جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۳/۸/۶
شماره ۱۶/۳۰۰/۱۵۰۱۵
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران به استحضار می رساند :

در هشتصد و یازدهمین (۸۱۱) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سیصد و پنج فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۳۰۵) به نشانی اوین ـ خیابان شهید کچوئی ـ خیابان غیاثی ـ کوچه باغها ـ مقابل پلاک ۶ واقع در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای عبدالله نیاکان و شرکاء به مساحت یک هزار و هفتاد و هشت (۱۰۷۸) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۵/۷۰۵ به تاریخ ۸۳/۳/۱۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبوردر تاریخ ۸۳/۳/۲۴ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۱۹۱۴۶ به تاریخ ۸۳/۳/۲۴ در دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۳۶۰/۸۳۴۷۱۳۹ به تاریخ ۸۳/۴/۲۴ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۸۰۱۲ به تاریخ ۱۳۸۳/۴/۲۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....
شماره .....
پیوست .....

۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۳۰۰۶ به تاریخ ۱۳۸۳/۷/ ۶ مبنی بر تـایید و تنفیـذ رای کمیسیون بـدوی تشخیص باغـات ، بـررسی آن در ردیف نهم دستـور نـود و هشتمین جلسـه علنی شـورای اسلامـی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۳۲۰۲ به تاریخ ۸۳/۷/۹ قـرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی ـ فوق العاده در روز یکشنبه دوازدهم مهر ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پـرونده و مستندات مـوجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسـه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تـائید و تنفیذ رای کمیسیون بـدوی باغـات دال بر باغ بودن پـلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن بـه پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . / ع ۶۴۲

با احترام
مـهدی چمـــران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۴/۸/۵

رونوشت :
۱ ـ اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.
۲ ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده چهارده آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سیصد و پنج فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۳۰۵) واقع در منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب نود و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق العاده

شـورای اسلامـی شهـرتهـران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه دوازدهم مهر ماه

سـال ۱۳۸۳

(۲/۸۳/۹۸/۹)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

مـاده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ـ تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴ ،رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الذکر) ـ ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۵/۷۰۵ به تاریخ ۱۳۸۳/۳/۱۲ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سیصد و پنج فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۳۰۵) به نشانی خیابان اوین ـ خیابان شهید کچوئی ـ خیابان غیاثی ـ کوچه باغها ـ روبروی پلاک ۶ در شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت یک هزار و هفتاد و هشت (۱۰۷۸) متر مربع تایید و تنفیذ می گردد.

ضمناً در صورت عدم تطابق مراحل تفکیک باغ با قانون ، صدور پروانه ساختمانی میسر نمی باشد . /ع ۶۴۲