تاریخ ۱۳۸۳/۲/۱۵
شماره ۱۶۰/۵۰۰/۲۳۰۹
پیوست

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ـ مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی شهر ایران به استحضار می رساند :

در چهارصد و هشتاد و دومین (۴۸۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده چهارده (۱۴) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک‌های ثبتی به شماره ۴۲۵۱، ۴۲۴۹ و ۸۸/۴۲۴۸ واقع در: تهران پارس ـ بلوار وفادار (پروژه سپه شهر) درمحدودهٔ منطقه چهار (۴) شهرداری تهران متعلق به بانک سپه به مساحت جمعاً یکصد و بیست و پنج هزار و ششصد و شصت و چهار (۱۲۵۶۶۴) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۷۱/۱۸۸۰/م به تاریخ ۱۳۷۱/۸/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک‌های مزبور در تاریخ ۱۳۸۲/۵/۱ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۷۷۸۱ به تاریخ ۱۳۸۲/۵/۴ دردبیرخانه سازمان پارکها ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۲۶۰/۸۲۲۷۲۸۶ به تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۱ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۶۰۴۸ به تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده پانزدهم (۱۵) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۳/۲/۱۵

شماره .....

پیوست .....

کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۶۰۴۸ به تاریخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۶ مبنی بر عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات فقط برای پلاک های ثبتی ۸۸/۴۲۵۱، ۸۸/۴۲۴۹ و ۸۸/۴۲۴۸، مشروط بر رعایت دقیق مفاد توافق نامه ها و صورتجلسات به شماره ۵۰۴/۹۱۹۳۲ به تاریخ ۸۲/۱۲/۱۸ و ۵۰۴/۸۰۶۴۷ به تاریخ ۸۱/۱۲/۳ و ۵۰۴/۶۶۵۸۹ به تاریخ ۸۲/۹/۱۹ بررسی آن در ردیف دوازدهم دستور پنجاه و هشتمین جلسه عادی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۷۰۸ به تاریخ ۸۳/۱/۲۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضورپانزده نفراز اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی ـ علنی در روز سه شنبه بیست و پنجم فروردین ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری دال بر عدم تایید و رد رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (پانزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تایید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود . / ع ۲۸۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۳/۲/۱۴

رونوشت :

۱ ـ اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.

۲ ـ دفترهیأت رئیسه و مصوبات .

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ .....

شماره .....

پیوست .....

متـــن مصـــوبه

عدم تـایید و رد رای کمیسیون بـدوی تشخیص باغـات (مـوضوع مـاده چهـارده آیین نامـه اجرایی) درخصـوص بـاغ بـودن پـلاک های ثبتی به شمـاره ۴۲۵۱ و ۴۲۴۹ و ۸۸/۴۲۴۸ واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب : پنجاه و هشتمین جلسه رسمی ـ علنی ـ عادی

شـورای اسلامـی شهـرتهـران (دوره دوم)

به تاریخ سه شنبه بیست و پنجم فروردین ماه

سـال ۱۳۸۳

مـاده واحده:

به استناد بند پانزدهم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران منتشره به شماره ۱۴۴۵۰ به تاریخ ۱۳۷۳/۷/۲۱ در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران ـ تصویبی توسط جانشین شورای اسلامی شهر تهران و تبصره الحاقی آن مصوب نهمین جلسه رسمی دومین دوره شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ ـ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۴ ،رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده چهاردهم ضوابط اجرایی فوق الکر) ـ ابلاغی به شماره ۷۱/۱۸۸۰/م به تاریخ ۱۳۷۱/۸/۵ درخصوص باغ بودن فقط پلاک های ثبتی به شماره ۸۸/۴۲۵۱ ، ۸۸/۴۲۴۹و ۸۸/۴۲۴۸ واقع در تهران پارس ـ بلوار وفادار (پروژه سپه شهر) در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت جمعاً ۱۲۵۶۶۴ متر مربع رد می گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. همچنین مفاد توافق نامه ها و صورت جلسات شماره های ۵۰۴/۹۱۹۳۲ به تاریخ ۸۲/۱۲/۱۸ و ۵۰۴/۸۰۶۴۷ به تاریخ ۸۱/۱۲/۳ و ۵۰۴/۶۶۵۸۹ به تاریخ ۸۲/۹/۱۹ دقیقاً بایستی رعایت گردد . / ع ۲۸۲