



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بیت

تاریخ
شماره
پیوست

۸۶/۵/۲۹

۱۶۰/۸۰۰/۹۰۱۱

اسکندریه شماری

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و پنجاهمین (۸۵۰) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق‌الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و هشت (۲۰۲۸) واقع در خیابان یخچال - خیابان کی‌نژاد - خیابان اسلامی جلالی - پلاک ۲۹، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران متعلق به آقای خمارلو و شریک به مساحت پانصد و هفتاد و نه (۵۷۹) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۳۹۸/۱۸۳۷۰ به تاریخ ۱۳۸۴/۱۰/۱۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

مالکین پلاک مزبور کتباً به رای صادره اعتراض می نمایند که به شماره ۷۸۹۶۲ به تاریخ ۱۳۸۵/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شهرداری منطقه ۳ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۶۶۰/۸۶۴۹۵۱ به تاریخ ۱۳۸۶/۱/۲۸ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می‌شود و به شماره ۱۶۰/۱۱۳۲ به تاریخ ۱۳۸۶/۱/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

۸۶/۵/۲۹

۱۶۰/۸۰۰/۹۰۱۱

تاریخ
شماره



۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۸۸۱ به تاریخ ۱۳۸۶/۳/۳۰ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات، بررسی آن در ردیف نهم دستور بیست و ششمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۷۴۰۳ به تاریخ ۱۳۸۶/۵/۲ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه هفتم مرداد ماه سال ۱۳۸۶ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری دال بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای گیری انجام شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود. / م ۱۷۲۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۶/۸/۹۷

رونوشت :

- ۱ - جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون شهرسازی، فنی و معماری جهت استحضار.
- ۲ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات. ✓



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷)

آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و بیست و هشت (۲۰۲۸) واقع در محدوده

منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب بیست و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه هفتم مردادماه

سال ۱۳۸۶



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۳۹۸/۱۸۳۷۰ به تاریخ ۱۳۸۴/۱۰/۱۸ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره دو هزار و بیست و هشت (۲۰۲۸) واقع در خیابان یخچال - خیابان کی نژاد - خیابان اسلامیة جلالی - پلاک ۲۹، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران به مساحت پانصد و هفتاد و نه (۵۷۹) متر مربع تایید و تنفیذ می گردد.

در صورت اصلاح سند (که منجر به تقلیل مساحت ملک به کمتر از ۵۰۰ مترمربع خواهد شد)، از شمول قانون حفظ و گسترش فضای سبز خارج شده و نیاز به طرح در کمیسیون باغات نمی باشد. ام ۱۳۹۰