



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ ۸۵/ ۹/ ۲۹
شماره ۱۹۰/ ۷۳/ ۲۰۲۰۴

پست

بتیالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و چهل و سومین (۸۴۳) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره نه هزار و دویست و سی و دو فرعی از چهل و شش اصلی (۴۶/۹۲۳۲) واقع در بنی هاشم - بالاتر از سه راه پرتوی - پلاک ۹۴، در محدوده شهرداری منطقه چهار (۴) تهران متعلق به آقای قدرت الله ذوالفقاری و شریک به مساحت هفتصد و شصت و هشت (۷۶۸) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰/۸۵۳۸ به تاریخ ۱۳۸۴/۶/۱۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالکین پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می نمایند که به شماره ۵۳۰۶۱ به تاریخ ۱۳۸۴/۷/۱۹ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۴ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۴۶۰/۸۴۷۹۵۷۸ به تاریخ ۱۳۸۴/۸/۲۵ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۴۷۹۴ به تاریخ ۱۳۸۴/۸/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پیوست

- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۴۷۹۴ به تاریخ ۸۴/۱۲/۲۵ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف نهم دستور دویست و پنجاه و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۸۴۰۸ به تاریخ ۸۵/۴/۲۸ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه اول مرداد ماه سال ۱۳۸۵ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که اکثریت آرای موافق (هشت رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (پانزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تائید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م / ۱۳۶۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۵/۹/۶۷

رونوشت:

- ۱- جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.
- ۲- دفتریات رئیس و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ
شماره
پوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم

(۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره

نه هزار و دویست و سی و دو فرعی از چهل و شش اصلی (۴۶/۹۲۳۲) مفروز

از (۴۶/۱۸۵)

واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و پنجاه و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه اول مردادماه

سال ۱۳۸۵



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۳۵۸۲ - ابلاغی به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰/۸۵۳۸ به تاریخ ۱۳۸۴/۶/۱۴ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره نه هزار و دویست و سی و دو فرعی از چهل و شش اصلی (۴۶/۹۲۳۲) مفروز از (۴۶/۱۸۵) واقع در بنی هاشم - بالاتر از سه راه پرتوی - پلاک ۹۴، در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران به مساحت هفتصد و شصت و هشت (۷۶۸) متر مربع تایید و تنفیذ می گردد.

هم چنین شهردار تهران مکلف است به دلیل انجام تفکیک بدون رعایت ماده یکصد و یکم (۱۰۱) قانون شهرداری، نظریه شماره ۳۰۷/۲۱۰۹۱ به مورخ ۸۶/۱۰/۸ اداره کل حقوقی شهرداری تهران را در هنگام صدور هر گونه مجوز یا گواهی مورد توجه قرار دهد. ام ۱۳۶۶