



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۳/۸/۲۳
شماره ۱۶۰۱/۵۰۰
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران به استحضار می رساند :

در هشتصد و دومین (۸۰۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و هفتصد و سی فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه سپید و پنجاه و نه تفکیکی (۳۱۰۴/۱۷۳۰ ق ۳۵۹) واقع در خیابان شریعتی - خیابان کوشا - پلاک ۱۶ ، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران متعلق به آقای سید مهدی مقبل و شرکاء به مساحت یک هزار و دویست و سی (۱۲۳۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۹۸۸/۱۸۰۰۱ به تاریخ ۸۲/۱۱/۲۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۳/۲/۵ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۴۸۱ به تاریخ ۸۳/۳/۳ در دبیرخانه سازمان پارک ها ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۳۶۰/۸۳۲۵۵۶۴ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۹ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۴۲۶۷ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

اجرائی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۳۸۳۶ به تاریخ ۱۳۸۳/۷/۱۹ مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف سوم دستور یکصد و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۴۶۱۲ به تاریخ ۸۳/۷/۲۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه سوم آبان ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (پانزده رای اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (پانزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . م / ۶۶۷

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

۱ - جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری جهت استحضار .

۲ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
چهارده آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
یکهزار و هفتصد و سی فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه سیصد و
پنجاه و نه تفکیکی (۳۱۰۴/۱۷۳۰ ق ۳۵۹) واقع در محدوده منطقه سه (۳)

شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : یکصد و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ سوم آبان ماه

سال ۱۳۸۳

(۲/۸۳/۱۰۴/۳)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۹۸۸/۱۸۰۰۱ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۲۷ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یک هزار و هفتصد و سی فرعی از سه هزار و یکصد و چهار اصلی قطعه سیصد و پنجاه و نه تفکیکی (۳۱۰۴/۱۷۳۰ ق ۳۵۹) واقع در خیابان شریعتی - خیابان کوشا - پلاک ۱۶ ، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران به مساحت یک هزار و دویست و سی (۱۲۳۰) متر مربع رد می گردد .

مشروط بر آنکه عوارض قطع درخت طبق مصوبه ۸۲/۱۱/۵ شورای اسلامی شهر تهران اخذ گردد .
ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد . م ۶۶۷