جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۹۵/۳۳۰۰-۴۴۴/۹۹۹۱
تاریخ: ۹۵/۴/۲۷
پیوست:

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکهزار و یکصد و چهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و بیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست وهفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۹۵۲۶۲۲/۲۲۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۴۱) (شناسه - ۴۴۴)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۵/۴/۲۲

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره یکهزارو یکصد وچهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصدوبیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۴۴۴ ـ ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هفتادمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه ششم تیرماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :

شناسه : ۴۴۴ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۳/۱۱۰۴/۱۲۱**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی براخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی به شماره یکهزارو یکصد وچهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصدوبیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱)به مساحت (۱۰۲۱/۷۳) مترمربع واقع درخیابان اقدسیه ، نبش پارک سوم ، پلاک ۱۲۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و باتوجه به اینکه درمتن پروانه ساختمانی مالک ملزم به حفظ هفده (۱۷) اصله درخت در داخل ملک و سه (۳) اصله درخت در خارج ملک می‌باشد تعداد درختان کسر شده داخل و خارج ملک دقیقاً شمارش شود و بابت درختان کسر شده داخل ملک عوارض به میزان سه (۳) برابر مطابق مصوبه ملاک عمل شورای اسلامی شهرتهران اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس گردد. همچنین بابت درختان کسرشده خارج ملک عوارض به میزان یک (۱) برابر مطابق مصوبه ملاک عمل شورای اسلامی شهرتهران اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود . عوارض پرداخت شده قبلی بابت درختان کسرشده از مبلغ عوارض اخیر کسر گردد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۴۴۱/۹۵۴۶۲۴

شناسه : ۴۴۴ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۳/۱۱۰۴/۱۲۱**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزارو یکصد وچهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصدوبیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) مترمربع واقع درخیابان اقدسیه ، نبش پارک سوم ، پلاک ۱۲۶، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت (۱۰۲۱/۷۳) را در یکهزار و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۴/۳/۳۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۷۱۳۵۹ مورخ ۹۴/۷/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۶۲۴/م مورخ۹۴/۸/۱۳معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۰۸/۱۰۰۰۸/م مورخ ۹۵/۲/۲۸ در دستوردویست و هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۶ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۴۴۱/۹۵۴۶۴۴