



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیت مال

تاریخ ۸۵/۸/۲۴

شماره ۱۶۰/۷۰۰/۱۷۸۷۹

تاریخ
شماره
پوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

اسکن شد

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و پنجاه و دومین (۸۵۲) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هزار و ششصد و سی و شش فرعی از چهل و سه اصلی (۴۳/۱۶۳۶) واقع در حسین آباد - وفامنش - جوانشیر - افتخاریان - نبش دواد جمالی - پلاک ۲۷، در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران متعلق به آقای دیانی به مساحت پانصد و چهل و هفت (۵۴۷) متر مربع (قبل از رعایت اصلاحی) مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۸۵۰/۲۲۷۷۰ به تاریخ ۱۳۸۴/۱۱/۱۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۱ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۴۵۹۴/ف به تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۱ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۴ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۵۶۰/۸۵۱۶۰۶ به تاریخ ۱۳۸۵/۱/۲۰ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۴۸۷ به تاریخ ۱۳۸۵/۱/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۸۵/۸/۲۴

تاریخ

۱۶۰/۷۰۰/۱۷۸۷۹

شماره

پیوست

اسکن شد

فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۸۷ به تاریخ ۱۳۸۵/۶/۷ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف پنجم دستور دویست و هفتاد و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۵۸۳۶ به تاریخ ۱۳۸۵/۷/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه سی‌ام مهر ماه سال ۱۳۸۵ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رأی کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود. م ۱۳۵۸

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۸۵/۸/۲۴

رونوشت:

۱- جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.

۲- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم

(۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره

هزار و ششصد و سی و شش فرعی از چهل و سه اصلی (۴۳/۱۶۳۶) واقع در

محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و هفتاد و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه سی ام مهر ماه

سال ۱۳۸۵

شماره ثبت



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۸۵۰/۲۲۷۷۰ به تاریخ ۱۳۸۴/۱۱/۱۱ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره یکهزار و ششصد و سی و شش فرعی از چهل و سه اصلی (۴۳/۱۶۳۶) واقع در حسین آباد - وفامنش - جوانشیر - افتخاریان - نبش داود جمالی - پلاک ۲۷، در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت پانصد و چهل و هفت (۵۴۷) متر مربع در وضعیت فعلی (قبل از اصلاح سند مالکیت) تایید و تنفیذ می گردد و همچنین با توجه به تعهد مالک به شماره ثبت ۵۲۴۱۸ به تاریخ ۷۷/۱۰/۱۳ در دبیرخانه شهرداری منطقه چهار، مبنی بر واگذاری بخشی از ملک که در اصلاحی واقع شده، به شهرداری تهران، در صورت اعمال و احقاق این امر و اصلاح سند و نظر به این که در این صورت مساحت ملک کمتر از پانصد (۵۰۰) مترمربع خواهد شد، ملک مزبور از شمول قانون حفظ و گسترش فضای سبز خارج خواهد گردید و شهرداری تهران بدون طرح مجدد موضوع در کمیسیون بدوی تشخیص باغات، باغ نبودن ملک مزبور را به رسمیت خواهد

شناخت. م/ ۱۳۵۸