

شماره: ۳۳۸۵، ۵۴۶ - ۲۲۰۰، ۷۰  
تاریخ: ۹۵، ۱۱، ۲۳  
پست:



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف  
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰۱۹۹ مورخ ۹۴/۹/۱ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یک فرعی از سه هزار و چهارصد و هفتاد و شش اصلی و سه هزار و چهارصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۴۷۵ و ۳۴۷۶/۱) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سبزه و پانزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیشتر و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۴۳/۹۵۴۷۲۵/۱

با احترام  
مهدی چمران  
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۴۳) (شناسه - ۵۴۶)

۹۵، ۱۱، ۱۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
یک فرعی از سه هزار و چهارصد و هفتاد و شش و سه هزار و چهارصد و هفتاد و پنج اصلی  
(۳۴۷۵ و ۳۴۷۶/۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۴۶ - ۲۲۰۰

مصوبه سیمصد و پانزدهمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه پنجم دی ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۵۴۶-۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱/۳۴۷۶ و ۳۴۷۵

## ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۱۹۹/۱۰۷۰/۶/۱۱۱ مورخ ۹۴/۹/۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از سه هزار و چهارصد و هفتاد و شش و سه هزار و چهارصد و هفتاد و پنج اصلی (۱/۳۴۷۶ و ۳۴۷۵) به مساحت (۲۳۹۶/۵) مترمربع پس از اصلاحی واقع در مقصود بیک، حسایی، پلاک ۳۲ قدیم، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران باتوجه به محتویات پرونده در خصوص پلاک ثبتی مذکور قبلاً مصوبه شماره ۱۶۳۷۷/۱۶۰۰/۶۰۰ مورخ ۸۴/۹/۲۶ شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر باغ بودن اصدار یافته است و در رابطه با درختان خشک شده حسب بررسی‌های به عمل آمده مقرر گردید در خصوص پنج (۵) اصله درخت خشک شده داخل ملک با محیط بن ۱۴۰-۱۳۰-۲۹۲-۲۶۴-۳۸ سانتی متر عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ۵۳۳/۹۵۴۷۴۵/۱





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۵۴۶ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۱/۳۴۷۶ و ۳۴۷۵

### گردش کار

کمیسیون بنیوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یک فرعی از سه هزار و چهارصد و هفتاد و شش و سه هزار و چهارصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۴۷۵ و ۳۴۷۶/۱) به مساحت (۲۳۹۶/۵) مترمربع پس از اصلاحی واقع در مقصود بیک، حسابی، پلاک ۳۲ قدیم، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکهزار و هفتاد و دومین جلسه مورخ ۹۴/۷/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰۱۹۹ مورخ ۹۴/۹/۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذیتفیع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه ماثبوت به شماره ۹۶۳۹۷ مورخ ۹۴/۱۰/۱ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۱۷۲ مورخ ۹۵/۶/۱ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۸۷/۱۰۵۸۷ مورخ ۹۵/۹/۲۹ در دستور رسید و پانزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۵۲۴/۹۵۴۷۲۵/۱