



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیتالی

تاریخ  
شماره  
پست

۸۵/۹/۲۹  
۱۶۰/۷۰۰/۲۰۲۱۳

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم ) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و چهل و هشتمین (۸۴۸) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات ) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هزار و چهارصد و پنجاه و هشت فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۱۴۵۸) واقع در جاده لشگرک - بلوار قائم - خیابان بی‌نام، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به مجتمع اقتصادی کمپته امداد به مساحت هزار و هشتصد و هفتاد (۱۸۷۰) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۳۷۱/۱۸۰۶۴ به تاریخ ۱۳۸۴/۹/۲۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور در تاریخ ۸۵/۲/۱۳ کتباً به رأی صادره اعتراض می‌نماید که به شماره ۱۱۰۶۲ به تاریخ ۱۳۸۵/۱۳ در شهرداری منطقه یک ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۵۶۰/۸۵۲۱۷۳۳ به تاریخ ۱۳۸۵/۳/۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۴۳۰۵ به تاریخ ۱۳۸۵/۳/۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ  
شماره  
پیوست

- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۳۰۵ به تاریخ ۸۵/۷/۱۰ مبنی بر لزوم حفظ ملک به عنوان فضای خدمات عمومی و فضای سبز، بررسی آن در ردیف هشتم دستور دویست و هفتاد و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (دومین دوره) به شماره ۱۶۰/۱۷۸۹۱ به تاریخ ۸۵/۸/۲۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه بیست و هشتم آبان ماه سال ۱۳۸۵ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر لزوم حفظ ملک به عنوان فضای خدمات عمومی و فضای سبز، قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رأی گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (چهارده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (چهارده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور و لزوم طرح موضوع در کمیسیون ماده پنج و ... به تصویب رسید که متن آن به پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. م / ۱۳۶۸

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۶/۹/۶۷

رونوشت:

- ۱- جناب آقای دکتر حسن زیاری رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.
- ۲- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ  
شماره  
پوست

## متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ( موضوع ماده  
هفتم (۷) آیین نامه اجرایی ) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به  
شماره هزار و چهارصد و پنجاه و هشت فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۱۴۵۸)  
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران  
(مشمول بر ماده واحده)

مصوب دویست و هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده  
شورای اسلامی شهر تهران ( دوره دوم )  
به تاریخ یکشنبه بیست و هشتم آبان ماه  
سال ۱۳۸۵



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پوست

### ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۳۷۱/۱۸۰۶۴ به تاریخ ۱۳۸۴/۹/۲۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره هزار و چهارصد و پنجاه و هشت فرعی از هفتاد و نه اصلی (۷۹/۱۴۵۸) واقع در جاده لشگرک - بلوار قائم - خیابان بی نام، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت هزار و هشتصد و هفتاد (۱۸۷۰) متر مربع تایید و تنفیذ می گردد.

شهرداری تهران موظف است موضوع را در کمیسیون ماده پنج شورای عالی شهرسازی و معماری مطرح و پیشنهاد نماید نسبت به تغییر کاربری آن اقدام و کاربری آن به خدمات گردشگری تغییر داده

شود. م/ ۱۳۶۸