



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهرستان

بیت

شماره: ۹۹۹۱، ۹۴۴ - ۳۳۰۰، ۱۹۵۰

تاریخ: ۹۵، ۴، ۲۷

پیست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یک هزار و یکصد و چهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و بیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۹۵۳۶۴۲/۲۴۱/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۴۱) (شناسه - ۴۴۴)

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

**مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و یکصد و چهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و بیست و یک تفکیکی (۲/۱۱۰۴/۱۲۱)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران**

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۴۴۴ - ۲۲۰۰

**مصوبه دویست و هفتادمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه ششم تیرماه
سال ۱۳۹۵**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۴۴۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۳/۱۱۰۴/۱۲۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و یکصد و چهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و بیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) به مساحت (۱۰۲۱/۷۳) مترمربع واقع در خیابان اقدسیه، نبش پارک سوم، پلاک ۱۲۶، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به اینکه در متن پروانه ساختمانی مالک ملزم به حفظ هفده (۱۷) اصله درخت در داخل ملک و سه (۳) اصله درخت در خارج ملک می‌باشد تعداد درختان کسر شده داخل و خارج ملک دقیقاً شمارش شود و بابت درختان کسر شده داخل ملک عوارض به میزان سه (۳) برابر مطابق مصوبه ملاک عمل شورای اسلامی شهر تهران اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس گردد. همچنین بابت درختان کسر شده خارج ملک عوارض به میزان یک (۱) برابر مطابق مصوبه ملاک عمل شورای اسلامی شهر تهران اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. عوارض پرداخت شده قبلی بابت درختان کسر شده از مبلغ عوارض اخیر کسر گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۴۴۱/۹۵۴۶۲۴/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۴۴۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۳/۱۱۰۴/۱۲۱

گرددش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و یکصد و چهار فرعی از سه اصلی قطعه یکصد و بیست و یک تفکیکی (۳/۱۱۰۴/۱۲۱) مترمربع واقع در خیابان اقدسیه، نیش پارک سوم، پلاک ۱۲۶، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت (۱۰۲۱/۷۳) را در یکهزار و شصت و پنجمین جلسه مورخ ۹۴/۳/۳۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۸۹۴۳۵ مورخ ۹۴/۴/۲۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۷۱۳۵۹ مورخ ۹۴/۷/۱۸ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۶۲۴ مورخ ۹۴/۸/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۰۸/۱۰۰۰۸ مورخ ۹۵/۳/۲۸ در دستور دویست و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (نوزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب

رسید: ۴۴۱/۹۵۴۴۴۴