



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳/۶/۸۱

شماره ۱۶۰۸۵ - ۱۱۲۹۲

پیوست درج

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و نود و نهمین (۷۹۹) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره دویست و بیست و یک - و دویست و بیست و سه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۲۲۳ و ۸۰/۲۲۱) واقع در ازگل - انتهای جنوبی ۱۲ متری قائم در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران متعلق به آقای بهرام سمیعی و شرکاء به مساحت ده هزار و هشتاد و یک (۱۰۰۸۱) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۱/۱۵۱۴۴ به تاریخ ۸۲/۱۰/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۲ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۹۳۷۳۸ به تاریخ ۸۲/۱۲/۲۳ در دبیرخانه شهرداری منطقه چهار ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۳۶۰/۸۳۸۲۱۰ به تاریخ ۱۳۸۳/۲/۶ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۵۷۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۲/۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

اجرای فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۵۷۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۲۰ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف سیزدهم دستور هشتاد و هفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۰۸۸ به تاریخ ۸۳/۵/۱۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه یازدهم مرداد ماه سال ۱۳۸۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (پانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (پانزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. ۶۱۵ ع/

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران
از طرف
نائب رئیس، حسن بیادی

رونوشت:

۱ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.

۲ - دفتريات رئيسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
چهارده آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک های ثبتی به
شماره دویست و بیست و یک - و دویست و بیست و سه فرعی از هشتاد اصلی
(۸۰/۲۲۱ و ۸۰/۲۲۳) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران
(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : هشتاد و هفتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه یازدهم مرداد ماه

سال ۱۳۸۳

(۲/۸۳/۸۷/۱۳)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۱/۱۵۱۴۴ به تاریخ ۸۲/۱۰/۲۷ درخصوص احراز باغ بودن پلاک‌های ثبتی به شماره دویست و بیست و یک - و دویست و بیست و سه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۲۲۳ و ۸۰/۲۲۱) واقع در ازگل - انتهای جنوبی ۱۲ متری قائم در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت ده هزار و هشتاد و یک (۱۰۰۸۱) متر مربع رد می گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد و با عنایت به مزروعی بودن سند مالکیت و سابقه زراعت بایستی مطابق قانون اراضی مزروعی که در محدوده قانونی شهر قرار گرفته اند اقدام شود . ع ۱۵/۶