جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۰
شماره ۱۶۰/۴۰۰/۱۴۶۴۳
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و هفتاد و هشتمین (۷۷۸) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دوهزار و نهصد و دو فرعی از دو هزار و یکصدو یازده اصلی (۲۱۱۱/۲۹۰۲) واقع در خیابان آیت الله کاشانی ـ روبروی مسجد نظام مافی ـ نبش خیابان دویست دستگاه مجتمع زاد ـ شماره ۲، درمحدودهٔ شهرداری منطقه (۵) تهران متعلق به آقای آرمان ضاد ، به مساحت یکهزار و یکصد و بیست و پنج (۱۱۲۵) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۹۹/۲۱۵۱ به تاریخ ۴/۱۹ /۱۳۸۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۲۳۹۶۳ به تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۷ در دبیرخانه سازمان پارکها ثبت و جهت بررسی طی نامه شماره ۸۲۶۰/۸۲۱۲۶۳۸ به تاریخ ۱۳۸۱/۳/۲۱ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۲۲۸۲ به تاریخ ۱۳۸۲/۳/۲۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۲۸۲ به تاریخ ۱۳۸۲/۸/۴ مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف نوزدهم دستور سی و دومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۰
شماره .....
پیوست .....

(دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۳۲۸۶ به تاریخ ۸۲/۹/۱۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ فوق العاده در روز یکشنبه بیست و سوم آذر ماه سال ۱۳۸۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . /ع ۱۱۴

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۲/۱۰/۱۰

رونوشت :
۱ـ اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.
۲ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

تـأییـد و تنفیـذ رای کمیسیـون بـدوی تشخیص بـاغـات (مـوضوع مـاده چهـارده آیین نامـه اجرایی) درخصـوص باغ بـودن پـلاک ثبتی به شماره دوهزارو نهصد و دو فرعی از دو هزارو یکصد و یازده اصلی (۲۱۱۱/۲۹۰۲) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : سی و دومین جلسه رسمی ـ فوق العاده ـ علنی

شـورای اسلامـی شهرتهران (دوره دوم)

به تـاریخ یکـشنبه بیست و سوم آذر مـاه

سـال ۱۳۸۲

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ـ تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴ ،رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۹۹/۲۱۵۱ به تاریخ ۱۳۸۱/۴/۱۹ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دوهزار و نهصد و دو فرعی از دوهزار و یکصدو یازده اصلی (۲۱۱۱/۲۹۰۲) واقع در خیابان آیت الله کاشانی ـ روبروی مسجد نظام مافی نبش خیابان دویست دستگاه مجتمع زدا ـ شماره ۲، درمحدوده شهرداری منطقه پنج (۵) تهران به مساحت یکهزار و یکصدو بیست و پنج (۱۱۲۵) متر مربع تأیید و تنفیذ می‌گردد. /ع ۱۱۴

قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

فلا تشتوا الهوی ان تعدلوا

دادنامه

تاریخ ۸۴
شماره
پیوست

بسمه تعالی

تاریخ رسیدگی :۱۳۸۴/۱/۷ **کلاسه پرونده**: ۱۶۷۸۹/۸۳ **شماره دادنامه** :۱۱

مرجع رسیدگی : **شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری**

شاکی: آرمان ضاد باوکالت حسن مینی شورکی بنشانی: تهران دهکده المپیک زیبادشت بالا بلوک A ۱۶ متری گلستان پ۵۸

طرف شکایت :شهرداری منطقه ۵ تهران

موضوع شکایت و خواسته: اعلام اعتراض نسبت به رای کمیسیون تشخیص باغات ۸۲/۹/۲۳ پلاک ثبتی ۲۱۱۱/۲۹۰۲

گردشکار : شاکی دادخواستی بطرفیت خوانده و بخواسته فوق الذکر بدیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت بکلاسه عمومی شماره۸۳/۳/۲۷-۲۱۶۲۵در دیوان و ارجاع آن باین شعبه بکلاسه فوق ثبت و با ارسال نسخه دادخواست و ضمائم آن بطرف شکایت و وصول لایحه جوابیه شماره۸۳/۶/۳-۳۱۷/۲۱۳۰۲ پرونده استنادی مورد درخواست اینک شعبه ۱۶دیوان عدالت اداری در وقت فوق العاده بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پرونده متشکله تحت رسیدگی قرار دارد با ملاحظه مندرجات دادخواست شاکی و محتویات پرونده و همچنین مفاد لایحه جوابیه طرفغ شکایت و اصول مدارک موجود در پرونده استنادی ختم رسیدگی را اعلام و بشرح آتی مبادرت بصدور رای می نماید .

رای دیوان

نظر به اینکه مطابق تبصره۳ ضوابط اجرائی مربوط به چگونگی اجرای ماده یک لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۷۳/۶/۲۶ کاربری باغ به موردی صادق است که در هر یک متر مربع یک درخت غیرمثمر ودر هر شانزده مترمربع یک درخت مثمر وجود داشته باشد و حال اینکه در مانحن فیه درمساحت ۱۱۲۵ مترمربع ۹عدد درخت غیرمثمر و دو عدد درخت مثمر وجود دارد و مطابق رأی هیئت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره ۳۱ مورخه۸۳/۳/۶ کمیسیون ماده ۷ و تجدیدنظر آن شورای شهر در خصوص تعیین کاربری جایگاه قانونی ندارد و در صلاحیت مراجع مربوط است که اظهارنظر نمایند لذا باتوجه به مراتب فوق حکم به ورود شکایت و ابطال نظریه کمیسیون ماده ۷ و تجدیدنظر آن شورای شهر تهران درخصوص پلاک ثبتی ۲۰۱۱/۲۹۰۲ صادر واعلام می گرددرأی صادره ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر دیوان عدالت اداری می باشد./آ

رونوشت برابر با اصل است
دفتر شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری

رئیس شعبه ۱۶دیوان عدالت اداری
باقری

تاریخ ۱۳۸
شماره .....
پیوست .....

بسمه تعالی

ملاعلیهم الهوی ان تعملوا

دادنامه

دیوان عدالت اداری

بسمه تعالی

تاریخ : ۸۴/۶/۱۴ کلاسه پرونده :۲۷۱/۷/۸۴ شماره دادنامه : ۹۲۴ ثبت

۸۴/۲/۲۵ – ۱۳۱۲۷

مرجع رسیدگی : شعبه ۷ تجدید نظر دیوان عدالت اداری

تجدیدنظر خواه : اداره کل حقوقی شهرداری تهران به نشانی خلیج جنوبی پارک شهر خ بهشت ساختمان بهشت

تجدیدنظر خوانده : آقای آرمان شادیانوکالت آقای حسین شمرکی به نشانی تهران دهکده المپیک ذیبانشت بالاملک A ۱۶ متری گلستان پلاک ۵۸

تجدیدنظر خواسته : دادنامه شماره ۱۱ مورخ ۸۴/۱/۲۷ صادره از شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری

گردشکار : ملاحظه میشود که شاکی پرونده کلاسه ۱۳۱۲۷/۸۴ نسبت به آقویان مشتکی عنه اعتراض داشته که شعبه پس از رسیدگی اقدام به صدور دادنامه معترضعنه نموده است اینک بس ازوصول دادخواست وثبت بکلاسه عمومی شماره ۲۷۱/۷/۸۴ باین شعبه ارجاع وبکلاسه فوق ثبت گردیدپس ازانجام تشریفات قانونی وبررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام وبشرح آتی اتخاذتصمیم میگردد.

رأی هیئت

نظر به محتویات پرونده نظر به اینکه ازطرف تجدیدنظرخواه نسبت به دادنامه تجدیدنظرخواسته اعتراض موجه وموثری به عمل نیامده وبابررسی سوابق امر برکیفیت رسیدگی واعمال مقررات نیز ایراد واشکالی که فسخ دادنامه بدوی را ایجاب نماید مشهود نیست بنابراین با رد تجدیدنظرخواهی دادنامه بدوی تائید واستوار می گردد این رای قطعی است./ فا

رئیس شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری –تقیان

مستشار شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری – محمدی

رونوشت برابر با اصل است
مدیر دفتر شعبه ۷ تجدیدنظر
دیوان عدالت اداری