

شماره ۹۵۸،۹۴۴-۲۲،۱۶۰
تاریخ ۹۵۸،۴،۲۰
پیوست



بیتعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۰۶/۸۱۶۰ مورخ ۸۵/۵/۲۸ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهار هزار و چهارصد فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۷/۴۴۰۰/۱) واقع در محدوده منطقه هفت شهرداری تهران در دویست و هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هفده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ، ایقاد و ابلاغ می شود. ۹۵۴۶۳۵/۴۳۱/۱

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی بزدانر، معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۳۱) (شناسه - ۴۳۴) ✓

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دفتر خانه شورا

دکتر
۹۵۴۱۴

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و چهارصد فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۷/۴۴۰۰/۱)
واقع در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۴۳۴ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هفتادمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه ششم تیرماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۴۳۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱/۴۴۰۰/۴۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۰۶/۸۱۶۰ مورخ ۸۵/۵/۲۸ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و چهارصد فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۷/۴۴۰۰/۱) به مساحت (۶۴۹/۷۳) مترمربع واقع در بزرگراه رسالت، بعد از پل سید خندان، خیابان شهید کابلی، کوچه آریان محمودی، پلاک ۳، در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ شناخته نشد (غیر باغ). همچنین بابت درختان کسر شده عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۴۳۱/۹۵۴۶۳۵/آ



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

شناسه: ۴۳۴ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴۷/۴۴۰۰/۱

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و چهارصد فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۴۷/۴۴۰۰/۱) واقع در دریزرگراه رسالت، بعد از پل سید خندان، خیابان شهید کابلی، کوچه آریان محمودی، پلاک ۳، در محدوده شهرداری منطقه هفت (۷) تهران به مساحت ۶۴۹/۷۳ متر مربع را در هشتصد و شصت و چهارمین جلسه مورخ ۸۵/۵/۲۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۰۶/۸۱۶۰ مورخ ۸۵/۵/۲۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۹۵۵۳۰۰۴۳۴ به تاریخ ۹۴/۲/۲۸ شعبه سوم تجدید نظر دیوان عدالت اداری گردید که در اجرای دادنامه مذکور سوابق امر طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۹۲۴ مورخ ۹۴/۱۲/۱۵ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۷۵/۱۰۲۷۵ مورخ ۹۵/۲/۲۱ در دستور دویست و هفتاد و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۱۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هفده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب

رسید. ۴۳۱/۹۵۴۶۳۵/۱