جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره ۱۴۵،۳۳۰۰-۴۹۳،۱۲/۳۲
تاریخ ۹۵،۵،۲۴
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۴۰۰۰۸ مورخ ۹۴/۵/۳۱ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهل و هفت هزار و پانصد و پنجاه و یک فرعی از دو اصلی (۲/۴۷۵۵۱) واقع در محدوده منطقه هجده شهرداری تهران در دویست و هشتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۵/۱۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (پانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست ودو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۴۹۰/۹۵۴۶۹۲/۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۹۰) (شناسه - ۴۹۳)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۵،۵،۱۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره چهل و هفت هزار و پانصد و پنجاه و یک فرعی از دو اصلی (۲/۴۷۵۵۱) واقع در محدوده منطقه هیجده (۱۸) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۴۹۳ ـ ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هشتادمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه دهم مرداد ماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۴۹۳ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۲/۴۷۵۵۱**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۴۰۰۰۸ مورخ ۹۴/۵/۳۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی برباغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهل و هفت هزار و پانصد و پنجاه و یک فرعی از دو اصلی (۲/۴۷۵۵۱)به مساحت (۹۹۲۳/۵۵) مترمربع واقع درشاد آباد ، خیابان هفده شهریور،خیابان عزیزی ، پلاک ۴، در محدوده منطقه هیجده(۱۸) شهرداری تهران **بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص گردید (ب –۱ –غ) و بابت درختان خشک شده با مشخصات مندرج در نظریه شهرداری عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۲۹۰/۹۵۲۶۹۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۴۹۳ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۲/۴۷۵۵۱**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره شماره چهل و هفت هزار و پانصد و پنجاه و یک فرعی از دو اصلی (۲/۴۷۵۵۱)به مساحت (۹۹۲۳/۵۵) مترمربع واقع درشاد آباد ، خیابان هفده شهریور، خیابان عزیزی ، پلاک ۴، در محدوده شهرداری منطقه هیجده (۱۸) تهران را در یکهزار و شصت وهشتمین جلسه مورخ ۹۴/۵/۱۷ مطرح و پس از بررسی نظربه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۴۰۰۰۸ مورخ ۹۴/۵/۳۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۲۶۹۴۱ مورخ ۹۴/۶/۱۱ دبیرخانه شهرداری منطقه هجده (۱۸) به نظربه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۵۱۲/م مورخ۹۴/۷/۷معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۵۷۸/۹۸۷۸/م مورخ ۹۴/۱۰/۲۸در دستور دویست و هشتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۵/۱۰ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (پانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست ودو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۴۹۰/۹۵۴۶۹۳/ا

دیوان عدالت اداری

۱۸۸۵۷۹۹۹۹۱۹۸۶۷۹۱۸۷۷

شعبه ۹ دیوان عدالت اداری (شعبه هفتم سابق)

ابلاغیه دادنامه

شماره ابلاغنامه: ۹۶۱۰۱۰۰۹۰۰۷۰۶۹۱۵
شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۱۶۳۹
شماره بایگانی شعبه: ۹۵۱۶۷۱
تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۱۱/۱۵
پیوست:

مشخصات ابلاغ شونده حقوقي	
۱- نام: شوراي اسلامي شهر تهران	۲- شماره ثبت: ۱۶۱۵
۳- نسابی: تهران	٤- منطقه شهرداري:

۱- مدرک پیوست:

به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره ۹۶۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۲۵۶۶ به حضور ارسال مي گردد.
ضمنا به پيوست تصميم نهايي (مكانيزه) ارسال مي گردد.توجـــــه :
*پس از دريافت اين ابلاغيه، ابلاغ اوراق قضايي به صورت الكترونيك انجام خواهد شد و ابلاغ به صورت كاغذي در موارد محدود و استثناء انجام مي‌شود؛ بنابراين ضروري است نسبت به ثبت نام و مشاهده اين ابلاغيه و ابلاغيه‌هاي آتي از طريق سامانه اقدام نماييد.
*چنانچه جهت ورود به سامانه، حساب كاربري (شناسه و رمز) دريافت ننموده‌ايد جهت ثبت نام، به يكي از دفاتر خدمات الكترونيك قضائي و در صورت عدم دسترسي،به نزديكترين واحد قضائي مراجعه نماييد.

این قسمت توسط دفتر شعبه تکمیل می شود:

سطم کننده ابلاغنامه	شعبه صادر کننده ابلاغنامه	تاریخ تحویل به مرجع ابلاغ
فهیمه سادات اسلاملو	شعبه ۹ دیوان عدالت اداري (شعبه هفتم سابق)	

این قسمت توسط اداره ابلاغ تکمیل می سود :

ابلاغیه تکمیل است	بله خیر	تاریخ تحویل به مامور ابلاغ: ----------

علت نقص :

محل امضاء یا اثر انگشت گیرنده ابلاغیه	محل گواهی مامور ابلاغ	
شماره دسترسی اداره ابلاغ ----------	نام و نام خانوادگی مامور ابلاغ ----------	امضاء مامور ابلاغ

نشانی: تهران - بزرگراه سناري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري
همراه داشتن كارت ملي جهت احراز هويت الزامي است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۹۶/۱۱/۲۱
شماره ۱۶۰/۲۰۸۶۸

«فَلاَ تَتبِعوُا اَلهَوَی اَن تَعدِلُوا »

دیوان عدالت اداری

شعبه ۹ دیوان عدالت اداری (شعبه هفتم سابق)

دادنامه

شماره دادنامه : ۹۶۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۲۵۶۶
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۶/۱۱/۰۷
شماره پرونده : ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۱۶۳۹
شماره بایگانی شعبه : ۹۵۱۶۷۱

شماره دادنامه:۲۵۶۶

مرجع رسیدگی : شعبه ۹ دیوان عدالت اداری

شاکی:

طرف شکایت: شورای اسلامی شهر تهران

موضوع شکایت و خواسته:تقاضای نقض و ابطال رای و تصمیم شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۴۹۳-۲۲۰۰ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی ۴۷۵۵۱ از ۲ اصلی و پرداخت عوارض

گردشکار: شاکی شکایتی به طرفیت مشتکی عنه بخواسته مذکور تنظیم و تقدیم داشته که به شماره ۹۵۰۱۶۳۹ مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ثبت کل و به این شعبه ارجاع شده است مفاداً اعلام نموده شرکت مالک پلاک ثبتی ۲/۴۷۵۵۱ مفروز و مجزا شده از پلاک ۲/۸۳۳۰ می باشد که ملک موصوف در زمان صدور سند مادر در سال ۱۳۲۸ به صورت شش دانگ بایر بوده لیکن پس از تفکیک پلاک ثبتی ملک به اشتباه به صورت مشجر درج شده که درحال حاضر پس از سیر تشریفات قانونی سند ملک مذکور اصلاح و به ملک با وضعیت یک قطعه زمین با بنای احداثی تغییر یافته ودارای تاییدیه کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری می باشد هیچ درختی در آن موجود نیست طرف شکایت در پاسخ به شکایت شاکی طی لایحه شماره ۲۹۳ مورخ ۹۶/۲/۹ اعلام داشته حسب مندرجات ماده۱ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مرجع تشخیص باغ در محدوده و حریم شهرها شورای اسلامی شهر است در قانون باغ تعریف مشخص دارد حسب مندرجات صفحه اول سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۷۵۵۱ فرعی از ۲ اصلی نوع مالکیت زمین مشجر اعلام گردیده است باتوجه به مراتب تقاضای ردشکایت مطروحه مورد استدعاست. اینک جلسه رسیدگی شعبه در وقت فوق العاده به تصدی امضاکننده ذیل تشکیل است و پرونده تحت نظر قرار دارد با بررسی اسناد ودلایل ختم دادرسی را اعلام و با استعانت ازخداوندمتعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید

رای دیوان

باعنایت به اسناد ومدارک موجود نظر به اینکه هرچند ابتدا پلاک ثبتی ۴۷۵۵۱ فرعی از ۲ اصلی مشجر قید گردیده است ولی به موجب دستور وارده ۵۳۹۳۳ مورخ ۹۴/۱۰/۱ ثبت جنوب غرب تهران در ظهر سند صادره پلاک مرقوم با اصلاح وضعیت ملک آن اعلام شده عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی معین بوده و سند قبلی از نوعَ اصلی به شماره ۶۱۰۴۹۹ سری ب سال ۹۳ ابطال گردیده است ونیز طبق نظریه کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری و گواهی ساختمان و پایان کار هیچ نوع درختی در ملک مرقوم وجود ندارد بنابراین شعبه دیوان ادعای شاکی را موجه تشخیص به استناد ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و بند۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری حکم بر ورودشکایت شاکی به شرح خواسته صادر و اعلام می گردد رای صادره ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در شعب تجدیدنظر دیوان می باشد/۲۵

رئیس شعبه ۹ دیوان عدالت اداری

مسیح اله ذوالقدر

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

ديوان عدالت اداري

1885799999191023828l

شعبه ۳ تجديدنظر ديوان عدالت اداري (هفتم تجديدنظر سابق)

ابلاغيه دادگاهي

شماره ابلاغنامه: ۹۷۱۰۱۰۰۹۵۵۷۰۲۸۹۶
شماره پرونده: ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۱۶۳۹
شماره بايگاني شعبه: ۹۶۳۶۸۶
تاريخ تنظيم: ۱۳۹۷/۰۲/۳۱
پيوست:

مشخصات ابلاغ شونده حقوقي	
1- نام: شوراي اسلامي شهر تهران	2- شماره ثبت: 1615
3- نشاني: تهران	4- منطقه شهرداري:

1- مدرک پيوست:

. به پيوست يك نسخه دادنامه به شماره 9709970955701122 به حضور ارسال مي گردد.
ضمنا به پيوست تصميم نهايي (مكانيزه) ارسال مي گردد.توجـــــه :
*پس از دريافت اين ابلاغيه، ابلاغ اوراق قضايي به صورت الكترونيك انجام خواهد شد و ابلاغ به صورت كاغذي در موارد محدود و استثناء انجام مي‌شود؛ بنابراين ضروري است نسبت به ثبت نام و مشاهده اين ابلاغيه و ابلاغيه‌هاي آتي از طريق سامانه اقدام نماييد.
*چنانچه جهت ورود به سامانه، حساب كاربري (شناسه و رمز) دريافت ننموده‌ايد جهت ثبت نام، به يكي از دفاتر خدمات الكترونيك قضائي و در صورت عدم دسترسي،به نزديكترين واحد قضائي مراجعه نماييد.

اين قسمت توسط دفتر شعبه تكميل مي شود:

تنظيم كننده ابلاغنامه	شعبه صادر كننده ابلاغنامه	تاريخ تحويل به مرجع ابلاغ	امضاي تنظيم كننده
ويدا حدادیان قره قویونلو	شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري (هفتم تجديدنظر سابق)		

اين قسمت توسط اداره ابلاغ تكميل مي شود :

ابلاغيه تكميل است	بله خير	تاريخ تحويل به مامور ابلاغ: ----------

علت نقص :

محل امضاء يا اثر انگشت گيرنده ابلاغيه	محل گواهي مامور ابلاغ

شماره دسترسي اداره ابلاغ ----------	نام و نام خانوادگي مامور ابلاغ ----------	امضاء مامور ابلاغ

نشاني: تهران - بزرگراه ستاري - بلوار شهيد مخبري - نبش خيابان ايران زمين - ساختمان ديوان عدالت اداري
همراه داشتن كارت ملي جهت احراز هويت الزامي است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
۱۳۹۷/۳/-۷
شماره: ۱۶۶۰۸۹۷۸

۷/۹۱

«فَلاَ تَتَّبِعُوا الْهَوَى أَنْ تَعْدِلُوا »

دیوان عدالت اداری

شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری (هفتم تجدیدنظر سابق)

شماره دادنامه : ۹۷۰۹۹۷۰۹۵۵۷۰۱۱۲۲
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۷/۰۲/۲۴
شماره پرونده : ۹۵۰۹۹۸۰۹۰۰۷۰۱۶۳۹
شماره بایگانی شعبه : ۹۶۳۶۸۶

دادنامه

شماره دادنامه : ۱۱۲۲

مرجع رسیدگی کننده: شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدید نظر خواه : شورای اسلامی شهر تهران

تجدید نظرخوانده :

موضوع تجدید نظر خواسته : رای شماره۲۵۶۶-۹۶/۱۱/۷صادره از شعبه۹بدوی دیوان عدالت اداری

گردش کار: به طرفیت شورای اسلامی شهر تهران به خواسته تقاضای نقض و ابطال رای و تصمیم شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۴۹۳-۲۲۰۰ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی ۴۷۵۵۱ از ۱۲ اصلی و پرداخت عوارض دادخواستی را تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که به شعبه۹بدوی ارجاع شد و پس از انجام اقدامات قانونی طبق دادنامه مذکور حکم به ورود شکایت صادر گردید تجدید نظر خواه به این رأی اعتراض و با ذکر دلائلی تجدید نظر خواهی کرده است. بعد از انجام تشریفات قانونی، اینک شعبه ۳ تجدید نظر در وقت فوق العاده با تشکیل جلسه به تصدی امضاء کنندگان ذیل و ملاحظه دادخواست تجدید نظر خواهی و بررسی پرونده های بدوی و تجدیدنظر و اسناد و مدارک موجود و انجام مشاوره قضایی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح برگ آتی و مستقل مبادرت به صدور رای می نماید.

رأی دیوان

تجدید نظر خواهی از دادنامه شماره۲۵۶۶-۹۶/۱۱/۷صادره از شعبه ۹ بدوی دیوان عدالت اداری نظر به اینکه شکایت از مصادیق بند ۲ ماده ۱۰ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری بوده و طرف شکایت با توجه به مفاد ماده ۶۳ قانون مذکور و مفاد دادنامه شعبه بدوی به موضوع رسیدگی خواهد نمود و با توجه به دادرسی انجام شده و ملاحظه مدارک و مستندات طرفین وارد نمی باشد،دادنامه مذکور وفق موازین قانونی و رعایت اصول و قواعد دادرسی صادر شده ازحیث مبانی استدلال واستناد خللی به آن وارد نبوده و از سوی تجدید نظر خواه دلیل و مدرکی موثر که اساس دادنامه را مخدوش نماید ارائه نگردید ضمن رد تجدید نظر خواهی به استناد ماده ۷۱ قانون تشکیلات و آئین دادرسی دیوان عدالت اداری دادنامه مذکور با اصلاح تائید وابرام می گردد. رای صادره قطعی است/۲

رئیس شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری — جواد جباری

مستشار شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری — زین العابدین شجاع

امضای صادر کننده

فتوکپی برابر اصل است
رونوشت
دفتر شعبه سوم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
۹۰۰۰۰/ت/۵۰۳

تکویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران سربزرگراه ستاری - بلوار شهید مخبری - نبش خیابان ایران زمین - ساختمان دیوان عدالت اداری