



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

بیتالی

شماره: ۱۶۰/۱۱۰۰/۱۰۵۲۰

تاریخ: ۹۰/۸/۱۴

پیوست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای قانون « حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران و همچنین قانون اصلاحیه قانون صدرالذکر تصویبی در مجلس شورای اسلامی به تاریخ ۸۷/۱۲/۱۴ - ابلاغی به شماره ۲۵۴/۲۲۹۰۳ به تاریخ ۸۸/۵/۱۳ و در اجرای آیین نامه قانون فوق الذکر مصوب شورای عالی استان ها - ابلاغی به شماره ۳۳۴/ص/ش/ع/الف به تاریخ ۸۹/۲/۲۲ و در اجرای مصوبه ضوابط اجرایی قانون صدرالذکر تصویبی در دوره دوم شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۵۰۱-۱/۳۵۸۲۰ به تاریخ ۸۳/۳/۲ به استحضار می رساند :

در نهمین و هفتادمین (۹۷۰) جلسه کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه فوق الذکر (کمیسیون بدوی تشخیص باغات) موضوع باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه هزار و چهارصد و هفتاد و یک فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۳۴۷۱) قطعه (دال) تفکیکی واقع در بلوار اوشان - خیابان هاشمی - بن بست پژمان، واقع در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران متعلق به آقای مهران فر و شرکاء به مساحت ۵۰۱۵/۳۲ متر مربع مطرح و کمیسیون مزبور پس از بررسی، رای به اعمال طرح تفصیلی در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۱۲۰۰۸ به تاریخ ۹۰/۲/۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک ابلاغ می نماید.

مالک پلاک ثبتی (۲۵/۴۵۰۲) که مفروز از پلاک ثبتی فوق الذکر می باشد در تاریخ ۹۰/۲/۲۴ کتباً به رای صادره اعتراض می نماید که جهت بررسی طی نامه شماره ۶۰/۲۴۳۶۴۰ به تاریخ ۹۰/۳/۹ معاونت خدمات شهری شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارسال می شود و به شماره ۲۴۳/۵۵۱۳ م به تاریخ ۹۰/۳/۳ در دبیرخانه محرمانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و وفق مصوبه الحاق یک تبصره به ذیل ماده هشتم (۸) ضوابط اجرایی فوق الذکر مصوب نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ ۱۳۸۲/۴/۱۰ - ابلاغی به شماره

شماره: ۱۶۰/۱۱۰۰/۱۰۵۲۰

تاریخ: ۹۰/۸/۱۴

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

۱۶۰/۳۴۹/۳۷۶۹ به تاریخ ۸۲/۴/۱۴ جهت بررسی به کمیسیون توسعه و عمران شهری ارجاع و پس از دریافت گزارش آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۳۲۳/۵۵۹۵ م به تاریخ ۹۰/۵/۱۵ مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات و نیز نامه شماره ۱۶۰/۳۵۳/۵۶۲۵ م به تاریخ ۹۰/۶/۶ بررسی آن در ردیف پنجم دستور چهارصد و چهاردهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران (سومین دوره) به شماره ۱۶۰/۹۴۶۷ به تاریخ ۹۰/۷/۲۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران به صورت رسمی - علنی - فوق العاده در روز یکشنبه یکم آبان ماه سال ۱۳۹۰ منعقد شد گزارش کمیسیون توسعه و عمران شهری قرائت و استماع شد و پس از بررسی پرونده و مستندات موجود، در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آراء موافق (سیزده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) مفاد ماده واحده مبنی بر تایید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات دال بر اعمال ضوابط طرح تفصیلی در پلاک ثبتی به شماره (۲۵/۳۴۷) و (۲۵/۵۴۰۲) به تصویب رسید که به پیوست متن آن به همراه دو جلد پرونده پلاک ثبتی فوق الذکر جهت آگاهی و اقدام ایفاد و ابلاغ می شود . م / ۳۰۳۳

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۹۰/۸/۱۴
- جناب آقای محسن نایبی معاون محترم استاندار و فرماندار تهران جهت استحضار.
 - جناب آقای دکتر حمزه شکیب رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شهری جهت استحضار .
 - جناب آقای دکتر حسین کلخورانی معاون محترم خدمات شهری شهرداری تهران بازگشت به نامه شماره ۶۰/۲۴۳۶۴۰ به تاریخ ۹۰/۳/۹ جهت استحضار.
 - اداره فن آوری اطلاعات شورای اسلامی شهر تهران جهت درج در پایگاه اینترنتی شورا .
 - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۲۳۴) .



جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

متن مصوبه

تأیید و تنفیذ رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (موضوع ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی) در خصوص لزوم اعمال طرح تفصیلی در پلاک ثبتی به شماره سه هزار و چهارصد و هفتاد و یک فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۳۴۷۱) و پلاک ثبتی پنج هزار و چهارصد و دو فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۵۴۰۲) مفروز از پلاک مذکور واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب چهارصد و چهاردهمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره سوم)
به تاریخ یکشنبه یکم آبان ماه
سال ۱۳۹۰

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی WWW.Shora-tehran.ir قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده واحده:

به استناد بند هشتم ضوابط اجرایی چگونگی اجرای ماده یکم (۱) قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ شورای انقلاب اسلامی ایران تصویبی توسط شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۰۱/۹۵۹ به تاریخ ۱۳۸۳/۱/۲۷ و اصلاحیه آن به شماره ۱/۳۵۸۲ - ۱۶۰/۵۰۱ به تاریخ ۸۳/۳/۲، رای کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون موضوع ماده هفتم (۷) ضوابط اجرایی فوق‌الذکر) - ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۱۲۰۰۸ به تاریخ ۹۰/۲/۷ درخصوص احراز باغ بودن پلاک ثبتی به شماره سه هزار و چهارصد و هفتاد و یک فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۳۴۷۱) قطعه (دال) تفکیکی واقع در بلوار اوشان - خیابان هاشمی - بن‌بست پژمان، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به مساحت (۵۰۱۵/۳۲) متر مربع تایید و تنفیذ و مقرر گردید در پلاک ثبتی مذکور و پلاک افزای به شماره پنج هزار و چهارصد و دو فرعی از بیست و پنج اصلی (۲۵/۵۴۰۲) به مساحت ۹۷۲ متر مربع، طرح تفصیلی پهنه (G111) اعمال گردد و تملک پلاک ثبتی افزای توسط شهرداری تهران در اولویت قرار گیرد. م/ ۳۰۳۳