



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

۸۵/۳/۲۹

۱۴۰۱/۷/۵۷۲۵

تاریخ
شماره

پوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و چهل و یکمین (۸۴۱) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره نود و یک فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۹۱) واقع در سوهانک ، خیابان سلمان ، مقابل مجتمع مسکونی مروارید در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به مساحت ده هزار و ششصد و بیست مترمربع و شصت و پنج دسی متر (۱۰۶۲۰/۶۵) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۷۸۱/۶۰۷۲ به تاریخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالکین پلاک مزبور به رای صادره اعتراض می نمایند که جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۴۱۰/۸۴۷۲۵۷۸ به تاریخ ۸۴/۸/۱۷ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۴۳۶۷ به تاریخ ۸۴/۸/۱۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۴۳۶۷ به تاریخ ۸۴/۱۰/۲۴ مبنی بر رد رأی کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف هشتم دستور دویست و سی و سومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۲۸۷۷ به تاریخ ۱۳۸۵/۲/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور ده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و چهارم اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۵ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر رد رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود و با عنایت به این که موضوع پرونده موصوف در کمیسیون ماده پنج مطرح و چگونگی کاربری آن تصویب و در صورت جلسه ۳۶۹ آن کمیسیون درج و ابلاغ شده است لذا بر اساس ماده واحده ارائه شده مبنی بر تأیید رأی کمیسیون ماده پنج کفایت مذاکرات اعلام و در این خصوص رأی گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (ده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (ده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رأی کمیسیون ماده پنج مضبوط در صورت جلسه ۳۶۹ آن کمیسیون به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م/۱۳۸۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۵/۴/۲۷

رونوشت:

- ۱ - جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.
- ۲ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون ماده پنج مضبوط در صورتجلسه ۳۶۹

در خصوص پلاک ثبتی به شماره

نود و یک فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۹۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و سی و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه بیست و چهارم اردیبهشت ماه

سال ۱۳۸۵



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۸۱/۶۰۷۲ به تاریخ ۸۴/۵/۲۶ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره نود و یک فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۹۱) واقع در سوهانک - خیابان سلمان - مقابل مجتمع مسکونی مروارید در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت ده هزار و ششصد و بیست مترمربع و شصت و پنج دسی متر (۱۰۶۲۰/۶۵) رد می شود و مقرر می گردد مصوبه کمیسیون ماده پنج شورای عالی معماری و شهرسازی که در صورتجلسه ۳۶۹ آن کمیسیون مضبوط و مندرج است مبنی بر کاربری آموزشی، با بهره برداری صرفاً پژوهشی با ۴۳٪ سطح اشغال و ۴۶٪ تراکم ساختمانی دقیقاً مرعی و اعمال شود. م/ ۱۳۳۵