

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران به استحضار می رساند:

در هفتصد و نود و ششمین (۷۹۶) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره سه و نه هزار و دویست و هفتاد و نه فرعی هر دو از شصت و هفت اصلی (۶۷/۹۲۷۹ و ۶۷/۳) واقع در زعفرانیه - خیابان آصف - پلاک ۱۳۹، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به سرکار خانم اوزولاکورس به مساحت دو هزار و سی و پنج (۲۰۳۵) متر مربع مربوط به پلاک ثبتی (۶۷/۳) و چهار هزار و سیصد و نه (۴۳۰۹) متر مربع مربوط به پلاک ثبتی (۶۷/۹۲۷۹) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۷۱/۱۲۰۶۶ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

وکیل مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۷ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۶۷۳۳۰ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۲۶۰/۸۲۸۶۹۶۰ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۹ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۷۲۷۱ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۱/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط

اجرای فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۳۸۳۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۷/۱۹ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف یازدهم دستور یکصد و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۴۶۱۲ به تاریخ ۸۳/۷/۲۹ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - فوق العاده در روز یکشنبه سوم آبان ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (پانزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (پانزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. ۶۶۴م/۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۴۰۱/۸/۱۰

رونوشت:

- روسای محترم کمیسیون های سه گانه و اصلی شورا جهت استحضار و اعلام به اعضای محترم کمیسیون های مرتبط درجست.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
چهارده آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره
سه و نه هزار و دویست و هفتاد و نه فرعی هر دو از شصت و هفت اصلی
(۶۷/۹۲۷۹ و ۶۷/۳) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران
(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب یکصد و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه سوم آبان ماه

سال ۱۳۸۳

(۲/۸۳/۱۰۴/۱۱)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران - تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۷۱/۱۲۰۶۶ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۲ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه و نه هزار و دویست و هفتاد و نه فرعی هر دو از شصت و هفت اصلی (۶۷/۳ و ۶۷/۹۲۷۹) واقع در زعفرانیه - خیابان آصف - پلاک ۱۳۹، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت دو هزار و سی و پنج (۲۰۳۵) متر مربع مربوط به پلاک ثبتی (۶۷/۳) و چهار هزار و سیصد و نه (۴۳۰۹) متر مربع مربوط به پلاک ثبتی ۶۷/۹۲۷۹ تایید و تنفیذ می گردد. / م ۶۶۴

درگاه عدالت



بسمه تعالی

دیوان عدالت اداری

شعبه ۱ اجرای احکام معاونت قضایی امور اقتصادی اراضی و شهر سازی دیوان عدالت اداری (تجدید نظر در احکام سابقه)

ابلاغ الکترونیکی

شماره ابلاغیه: 9910100904900688
شماره پرونده: 8409980900078634
شماره بایگانی پرونده: 9900195
تاریخ تنظیم: 1399/03/18

نام: شهرداری تهران شناسه ملی: 14003187260

نوع ابلاغیه: ابلاغ استحضاری

متن ابلاغیه: این نوع ابلاغیه فاقد پیوست می باشد.

شهردار محترم منطقه یک تهران

باسلام

موضوع اخطار: اجرای مفاد دادنامه قطعی 3336 و 3337 مورخ 1384/11/26 صادره از شعبه 11 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

در خصوص شکایت: حسین دهقان نصیری در رابطه با "نقض رای کمیسیون باغات...." که منجر به صدور حکم قطعی بر ورود مورد شکایت شده است و بموجب مقررات ماده 108 قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری: ((محکوم علیه مکلف است ظرف یک ماه نسبت به اجرای کامل آن یا جلب رضایت محکوم له اقدام و نتیجه را بطور کتبی به واحد اجرای احکام دیوان گزارش نماید.)) تاکنون آن مرجع نسبت به انجام این تکلیف قانونی اقدامی ننموده اداره کل حقوقی این دیوان در اجرای مقررات مذکور مدارک و مستندات مربوط را ظرف یکماه از تاریخ ابلاغ به این شعبه ارسال نمایند.

اداره کل حقوقی
شماره نامه استحضاری: ۱۳۹۹/۳/۱۹
تحويل استحضار: علی قاسمی

دادرش شعبه اول اجرای احکام دیوان عدالت اداری

صادر کننده ابلاغیه: الهام توکلی سمت: متصدی امور دفتری دادگاه امضا صادر کننده ابلاغیه:

شماره بایگانی پرونده: ۲۱۵۴۹
کد تخصیص: ۱۳۹۹/۳/۱۹
سامانه جامع هوشمند حقوقی
اداره کل حقوقی
شماره بایگانی پرونده: ۲۱۵۴۹

۱- جناب آقای مهدی
آقای توکلی
۲- دفتر حقوقی منطقه ۱ جیر

گمرین
۱۹۱۹
۸۵
۹۸۰۷
۸۴
پرونده در سامانه هوشمند
شماره ابلاغیه در
دفتر وایان موجود است

شماره دادنامه: ۱۶۵۹

شماره پرونده: ۲۰۵/۱۲/۸۴

تاریخ: ۱۳۸۴/۸/۱۶

مرجع رسیدگی: شعبه هفدهم دیوان عدالت اداری

شکایت: حسین دهقان مصدق، رضا دهقان مصدق به آدرس: تهران، شاهپور، خیابان شهید فلاحی، پلاک ۱۳۹، آصف پلاک ۱۳۹ با وکالت آقایان مرتضی حسینی و حمیدرضا مداح به نشانی خیابان مطهری پلاک ۱۵۴ واحد ۱

طرف شکایت: ۱. شهرداری تهران ۲. شورای اسلامی شهر تهران

خواسته و موضوع شکایت: نقض اراء صادره از کمیسیون باغات و نظریات ابرازی مصوبه شماره ۱۶۰/۵۰/۱۳۸۴ - ۸۳/۸/۱۷ و نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۷۱/۱۲۰۹۶ - ۸۲/۱۰/۲

گروه شکار: دادخواست شکایت پس از وصول در دفتر دیوان در مورخه ۱۳۸۴/۱/۴ ثبت و به شعبه هفدهم ارجاع و پرونده تشکیل گردید. اینک جلسه شعبه مزبور بتصدی اعضاءکننده زیر تشکیل است با بررسی مفاد دادخواست و محتویات پرونده و لایحه جوابیه شماره ۳۱۷/۱۵۱۶۶ - ۸۲/۴/۱۲ شهرداری تهران و لایحه جوابیه شماره ۱۶۰/۴/۱۲ مورخ ۸۴/۵/۲۳ شورای اسلامی شهر تهران حتم رسیدگی اعلام به شرح ذیل میبایست به صدور رای می گردد.

رای دیوان

ماحصل شکایت شایان و وکلای آنان اینست که رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات سازمان پارکها و فضای سبز شهر تهران در تاریخ ۸۲/۹/۸ و به استناد گزارش مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۴ کارشناس سازمان مذکور صادر گردیده و در آن بلاکتهای ثبتی شماره ۶۸/۳ و ۶۷/۹۲۷۹ واقع در بخش ۱۱ تهران و محدوده منطقه یک شهرداری تهران باغ تشخیص داده شده و این رای در شورای اسلامی شهر تهران بعنوان مرجع تجدیدنظر مورد تأیید واقع شده است مخطوب با واقعیت نبوده لذا درخواست نقض آن کرده اند اما باتوجه به محتویات اوراق پرونده آنچه محرز است اینکه کمیسیون ماده ۷ آئین نامه اجرایی لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهر مصوب ۵۹/۳/۳ شورای انقلاب پلاکتهای ثبتی فوق الذکر را که جمعا به مساحت ۶۲۲۵/۰۴ متر مربع زمین دارای اعیان و ساختمان احداثی می باشند باغ اعلام کرده که بر اساس ضوابط موجود در آیین موزلف بر حفظ درختان و اشجار موجود در ملک مورد نظر می باشند لیکن از آنجائیکه اولاً در اسناد مالکیت املاک مورد نظر اشاره ای به باغ بودن آنها بکریده، ثانیاً تهیه و تصویب ضوابط اجرایی مصراح در ماده یک لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهر مصوب ۵۹/۳/۳ توسط شهرداری و شورای شهر مفید تقویض اختیار تعیین مرجع بدوی و تجدیدنظر تشخیص باغ و صدور رای قطعی و لازم الاجرا توسط مراجع مزبور نیست، ثالثاً هیات عمومی دیوان عدالت اداری طی دادنامه شماره ۳۱ مورخ ۱۳۸۳/۲/۴ ایجاد کمیسیون بدوی جهت تشخیص باغ در سازمان پارکها و فضای سبز و نیز مرجع تجدیدنظر به منظور رسیدگی به اعتراض اشخاص ذیلعلی بر تصمیمات کمیسیون و صدور رای قطعی را خارج از حدود اختیارات و غیرقانونی تشخیص و اعلام کرده است لذا به استناد ماده ۱۱ قانون دیوان عدالت اداری حکم به ورود شکایت و ابطال رای معتبر علیه صادر و اعلام می نماید. این رای در تاریخ ۱۳۸۴/۸/۱۶ در شعبه تجدیدنظر دیوان عدالت اداری قابل تجدیدنظر خواهی است. ۱۰۶/۱

رئیس شعبه ۱۷ دیوان عدالت اداری سید محمد حسینی

رئیس شعبه ۱۷ دیوان عدالت اداری

بسمه تعالی

دادنامه شماره: ۳۳۳۶ و ۳۳۳۷ مورخ: ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ کلاس پرونده: ۲۲۴۹/۱۱/۸۴ و ۲۲۵۰/۱۱/۸۴
شماره رایانه ۸۴-۸۰۷۶۹-۸۰۷۸۳

مرجع رسیدگی: شعبه ۱۱ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری

تجدیدنظرخواه: ۱- شهرداری تهران ۲- شورای اسلامی شهر تهران

تجدیدنظرخوانده: حسن دهقان نصیری و رضا دهقان نصیری با وکالت آقایان ضیائی و حمید رضا مداح به نشانی خ مطهری پلاک ۲۵۶ واحد ۱

تجدیدنظرخواسته: دادنامه شماره ۱۶۵۹ مورخ ۸۴/۸/۱۶ صادره از شعبه ۱۷ دیوان عدالت اداری

گردشکار: شاکي بدو دادخواستی به طرفیت شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران بخواسته نقض رای کمیسیون باغات تقدیم دیوان عدالت اداری نموده که با ارجاع پرونده به شعبه مذکور نهایتاً منجر به صدور دادنامه معترض عنه فوق مبنی بر ورود شکایت شده که با اعتراض تجدیدنظرخواه در مهلت مقرر قانونی به دادنامه تجدیدنظر خواسته دادخواست تجدیدنظرخواهی وی به این شعبه ارجاع و به کلاس فوق ثبت گردیده ضمن انجام تشریفات قانونی پس از مطالعه محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شعبه

و با توجه به محتویات پرونده نظر به اینکه از طرف تجدیدنظرخواه نسبت به دادنامه فوق الاشعار اعتراض موجه و موثری به عمل نیامده و با بررسی سوابق امر بر کیفیت رسیدگی و اعمال مقررات نیز ایراد و اشکالی که فسخ دادنامه بدوی را ایجاب نماید مشهود نیست بنابراین با رد تجدیدنظرخواهی دادنامه بدوی عیناً تایید و استوار میگردد. این رای قطعی است. / ۱۰۷

رئیس شعبه ۱۱ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
درزی رامندی

مستشار شعبه ۱۱ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری
مرصادی

