



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بتیال

تاریخ
شماره
پوست

۸۵/۴/۲۰
۱۶۰/۷۵۱۳/۷۵۱۳

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و سی و ششمین (۸۳۶) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکصد و بیست و هفت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج (۳۷۶۵/۱۲۷) واقع در خیابان مقدس اردبیلی - خیابان ج - کوچه سوم شماره ۳۴، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای ناصر چیت ساز و شرکاء به مساحت هزار و سیصد و پنجاه و سه (۱۳۵۳) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۳/۳۰۲ به تاریخ ۱۳۸۴/۳/۱۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالکین پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۴/۷/۲۵ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۵۹۴۴۲ به تاریخ ۱۳۸۴/۷/۲۵ در شهرداری منطقه یک ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۴۶۰/۸۴۴۲۲۵۰ به تاریخ ۱۳۸۴/۴/۱۳ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۶۶۲۳ به تاریخ ۱۳۸۴/۴/۱۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۳۱۸ به تاریخ ۱۳۸۵/۲/۱۳ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف چهارم دستور دویست و چهل و سومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۵۸۶۳ به تاریخ ۸۵/۳/۳۰ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه چهارم تیر ماه سال ۱۳۸۵ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود. / ۱۳۳۷

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۵/۴/۱۴

رونوشت:

۱ - جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.

۲ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفت
آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره
یکصد و بیست و هفت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج (۳۷۶۵/۱۲۷)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران
(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب دویست و چهل و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)
به تاریخ یکشنبه چهارم تیر ماه
سال ۱۳۸۵



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۳/۳۰۲ به تاریخ ۱۳۸۴/۳/۱۰ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکصد و بیست و هفت فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج (۳۷۶۵/۱۲۷) واقع در خیابان مقدس اردبیلی - خیابان ج - کوچه سوم شماره ۳۴، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت یک هزار و سیصد و پنجاه و سه (۱۳۵۳) متر مربع تأیید و تنفیذ می‌گردد.

نظریه کمیسیون ماده پنج (۵) درخصوص حداکثر سطح اشغال بنا که به تأیید دیوان عدالت اداری

نیز رسیده است می‌بایستی مورد توجه قرار گیرد. / ۱۳۳۷