



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲ / ۱۰ / ۱۰

شماره ۱۶۰/۴۰/۱۳۸۲

پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و هفتاد و هشتمین (۷۷۸) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دوهزار و نهصد و دو فرعی از دو هزار و یکصد و یازده اصلی (۲۱۱۱/۲۹۰۲) واقع در خیابان آیت الله کاشانی - روبروی مسجد نظام مافی - نبش خیابان دویست دستگاه مجتمع زاد - شماره ۲، در محدوده شهرداری منطقه (۵) تهران متعلق به آقای آرمان ضاد ، به مساحت یک هزار و یکصد و بیست و پنج (۱۱۲۵) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۹۹/۲۱۵۱ به تاریخ ۴/۱۹/۱۳۸۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۲۳۹۶۳ به تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۷ در دبیرخانه سازمان پارکها ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۸۲۶۰/۸۲۱۲۶۳۸ به تاریخ ۱۳۸۱/۳/۲۱ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۲۲۸۲ به تاریخ ۱۳۸۲/۳/۲۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۲۸۲ به تاریخ ۱۳۸۲/۸/۴ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف نوزدهم دستور سی و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲ / ۱۰ / ۱۰

شماره

پیوست

(دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۳۲۸۶ به تاریخ ۸۲/۹/۱۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و سوم آذر ماه سال ۱۳۸۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رأی گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. ع/۱۱۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۲/۱۰/۱۰

رونوشت:

۱- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.

۲- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفيذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
چهارده آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
دوهزارو نهصد و دو فرعی از دو هزارو یکصد و یازده اصلی (۲۹۰۲/۲۱۱۱)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران
(مشمول بر ماده واحده)

مصوب : سی و دومین جلسه رسمی - فوق العاده - علنی

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و سوم آذر ماه

سال ۱۳۸۲



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۹۹/۲۱۵۱ به تاریخ ۱۳۸۱/۴/۱۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دوهزار و نهصد و دو فرعی از دوهزار و یکصد و یازده اصلی (۲۱۱۱/۲۹۰۲) واقع در خیابان آیت الله کاشانی - روبروی مسجد نظام مافی نبش خیابان دویست دستگاه مجتمع زدا - شماره ۲، در محدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت یک هزار و یکصد و بیست و پنج (۱۱۲۵) متر مربع تأیید و تنفیذ می گردد. ع/ ۱۱۴

بسمه تعالی

شماره دادنامه: ۱۱

کلاس پرونده: ۱۶۷۸۹/۸۳

تاریخ رسیدگی: ۱۳۸۲/۱/۷

مرجع رسیدگی: شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری

شاکی: آرمان ضاد باوکالت حسن مینی شورکی بنشانی: تهران دهکده المپیک زیبادشت بالا بلوک A ۱۶
متری گلستان پ ۵۸

طرف شکایت: شهرداری منطقه ۵ تهران

موضوع شکایت و خواسته: اعلام اعتراض نسبت به رای کمیسیون تشخیص باغات ۸۲/۹/۲۳ پلاک ثبتی ۲۱۱۱/۲۹۰۲

گردشکار: شاکی دادخواستی بطرفیت خوانده و بخواسته فوق الذکر بدیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت بکلاس عمومی شماره ۸۳/۳/۲۷-۲۱۶۲۵ در دیوان و ارجاع آن باین شعبه بکلاس فوق ثبت و با ارسال نسخه دادخواست و ضمائم آن بطرف شکایت و وصول لایحه جوابیه سفار ۸۳/۶/۳-۲۱۷/۲۱۳۰۲ پرونده استنادی مورد درخواست اینک شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری در وقت فوق العاده بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پرونده متشکله تحت رسیدگی قرار دارد با ملاحظه مندرجات دادخواست شاکی و محتویات پرونده و همچنین مفاد لایحه جوابیه طرف شکایت و اصول مدارک موجود در پرونده استنادی ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت بصدر رای می نماید.

رای دیوان

نظر به اینکه مطابق تبصره ۳ ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یک لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۷۳/۶/۲۶ کاربری باغ به موردی صادق است که در هر یک متر مربع یک درخت غیرمثمر و در هر شانزده مترمربع یک درخت مثمر وجود داشته باشد و حال اینکه در مانحن فیه در مساحت ۱۱۲۵ مترمربع ۹ عدد درخت غیرمثمر و دو عدد درخت مثمر وجود دارد و مطابق رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره ۳۱ مورخه ۸۳/۳/۶ کمیسیون ماده ۷ و تجدیدنظر آن شورای شهر در خصوص تعیین کاربری جایگاه قانونی ندارد و در صلاحیت مراجع مربوط است که اظهار نظر نمایند لذا باتوجه به مراتب فوق حکم به ورود شکایت و ابطال نظریه کمیسیون ماده ۷ و تجدیدنظر آن شورای شهر تهران درخصوص پلاک ثبتی ۲۰۱۱/۲۹۰۲ صادر و اعلام می گردد رای صادره ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد. آ/

رئیس شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری

باقری

رئیس شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری

پسمه تعالی

تاریخ: ۸۴/۶/۱۴ کلاس پرونده: ۲۷۱/۷/۸۴ شماره دادنامه: ۹۲۴ ثبت

۱۳۱۲۳-۸۴/۲/۲۵

در حین رسیدگی: شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدیدنظرخواه: اداره کل حقوقی شهرداری تهران به نشانی: ضلع جنوبی، پارک شهر، خیابان مهندس

تجدیدنظرخوانده: آقای آرمان خداییان کالت آقای حسین شریعی به نشانی تهران، منطقه ۱، پلاک ۵۸
۱۶ متر، پلاک ۵۸

تجدیدنظرخواه: دادنامه شماره ۸۴/۱۷ مورخ ۸۴/۱۷ صادره از شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری
گزارشگر: دادنامه تجدیدنظرخواه شماره ۸۴/۱۷ مورخ ۸۴/۱۷ نسبت به اقدامات مشتکی عنه اعتراض داشته و شعبه بدوی
پس از رسیدگی اقدام به صدور دادنامه معترض عنه نموده است. پس از وکالت شکایت عرض نمائیم که این تصمیم موافق اعتراض
تجدیدنظرخواه قرار گرفته اقدام به تقدیم دادخواست نمود است اینک پس از وصول دادخواست و ثبت بکلاس عمومی
شماره ۲۷۱/۷/۸۴ باین شعبه ارجاع و بکلاس فوق ثبت گردید پس از انجام تشریفات قانونی و بررسی محتویات پرونده ختم
رسیدگی اعلام و بشرح آتی اتخاذتصمیم میگردد.

رای وحدت رویه

باتوجه به مستندات پرونده نظر به اینکه از طرف تجدیدنظرخواه نسبت به دادنامه تجدیدنظرخواسته اعتراض موجه و موثری
به عمل نیامده و با بررسی سوابق امر بر کیفیت رسیدگی و اعمال مقررات نیز ایراد و اشکالی که منجر به فسخ دادنامه بدوی را ایجاد
نماید مشهود نیست بنابراین با رد تجدیدنظرخواهی دادنامه بدوی تأیید و استوار می گردد این رای قطعی است. / فا

رئیس شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری - تقیان



مستشار شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری - محمدی