



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳/۶/۱

شماره ۱۴۵۰۱۰۱۹

پیوست دو برگ

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در هفتصد و نود و دومین (۷۹۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره ششصد و دوازده فرعی از چهل و چهار اصلی و پلاک ثبتی چهل و پنج (۴۵ و ۴۴/۶۱۲) واقع در مجیدیه شمالی - تپه شمس آباد - خیابان قیاسی - روبروی پارک ارکیده - جنب پلاک ۳۰ در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران متعلق به آقای محمد تقی قادری تفرشی به مساحت یک هزار (۱۰۰۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۹۰۵/۲۳۸۲۹ به تاریخ ۸۲/۷/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۸۲/۸/۱۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۰۱۴۲ به تاریخ ۸۲/۸/۱۷ در دبیرخانه فضای سبز شهرداری منطقه ۴ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۲۶۰/۸۲۶۴۹۲۱ به تاریخ ۱۳۸۲/۹/۲۲ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۳۳۷۳ به تاریخ ۱۳۸۲/۹/۲۳ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

اجرائی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۵۳۸۰ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۲۳ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف پنجم دستور هشتاد و نهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۵۳۴ به تاریخ ۸۳/۵/۱۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه هجدهم مرداد ماه سال ۱۳۸۲ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. / ۶۰۳

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

۱ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.

۲ - دفترهای رئیس و مصوبات.

۱۳۸۲/۴/۱۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
چهارده آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
ششصد و دوازده فرعی از چهل و چهار اصلی و پلاک ثبتی چهل و پنج
(۴۴/۶۱۲ و ۴۵) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران
(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : هشتاد و نهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه هجدهم مرداد ماه

سال ۱۳۸۳

(۲/۸۳/۸۹/۵)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۹۰۵/۲۳۸۲۹ به تاریخ ۸۲/۷/۱۲ در خصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره ششصد و دوازده فرعی از چهل و چهار اصلی و پلاک ثبتی چهل و پنج (۴۴/۶۱۲ و ۴۵) واقع در مجیدیه شمالی - تپه شمس آباد - خیابان قیاسی - روبروی پارک ارکیده - جنب پلاک ۳۰ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت یک هزار (۱۰۰۰) متر مربع رد می گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ع/۶۰۳



شماره دادنامه: ۲۹۹۹

کلاس پرونده: ۱۹۰۹/۸۵/۲۹

مورخه: ۸۶/۱۱/۲۹

مرجع رسیدگی: شعبه ۲۹ دیوان عدالت اداری

شاکی:

طرف شکایت: شهرداری منطقه ۴ تهران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال آراء صادره و اعلان بایر بودن پلاک ثبتی ۴۵/۶۱۲ و ۴۴

گردشکار: شاکی دادخواستی به طرفیت خوانده و بخواسته فوق الذکر بدیوان عدالت اداری تقدیم که پس از ثبت به کلاس عمومی شماره ۱۰۲۴۰۳-۸۵/۱۱/۳ و ارجاع آن به این شعبه و پس از انجام تبادل لوایح و عدم وصول پاسخ خوانده در وقت مقرر شعبه بیست و نهم بتصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل و پس از مطالعه مندرجات اوراق پرونده در اجرای ماده ۲۲ از قانون دیوان عدالت اداری ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت بصدور رأی می نماید.

رأی دیوان

با عنایت به اینکه اداره خوانده بارسال پاسخ و جوابیه دعوی مطروحه اقدام مثبتی مبذول ننموده است و مضافا عدم وصول پاسخ باعث تضییع حقوق قانونی خواهان خواهدگردید فلذا با توجه به مدارک و مستندات پیوست دادخواست و مفاد رأی وحدت رویه بشماره ۳۱/۸۳ هیأت عمومی دیوان عدالت دعوی مطروحه را مقرون بر صحت تشخیص و ضمن نقض رأی معترض عنه جهت رسیدگی مجدد به مرجع هم عرض ارجاع و احاله می دارد رأی صادره قطعی است. ۱۴/

رئیس شعبه ۲۹ دیوان عدالت اداری

مستشار شعبه ۲۹ دیوان عدالت اداری

مستشار شعبه ۲۹ دیوان عدالت اداری

عزیزی

مجتبی توحیدی

شریفی

۷/۱۱/۸۰

رویه ثبت در اصل است
 دیوان عدالت اداری