شماره: ۱۶۰/۲۲۰۰-۴۲۸/۹۶۶
تاریخ: ۹۵/۴/۲۷
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۶۵۴۱۵ مورخ ۹۴/۶/۴ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکهزار و چهارصد و پانزده و یکهزار و چهار صد و شانزده فرعی از دو هزار و یکصد و شش اصلی (۱۴۱۶- ۲۱۰۶/۱۴۱۵) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در دویست وهفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۱/ ۹۵۴۶۲۹/۴۲۵

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۲۵) (شناسه - ۴۲۸)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۵/۴/۲۲

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۳۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یکهزارو چهارصد و پانزده و یکهزار و چهارصد و شانزده فرعی از دوهزار و یکصد و شش اصلی

(۲۱۰۶/۱۴۱۵ – ۱۴۱۶)

واقع در محدوده منطقه بیست ویک (۲۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۴۲۸ ـ ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هفتادمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده

شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه ششم تیرماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۳۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

شناسه : ۴۲۸ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۱۴۱۶-۲۱۰۶/۱۴۱۵**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۶۵۴۱۵ مورخ ۹۴/۶/۴ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی برباغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکهزارو چهارصد و پانزده و یکهزار و چهارصد و شانزده فرعی از دوهزار و یکصد و شش اصلی (۱۴۱۶ – ۲۱۰۶/۱۴۱۵) به مساحت (۴۸۰۵۰) مترمربع واقع درکیلومتر ۴ جاده مخصوص کرج ، جنب جنرال طایر، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران **بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ شناخته نشد (غیرباغ) و مقرر گردید ۲۵٪ از سطح ملک به فضای سبز اختصاص داده شود . عوارض درختان کسر شده وفق قانون در داخل ملک به میزان سه (۳) برابر اخذ ودو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس گردد و درختان واقع در برگذر ملک عوارض به میزان یک (۱) برابر اخذ و دو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.(تفاضل درختان کسر شده با درختان کاشته شده ملاک محاسبه درختان قرار گیرد).**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ۴۳۵/۹۵۴۶۲۹

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه : ۴۲۸ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۱۴۱۶-۲۱۰۶/۱۴۱۵**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره **یکهزارو چهارصد و پانزده و یکهزار و چهارصد و شانزده فرعی از دوهزار و یکصد و شش اصلی (۱۴۱۶ – ۲۱۰۶/۱۴۱۵)** واقع در **درکیلومتر ۴ جاده مخصوص کرج ، جنب جنرال طایر**، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران به مساحت ۴۸۰۵۰ متر مربع را در یکهزار و شصت و هشتمین جلسه مورخ ۹۴/۵/۱۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره **۶۱۱/۶/۶۶۵۴۱۵ مورخ ۹۴/۶/۴** مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۳۰۸۷۳مورخ۹۴/۷/۲۷ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره۹۴/۶۰/۶۷۲/م مورخ ۹۴/۸/۲۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۵۹/۱۰۰۵۹/م مورخ ۹۵/۲/۲۱ در دستوردویست و هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۶ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۴۲۵/۹۵۴۶۲۹/ا

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir