تاریخ ۱۳۸۳/۲/۰۲
شماره ۱۶۰/د۰۰/۱۲۲۶
پیوست

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و هفتاد و چهارمین (۷۷۴) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره ۱/۱۳۰ واقع در کوهک ـ نبش نسیم شانزدهم (نبش شمال شرقی) ، در محدودهٔ شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران متعلق به شرکت تعاونی مسکن کارکنان مرکز تحقیقات مخابرات ایران به مساحت چهل و شش هزار و هشتصد (۴۶۸۰۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۷۳۹/۲۳۵۵۸ به تاریخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۱/۱/۳۱ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۳۱۰۷ به تاریخ ۱۳۸۱/۲/۳ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۲ تهران و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۱۶۰/۸۱۶۳۷۷۵ به تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۴ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۲۸۵۸ به تاریخ ۱۳۸۱/۱۲/۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۸۰۰۸ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۴ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات مشروط به واگذاری ۷۰٪ ملک به صورت بلاعوض به شهرداری منطقه، بررسی آن در ردیف هشتم دستور پنجاه و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۴۶ به تاریخ ۸۳/۱/۱۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۳/۲/۰۲

شماره .....

پیوست .....

اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ عادی در روز یکشنبه شانزدهم فروردین ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر عدم تأیید و رد رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . /ع ۳۰۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۳/۲/۰۲

رونوشت :

۱ـ اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.

۲ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده چهارده آیین نامه اجرایی) در خصوص با غ بودن پلاک ثبتی به شماره ۱/۱۳۰ واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحد)

مصوب : پنجاه و ششمین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی

شـــورای اسلامـــی شهرتهران (دوره دوم)

به تـــاریخ یکشنبه شانزدهم فروردین مـــاه

ســـال ۱۳۸۳

مـاده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ـ تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴ ،رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۷۳۹/۲۳۵۵۸ به تاریخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره ۱/۱۳۰ واقع در کوهک نسیم شانزهم ، در محدوده شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) تهران به مساحت چهل و شش هزار و هشتصد و (۴۶۸۰۰) متر مربع مشروط بر آنکه براساس توافق به عمل آمده با شهرداری مالک هفتاد درصد (۷۰٪) از ملک به پلاک ثبتی فوق را بدون اخذ هرگونه وجه (به صورت بلاعوض) و تعهدی به شهرداری تهران واگذار نماید، رد می شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد . /ع ۱۷۸