



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه مورخ ۷۴/۱۰/۳ کمیسیون بدوی تشخیص باغات در خصوص پلاک ثبتی چهارصد و نود و یک فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۴۹۱) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در سیصد و سیزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۹/۲۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۳۳/۹۵۲۷۳۵/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار .
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۳۳) (شناسه - ۵۲۶)

نوسط اتوماسیون اداری ارسال شد  
دبیرخانه شورا



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

چهارصد و نود و یک فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۴۹۱)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۳۶ - ۲۲۰۰

مصوبه سیم‌د و سیزدهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران ( دوره چهارم )

مورخ یکشنبه بیست و هشتم آذرماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی ۳۳/۴۹۱

شناسه: ۵۳۶ - ۲۲۰۰

### ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ ۷۴/۱۰/۳ کمیسیون بدوی تشخیص باغات مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی به شماره چهارصد و نود و یک فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۴۹۱) به مساحت (۸۸۰) مترمربع واقع در اختیاریه، شهید لطیفی، خیابان صدف، بن بست بهاران، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و با توجه به تعداد درختان و مساحت زمین و جمیع جهات، پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص نگردید (غیر باغ) و بابت یک (۱) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۹۶ سانتی متر برابر مقررات عوارض اخذ گردد. درختان موجود نیز حفظ گردند. ۵۳۳/۹۵۴۷۳۵/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۵۳۶ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۳۳/۴۹۱

### گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و نود و یک فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۴۹۱) به مساحت (۸۸۰) مترمربع واقع دراختیاریه، شهید لطفی، خیابان صدف، بن بست بهاران در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران را در جلسه مورخ ۷۴/۱۰/۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید.

مالک پلاک مزبور متعاقباً نسبت به طرح شکایت در دیوان عدالت اداری اقدام می‌نماید که منجر به صدور دادنامه شماره ۶۱۷ به تاریخ ۸۲/۵/۸ شعبه سوم تجدید نظر دیوان عدالت اداری گردید که در اجرای دادنامه مذکور سوابق امر طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۵۴/م مورخ ۹۵/۲/۲۹ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۴/۱۰۳۹۴/م مورخ ۹۵/۸/۱۰ در دستور سیزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۹/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و دو عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب

رسید. (۵۳۳/۹۵۴۷۳۵)