



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌ال

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۵۳ مورخ ۹۴/۵/۵ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی سیصد و سی و پنج فرعی از یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۳۳۵/۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۵۳/۹۵۲۷۵۲/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۵۳) (شناسه - ۵۵۶)

توسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیرخانه شورا

۹۵/۱۱/۹



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سیصد و سی و پنج فرعی از یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۳۳۵/۱)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنوائی: ۵۵۶ - ۲۲۰۰

مصوبه سیمصد و بیستمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و ششم دی ماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۵۵۶ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱/۳۳۵/۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۵۳ مورخ ۹۴/۵/۵ سازمان بوستانها و فضای سبز شهرداری تهران مبنی بر اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اعمال تبصره یک ماده شش قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و تصرف ملک توسط شهرداری، اخذ خسارت و غرس درختان جابگزین در پلاک ثبتی به شماره سبصد و سی و پنج فرعی از یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۳۳۵/۱) به مساحت (۱۲۲۲) مترمربع واقع در خیابان فرمائییه، تقاطع چهارراه پاسداران، ضلع شمال غربی چهارراه، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و با عنایت به اینکه براساس مقررات طرح تفصیلی شهر تهران پلاک ثبتی مذکور در پهنه G قرار گرفته است، لذا براساس ضوابط و مقررات پهنه G (پهنه حفاظت سبز و باز) می بایستی مورد استفاده قرار گیرد. همچنین مقرر گردید بابت یکصد و سیزده (۱۱۳) اصله درخت خشک و کسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۵۵۳/۹۵۳۷۵۴/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

پلاک ثبتی ۱/۳۳۵/۱

شناسه: ۵۵۶ - ۲۲۰۰

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره شماره سپصد و سی و پنج فرعی از یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۱/۳۳۵/۱) به مساحت (۱۲۲۲) مترمربع واقع در خیابان فرمائییه، تقاطع چهارراه پاسداران، ضلع شمال غربی چهارراه، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکهزار و شصت و هشتمین جلسه مورخ ۹۴/۵/۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اعمال تبصره یک ماده شش قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و تصرف ملک توسط شهرداری، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۵۳ مورخ ۹۴/۵/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

پرونده پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶/۸۶۱ مورخ ۹۴/۱۱/۱۷ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۱۰/۱۰۲۱۰ مورخ ۹۵/۱/۱۹ در دستور سپصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. از ۵۵۳/۹۵۴۷۵۴