



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بیت

تاریخ ۸۷/۴/۱۶

شماره ۱۶۰/۹۰۰/۶۲۹۰

پوست

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی مربوط به چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها - مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب ، تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۳۵۸۲-۱-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در هشتصد و هشتاد و هشتمین (۸۸۸) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک های ثبتی به شماره یازده هزار و هشتصد و هفت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۷) و یازده هزار و هشتصد و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۸) واقع در ولیعصر - خیابان یاران - جنب شهرداری منطقه ۱۸ - شرکت کفش سه ستاره در محدوده شهرداری منطقه هجده (۱۸) تهران متعلق به آقای بهرامی فر جمعاً به مساحت بیست و یک هزار و ششصد و بیست و پنج (۲۱۶۲۵) متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی رای به باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۸۵۶/۶۹۶۵ به تاریخ ۸۶/۷/۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید .

وکیل مالک پلاک مزبور در تاریخ ۱۳۸۶/۸/۵ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که به شماره ۵۸۵۱۵ به تاریخ ۱۳۸۶/۸/۷ در اموراداری شهرداری منطقه ۱۸ ثبت و جهت بررسی طی نامه به شماره ۸۶۶۰/۸۶۸۷۴۱۳ به تاریخ ۱۳۸۶/۹/۲۶ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۱۶۰/۱۶۴۲۱ به تاریخ ۱۳۸۶/۹/۲۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۷/۴/۱۶

شماره ۱۶۰/۹۰۰/۶۲۹۰

بوست

اجرائی فوق‌الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ ، جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۳۳۱ به ۱۳۸۷/۲/۳ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات ، بررسی آن در ردیف ششم دستور یکصد و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۳۸۷۱ به تاریخ ۸۷/۳/۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق‌العاده در روز یکشنبه دوازدهم خردادماه سال ۱۳۸۷ منعقد شد گزارش کمیسیون شهرسازی ، فنی و معماری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (شش رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر عدم تائید و رد رای کمیسیون بدوی باغات دال بر باغ بودن پلاک ثبتی مزبور به تصویب رسید که متن آن به پیوست دو جلد پرونده جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود . / م

۱۷۶۹

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۷/۴/۸۵

رونوشت :

۱ - جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .

۲ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات . (۲)



متن مصوبه

عدم تأیید و رد رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده
هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) درخصوص باغ بودن پلاکهای ثبتی به
شماره یازده هزار و هشتصد و هفت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۷) و یازده
هزار و هشتصد و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۸) واقع در محدوده

منطقه هجده (۱۸) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب یکصد و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)

به تاریخ یکشنبه دوازدهم خرداد ماه

سال ۱۳۸۷



ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲-۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۸۵۶/۶۹۶۵ به تاریخ ۱۳۸۶/۷/۳ در خصوص احراز باغ بودن پلاک‌های ثبتی به شماره یازده هزار و هشتصد و هفت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۷) و یازده هزار و هشتصد و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۸۰۸) واقع در ولیعصر - خیابان یاران - جنب شهرداری منطقه ۱۸ - شرکت کفش سه ستاره در محدوده منطقه هجده (۱۸) شهرداری تهران جمعاً به مساحت بیست و یک هزار و ششصد و بیست و پنج (۲۱۶۲۵) متر مربع رد می‌گردد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. م/ ۱۷۶۹