.

ب : فروش و واگذاری

۱- ب : شرکت وانت سرویس شهر ، شرکت خدمات واداری شهر ، شرکت بیمه شهر به صندوق بازنشستگی شهرداری تهران واگذار میگردد.

۲- ب : شرکت آبگشت ، شرکت فنولیک ، شرکت هتلهای شهر حسب مقررات به متقاضیان واجد شرایط واگذار ودرصورت عدم وجود متقاضی نسبت به انحلال آنها اقدام گردد.

۳- ب : شرکتهای عرف ایران وپیک بادپا از حوزه معاونت حمل ونقل وترافیک به صندوق بازنشستگی شهرداری تهران واگذار میگردد.

۴- ب : شرکت بازار شهر به صندوق بازنشستگی شهرداری تهران واگذار می گردد

ج : حفظ ونهرداری

سازمان بازنشستگی شهرداری بصورت یک واحد متمرکز حفظ خواهدشد.

نتیجه نهایی :

نهایتا حوزه معاونت مالی واداری با یک سازمان ویک شرکت مستقل بنام شهر سالم از حوزه معاونت فرهنگی واجتماعی (بدلیل ارتباط فعالیتهای آن با حوزه مالی واداری به حوزه مذکور منتقل گردیده) ادامه فعالیت خواهد داد.
ب- فروش - واگذاری : بدلیل عدم ارتباط فعالیت های شرکت های زیر معاونت واداری و مالی مجاز به فروش یا واگذاری شرکتهای زیر با صلاح و صرفه شهرداری اقدام نماید و در غیر اینصورت نسبت به انحلال آنها اقدام نماید .

۱- ب : شرکت فنولیک (تولید لاستیک در قم)

۲- ب : شرکت فرسی (پروژه مسجد کبود تبریز) به وزارت مسکن و شهرسازی .

۳- ب : شرکت صبوران (طرح حرم تا حرم در قم)

۴- ب : شرکت آبگشت (تولید ماهی در ارومیه)

۵- ب : شرکت زریوار (تولید کفش در کردستان)

۶- ب : شرکت آسیا پیچ (تولید پیچ در کرمانشاه)

۳- حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک :

حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک شامل ۱۱ سازمان و شرکت مستقل و جدا از هم در حوزه مذکور فعالیت مینمایند که تعدادی از آنها ادغام ، تعدادی واگذار و مابقی حفظ و اصلاح گردد.

الف : ادغام

۱-الف : شرکت کنترل ترافیک و شرکت مطالعات جامع حمل و نقل بدلیل اینکه موضوع فعالیت آنها در سازمان حمل و نقل و ترافیک می باشد ادغام و تحت عنوان سازمان حمل و نقل و ترافیک فعالیت خواهند کرد و وظایف و اختیارات شرکتهای مذکور به سازمان محول میگردد.

ب : واگذاری

- ۱-ب : شرکتهای پیک بادپا و عرف ایران به صندوق بازنشستگی واگذار خواهد شد.
- ۲-ب : شرکت مترو به لحاظ اهمیت وظایف محوله و لزوم حمایت ویژه از طرح مترو به حوزه شهردار منتقل وزیر نظر مستقیم شهردار محترم تهران فعالیت خواهند نمود.
- ۱-ب : شرکت کنترل کیفیت هوا به سازمان کنترل و بهبود هوا تبدیل وزیر نظر مستقیم شهردار تهران فعالیت خواهند نمود. شهرداری تهران موظف است پس از انجام مطالعات لازم ظرف سه ماه ، شرکتهای دوایر که به نحوی از انحاء وظایف آنها در ارتباط با این سازمان می باشد منحل و وظایف و اختیارات آنها را به سازمان مذکور محول نماید .

ج : انحلال

شرکت کنترل ترافیک و شرکت مطالعات جامع حمل و نقل بعد از انجام ادغام منحل می گردند .

د : حفظ و اصلاح

- ۱-د : سازمان تاکسیرانی تهران با وظیفه مدیریت و نظارت حفظ خواهد شد.
- ۲-د : سازمان ترمینالها با وظیفه مدیریت و نظارت حفظ خواهد شد.
- ۳-د : شرکت گسترش معاینه فنی خودرو و (باتوجه به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت) حفظ خواهد شد.
- ۴-د : شرکت واحد اتوبوسرانی صرفاً جهت مدیریت و نظارت امر اتوبوسرانی و جابجایی مسافران اقدام نماید و باید به مرور زمان و طی برنامه ای مدون امورات اجرایی شرکت مذکور را به بخش خصوصی واگذار نماید.

نتیجه نهایی :

نهایتاً حوزه حمل و نقل و ترافیک با سه سازمان مستقل و دو شرکت به فعالیت ادامه خواهد داد.

۴- حوزه معاونت فنی و عمرانی :

این حوزه دارای سه سازمان و هفت شرکت میباشد که هر کدام مستقلاً در حوزه مذکور فعالیت مینمایند که میبایستی تعدادی از آنها انحلال و مابقی حفظ و اصلاح گردد.

الف : انحلال

- ۱- الف : شرکتهای تدبیر بافت و آباد ساز و خاک صحرا به بدلیل عدم ارتباط انحلال یابند.
- ۲- الف : شرکت یادمان سازه موظف است به محض پایان فعالیت ساخت برج میلاد نسبت به انحلال حداکثر تا پایان سال ۸۳ باتوجه به قانون تجارت اقدام نماید. و چنانچه به تشخیص شهردار تهران پروژه یا مأموریت ویژه ای به شرکت یادمان سازه واگذار گردد ادامه فعالیت شرکت یادمان سازه بلا مانع می باشد.
- ۳- الف : شرکت کالا خدمات موظف است تکمیل ساخت پروژه بوعلی را به فوریت انجام دهد و همزمان مأموریت خرید املاک واقع در طرحهای شهرداری و مدیریت تامین مسکن معوض و مدیریت احداث واحدهای مسکونی معوض جهت املاک واقع در طرحها را به انجام رساند.
- ۴- الف : شرکت خاکریز آب موظف است به محض پایان فعالیت ساخت پروژههای دردست اقدام نسبت به انحلال حداکثر تا پایان سال ۸۳ باتوجه به قانون تجارت اقدام نماید.

ب : حفظ و اصلاح

- ۱- ب : سازمان نوسازی شهر تهران باتوجه به اساسنامه بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.
- ۲- ب : سازمان فنی مهندسی شهر تهران باتوجه به اساسنامه بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.
- ۳- ب : سازمان مشاور فنی شهر تهران باتوجه به اساسنامه بصورت یک سازمان مستقل حفظ خواهد شد.
- ۴- ب : شرکت سهامی نوسازی عباس آباد باتوجه به اساسنامه بصورت یک شرکت مستقل حفظ خواهد شد.

نتیجه نهایی :

نهایتاً حوزه معاونت فنی عمرانی با سه سازمان مستقل و یک شرکت مستقل ادامه فعالیت خواهد داد.

۵- حوزه معاونت هماهنگی و برنامه ریزی :

مجموعاً یک سازمان مستقل و یک شرکت بصورت مستقل و جدا از هم در حوزه مذکور فعالیت مینمایند که میبایستی شرکت تحت پوشش واگذار و سازمان مذکور بصورت کنونی حفظ و اصلاح گردد.

الف : واگذاری

- شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری (GIS) بدلیل ارتباط موضوع به حوزه معاونت شهرسازی و معماری واگذار میگردد.

ب : حفظ و اصلاح

- سازمان آمار اطلاعات و خدمات کامپیوتری بصورت کنونی حفظ خواهد شد.

نتیجه نهایی :

نهایتاً حوزه معاونت هماهنگی و برنامه ریزی با یک سازمان به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

۶- حوزه معاونت شهرسازی و معماری :

این حوزه بدون شرکت و سازمان میاشد که باتوجه به بررسیهای بعمل آمده میبایستی شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری (GIS) باین حوزه واگذار گردد.

۷- حوزه معاونت امور مناطق :

مجموعاً تعداد ۶ شرکت بصورت مستقل و جدا از هم تحت پوشش مناطق فعالیت مینمایند که میبایستی بشرح ذیل نسبت به انحلال آنها اقدام گردد.

۱- شرکت گل آوران سبز تحت پوشش منطقه یک

۲- شرکت شهراندیش ، صبوران و آسیا پیچ تحت پوشش منطقه دو

۳- شرکت پرواز آسمان ری تحت پوشش منطقه بیست .

۴- شرکت بازسازی ناصر خسرو تحت پوشش منطقه دوازده:

شرکت مزبور موظف است ظرف ۶ ماه کلیه امور مربوط به اسناد و مدارک مالکیت مردم را با کمک شهردار تهران حل و فصل نماید .

نتیجه نهایی :

۱- بمنظور کمک به توسعه و عمران منطقه ۲۲ و اجرای طرحهای عمرانی تاسیسات شهری متناسب با طرح تفصیلی مصوب شرکت عمران و توسعه منطقه ۲۲ که با تغییر نام و موضوع شرکت آبگشت تاسیس گردید ادامه فعالیت خواهد داد.

۲- هیچکدام از مناطق شهرداری تهران حق تاسیس سازمان یا شرکت تحت عنوان بازسازی و نوسازی نخواهند داشت و کلیه امور بازسازی و نوسازی مناطق در قالب سازمان نوسازی شهر تهران انجام خواهد شد.

۸- حوزه معاونت فرهنگی اجتماعی :

مجموعاً تعداد یک سازمان و ۶ شرکت بصورت مستقل و جدا از هم در حوزه مذکور فعالیت مینمایند که تعدادی از آنها ادغام، تعدادی واگذار و مابقی حفظ و اصلاح گردد.

الف : ادغام

- ۱- الف : شرکت توسعه فضاهای فرهنگی با شرکت خدمات اجتماعی رفاهی بدلیل همگونی وظایف ادغام میگردد و تحت عنوان شرکت فضاهای فرهنگی و اجتماعی فعالیت خواهند کرد.
- ۲- الف : شرکت های گشت شهر - نشر شهر - تبلیغات شهر - سیما شهر و فرهنگسرای بهمن و شرکت فرهنگسرای خاوران و شرکت هادیان درهم ادغام میگردد و تحت عنوان یک شرکت بنام «شرکت بهمن» فعالیت خواهد نمود.

ب : واگذاری

- شرکت شهر سالم با توجه به نوع فعالیت به حوزه معاونت مالی واداری واگذار میگردد.

ج : حفظ و نگهداری

سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران بصورت کنونی حفظ میگردد.

نتیجه نهایی :

نهایتاً این حوزه بایک سازمان و دو شرکت ادامه فعالیت خواهد داد.

۹- حوزه شهرداری تهران :

مجموعاً دو شرکت بصورت مستقل و جدا از هم در حوزه مذکور فعالیت مینمایند که میبایستی یکی حفظ و دیگری منحل گردد.

الف : انحلال

- شرکت پیام رسا منحل میگردد.

ب : حفظ

- شرکت همشهری بصورت کنونی حفظ میگردد.

نتیجه نهایی :

نهایتاً، این حوزه با سه شرکت (همشهری، مترو و شرکت توسعه شبکه و مجتمع های ایستگاهی مترو) و دو سازمان (سازمان مدیریت، پروژه های مشارکتی شهرداری تهران و سازمان کنترل کیفیت و بهبود هوا) ادامه فعالیت خواهد داد.

تکالیف شرکت کالا و خدمات :

- ۱- از اجراء هرگونه پروژه جدید خودداری نماید.
- ۲- پروژه بوعلی رابصورت پیمانی تکمیل و از انجام هرکار امانی خودداری نماید.
- ۳- کلیه پروژه های آماده ونیمه تمام خود را زیر نظر شهرداری تهران ومطابق با مقررات شهرداری با صلاح وصرفه شهرداری بفروش برساند.
- ۴- شرکت کالا و خدمات موظف است مدیریت خرید املاک واقع در طرحهای شهرداری و مدیریت تامین مسکن معوض برای آنان را انجام دهد .
- ۵- شهرداری تهران موظف است هر ۶ ماه یکبار گزارش این بند را جهت استحضار وزیر کشور وشورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

تکالیف شرکت معاینه فنی خودرو:

- ۱- شرکت مزبور موظف است کلیه خطوط موجود وخطوط توسعه ای معاینه فنی خودروهای سبک را ظرف یکسال به بخش خصوصی واگذار نماید وفقط جنبه های مدیریت ونظارت را اعمال کند.
- ۲- نسبت به انجام معاینات خودروها نیمه سبک ونیمه سنگین نیز براساس بند یک اقدام نماید.
- ۳- ظرفیت خطوط معاینه فنی را ظرف یکسال به یکصد خط افزایش دهد.
- ۴- آئین نامه ودستورالعملهای مربوط به بند ۱ و ۲ و ۳ را ظرف ۲ ماه بتصویب شهردار تهران رسانده وبه اجرا گذارد.
- ۵- شهرداری تهران موظف است گزارش این بند را هر ۶ ماه یکبار برای استحضار وزیر کشور وشورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

تشکیلات مورد نیاز سازمانها و شرکتهای:

شهرداری تهران موظف است بمنظور سیاست گذاری و سازماندهی و اعمال کنترل و نظارت و هدایت مستمر سازمانها و شرکتهای تابعه نسبت به دایر نمودن سمت های زیر درحوزه شهردار اقدام نماید.

۱- انتصاب یک مشاور در امور سازمانها و شرکتهای.

۲- ایجاد (اداره کل امورمجامع شرکتهای و سازمانها) مطابق شرح وظایف پیوست

۱- کلیه شرکتهایی که در این لایحه منحل گردیدند ظرف یکسال نسبت به تسویه حساب نهایی براساس قانون تجارت اقدام نمایند.

۲- کلیه شرکتهای و سازمانهایی که بموجب این لایحه درهم ادغام گردند باید ظرف مدت ۲ ماه اساسنامه جدید را تنظیم و جهت تایید وزیر کشور ارسال نمایند.

۳- کلیه شرکتهای یا سازمانهایی که جدید تاسیس میشوند باید نسبت به ارائه اساسنامه جدید حداکثر ظرف مدت ۲ ماه جهت تایید وزیر کشور اقدام نمایند.

۴- کلیه شرکتهای و سازمانها مکلفند نسبت به پرداخت کلیه بدهیهای مالیاتی و مالیات سالانه خود اقدام و در پایان هر دوره مالی نسبت به ارائه گزارش عملکرد جهت استحضار وزیر محترم کشور و شورای اسلامی شهر تهران اقدام نمایند.

تکالیف:

۱- چنانچه شهرداری تهران بخواهد شرکت یا سازمان جدید تاسیس نماید باید بارعایت کامل مبانی اساسی ۲۷ گانه در این لایحه و طی مراحل قانونی اقدام نماید.

۲- شهرداری تهران مکلف است هر ۶ ماه یکبار گزارش عملکرد مالی و عملیاتی شرکتهای و سازمانهای تابعه جهت استحضار وزیر کشور و شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

۳- سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران بدون کسب موافقت شهردار تهران حق تاسیس شرکت جدید و یا توسعه تشکیلات موجود را ندارند و در صورت ضرورت توسعه ای می توانند از ظرفیت بخش خصوصی استفاده نمایند.

شهردای تهران مکلف است وظایف مندرج در این لایحه را ظرف مدت ۶ ماه اجراء نموده و ظرف همین مدت مرحله دوم لایحه ساماندهی سازمانها و شرکتهای را تدوین و جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران و تأیید وزارت کشور ارسال نماید.

لایحه مزبور باید متضمن واگذاری امور به بخش خصوصی و کاهش تصدی گریها و ادغام تشکیلات موازی و همسان و کوچک سازی و کاهش تعداد سازمانها و شرکتهای باشد.

تاریخ ۸۶/۲/۲۰

شماره ۸۶۴۰۹۷/۸۶۱۰

پیوست ۱۰



«بسمه تعالی»

پیوست نامه یک

حضرت حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای موسوی لاری
وزیر محترم کشور وقائم مقام محترم شورای اسلامی شهر تهران

باسلام،

احتراماً، براساس تکلیف مندرج در تبصره ۳۸ بودجه سال ۱۳۸۲ شهرداری تهران در خصوص ساماندهی سازمانها و شرکتهای شهرداری تهران ولزوم کاهش تصدی گریها وحذف هزینه های غیر ضروری پس از انجام مطالعات وسیع کارشناسی وتطبیق عملکرد سازمانها وشرکتها با وظایف شهرداری وباعنایت به ماده ۸۴ قانون شهرداریها وهمچنین بند ۱۵ ماده ۷۱ قانون شوراهای (وظایف شوراهای)، بدینوسیله لایحه ساماندهی سازمانها وشرکتهای شهرداری تهران جهت استحضار وتایید وابلایغ ان باتوجه به مواد قانونی مورد نظر تقدیم میگردد.

بموجب این طرح تعداد ۳۰ شرکت انحلال می یابد وتعداد ۶ شرکت بفروش میرسد تعدادی از شرکتها وسازمانها درهم ادغام گردیده ومجدداً سازماندهی میشوند، لذا براساس این لایحه تعداد کل سازمانها وشرکتهای شهرداری تهران از ۷۲ مورد به ۳۴ مورد کاهش می یابد.

ضمناً یک جلد اطلاعات ساختاری سازمانها وشرکتها ویک جلد تحلیل وضعیت آنها جهت مطالعه و استحضار پیوست تقدیم میگردد.

خواهشمند است موافقت آن جناب درخصوص لایحه مزبور را امر بابلاغ فرموده تا سریعاً اجراء گردد. /ف

محمد حسین مقیمی

سرپرست شهرداری تهران

وریاست مجامع شرکتها وکلزمانهای تابعه



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

تاریخ
شماره
پیوست

۸۶/۷/۱۴

۱۶۰/۱۱۸۴۴

اندکین شد

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

به استحضار می‌رساند، جناب آقای مهندس محمد حسین مقیمی سرپرست محترم وقت شهرداری تهران طی نامه به شماره ۸۲۱۰/۸۲۴۰۹۷ به تاریخ ۸۲/۲/۶ به عنوان حجت‌الاسلام والمسلمین جناب آقای موسوی لاری وزیر محترم وقت کشور و قائم‌مقام شورای اسلامی شهر تهران لایحه ساماندهی سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران را ارائه و درخواست تصویب آن را از سوی وزیر محترم وقت کشور به عنوان جانشین شورای اسلامی شهر تهران می‌نماید. (تصویر پیوست شماره یک) متعاقباً مشاور محترم وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی وزارت کشور طی نامه به شماره ۹۵۳۱/۱/۱۱ به تاریخ ۸۲/۲/۶ در پاسخ به نامه صدرالذکر مراتب موافقت وزیر کشور به عنوان قائم‌مقام شورای اسلامی شهر تهران با مفاد لایحه مذکور را به سرپرست محترم وقت شهرداری تهران ابلاغ می‌نماید. (تصویر پیوست شماره دو) متعاقباً سرپرست محترم وقت شهرداری تهران طی نامه به شماره ۸۲۱۰/۸۲۴۹۶۹ به تاریخ ۸۲/۲/۹ لایحه مزبور را با این عنوان که به تصویب و تأیید وزیر محترم کشور (قائم‌مقام شورای اسلامی شهر تهران) رسیده است جهت اجرای مفاد آن به معاونین محترم شهرداری تهران ابلاغ می‌نماید. (تصویر پیوست شماره سه)

با توجه به اهمیت موضوع و رعایت دقیق موازین قانونی یادآور می‌شود وفق تبصره یکم (۱) از ماده هشتاد و پنجم (۸۵) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات و الحاقات قانونی بعدی آن، تصریحاً وزیر کشور به عنوان جانشین شورای اسلامی شهر تهران تعیین شده است فلذا همان‌گونه که در قانون فوق‌الذکر آمده است هرگونه ابلاغ مصوبات شورای اسلامی شهر تهران صرفاً با امضای شخص وزیر کشور به عنوان



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۸۶/۷/۱۴

۱۶۰/۱۱۸۴۴

تاریخ
شماره

پیوست

جانشین شورای اسلامی شهر تهران دارای وجاهت و اعتبار قانونی و حقوقی می باشد و طبقاً به ابلاغ مشاور وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی و یا هر مقام دیگر وزارت کشور مناط عمل نمی باشد. بنابر این آنچه به عنوان مصوبه از سوی مشاور محترم وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی وزارت کشور ابلاغ شده است نمی تواند به عنوان مصوبه از سوی جانشین شورای اسلامی شهر تهران (وزیر کشور) تلقی شود و به تبع آن ابلاغ آن به عنوان مصوبه از سوی سرپرست محترم وقت شهرداری تهران به معاونین شهرداری تهران نیز فاقد وجاهت قانونی می باشد.

فلذا با توجه به مستندات قانونی فوق الذکر، نامه صدرالذکر به عنوان مصوبه قانونی و لازم الاجرا از سوی جانشین شورای اسلامی شهر تهران (وزیر کشور) تلقی نشده و اقدامات تبعی و بعدی ناشی از آن نیز فاقد وجاهت قانونی و حقوقی لازم می باشد لذا خواهشمند است در صورتی که اقدامی در این مورد به عنوان مصوبه شورای اسلامی شهر تهران صورت پذیرفته است مراتب را بررسی و نتیجه را طی گزارشی به شورای اسلامی شهر تهران اعلام نمایید. م/ ۲۹۱/۲۶۸۶۷

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- استاندار محترم تهران با تصویر ضمائم جهت استحضار.
- ۲- فرماندار محترم تهران با تصویر ضمائم جهت استحضار.
- ۳- رؤسای محترم کمیسیون های اصلی شورای اسلامی شهر تهران با تصویر ضمائم جهت استحضار.
- ۴- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات با اصل ضمائم (۲۹۱) .



تاریخ: ۱۳۸۶/۱۰/۱۱

شماره: ۸۶۱۰/۸۶۹۰۵۰۳

پیوست:

شهردار تهران

بسمه تعالی

برادر ارجمند جناب آقای مهندس چمران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً، بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۱۱۸۴۴ مورخ ۸۶/۷/۱۴ به استحضار می‌رساند:

بررسی‌های معموله حاکی است، پس از تنظیم گردشکار شماره ۸۲۱۰/۸۲۴۰۹۷ مورخ ۸۲/۲/۶ (لایحه ساماندهی سازمانها و شرکت‌های شهرداری تهران) و تقدیم به وزیر محترم کشور و قائم مقام شورای اسلامی شهر تهران مراتب مورد موافقت و تصویب قرار گرفته و سپس اوامر ایشان توسط دفتر حوزه وزارتی که ستاد شخصی وزیر در وزارت متبوع به شمار می‌آید طی شماره ۹۵۳۱/۱/۱۱ مورخ ۸۲/۲/۶، که مقرر می‌دارد «بازگشت به شماره ۸۲۱۰/۸۲۴۰۹۷ مورخ ۸۲/۲/۶ درخصوص ساماندهی سازمانها و شرکت‌های شهرداری تهران بدینوسیله مراتب موافقت وزیر محترم کشور و جانشین شورای اسلامی شهر تهران را بانضمام لایحه مذکور جهت استحضار و سیر مراحل قانونی اجرایی اعلام می‌دارد» به سرپرست محترم وقت شهرداری تهران منعکس می‌گردد. در تعاطی این مکاتبات و در پاسخ به آنچه در نامه عطفی مورد لحاظ قرار گرفته نظر جنابعالی را به موارد ذیل معطوف می‌دارد:

۱- آنچه از تبصره یک ماده ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دیگر مواد این قانون مستفاد می‌گردد اعتبار ابلاغیه‌ها و مصوبات شورای شهر تهران صرفاً به امضای وزیر کشور مقید نگردیده است و رویه و عرف در گذشته و جاری در وزارت کشور بدین نحو است که اوامر وزیر محترم کشور توسط دفتر ایشان به مبادی مورد نظر انعکاس می‌یابد و مصادیق این روش در موضوعات مختلف در حال حاضر معتبر و جاری است.

۲- شهرداری تهران نیز هماهنگی کامل با دیدگاههای شورای محترم اسلامی شهر تبیین شده در نامه عطفی درخصوص عدم اعتبار مکاتباتی که از طرف مشاور و مدیرکل حوزه وزارتی و خارج از اختیارات قانونی صورت می‌گیرد دارد، لکن در مانحن فیه اقدام مدیرکل حوزه وزارتی و امضای مکاتبات جنبه اعلامی و انتقال دستور وزیر محترم کشور به شهرداری را دارد و بدیهی است این قبیل مکاتبات با عنایت به مقررات اداری حاکم بر ضوابط اداری لازم الاجراست. مگر اینکه مدارکی خلاف آنچه موجود است در اختیار شورای محترم اسلامی باشد که اعتبار مصوبه مذکور را تحت الشعاع قرار داده باشد که با این وصف با ارسال مدارک جهت بررسی‌های جامع و پیگیری، شهرداری را یاری فرمایید.

محمد باقر قالیباف

دفتر شهردار
لطفاً بایستی در پیچ‌الاسم
۱۲/۱۱/۸۶
چمران

دیرخانه شورای اسلامی شهر تهران	
۱۳۸۶/۱۰/۱۲	۱۷
شماره ۱۶۰/۱۷۳۱۷	

ضمیمه مراتب
۸۲/۱۰/۱۵

بسمه تعالی

تاریخ ۸۷/۲/۱۱

شماره ۱۶۰/۱۹۲۳

پوست

اسکن شد

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

پیرو نامه به شماره ۱۶۰/۱۱۸۴۴ به تاریخ ۸۶/۷/۱۴ و بازگشت به نامه شماره ۸۶۱۰/۸۶۹۰۵۰۳ به تاریخ ۸۶/۱۰/۱۱ در خصوص لایحه « ساماندهی سازمان‌ها و شرکت‌های شهرداری تهران » ضمن تأکید مجدد بر مفاد نامه به شماره ۱۶۰/۱۱۸۴۴ به تاریخ ۸۶/۷/۱۴ یادآور می‌شود که بر اساس مستندات موجود، کلیه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در دوره دوم و پس از انحلال این شورا مستقیماً توسط شخص وزیر محترم وقت کشور امضاء و ابلاغ شده است و مشخصاً وفق تبصره یکم از ماده هشتاد و پنجم (۸۵) قانون شوراها، تصریحاً وزیر کشور به عنوان جانشین شورای اسلامی شهر تهران تعیین شده است، اضافه بر این یادآور می‌شود رعایت و اجرای مفاد تبصره یکم از ماده هشتاد و پنجم (۸۵) قانون شوراها به مثابه عدم اعتبار مکاتباتی که از طرف مشاور و مدیرکل حوزه وزارتی وزارت کشور با شهرداری صورت گرفته و جنبه انتقال دستورات وزیر محترم کشور را داشته است نیست بلکه با توجه به قید تخصیص که در تبصره یکم از ماده هشتاد و پنجم (۸۵) قانون شوراها آمده است « جانشین شورای شهر تهران وزیر کشور خواهد بود » طبعاً مصوباتی که با امضای شخص وزیر کشور به عنوان جانشین شورای اسلامی شهر تهران ابلاغ شده است دارای اعتبار حقوقی و قانونی می‌باشند که این روند در کلیه مصوبات مربوط به دوره انحلال شورای اسلامی شهر تهران (دوره اول) کاملاً و دقیقاً مرعی شده است و به پیوست تصویر مصوبات مزبور که همگی به امضای شخص وزیر محترم کشور وقت به عنوان جانشین شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد را جهت استحضار ایفاد می‌نماید. ۶۷/۲۸۵۱۱ م/۱۰

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات با اصل سوابق مربوط جهت پی گیری و درج در پرونده (۲۹۱) .