



جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۵۰/۹۵۴۷۵۱/آ

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۵/۱۱/۲۰

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۵۰) (شناسه - ۵۵۳)

۹۵، ۱۱، ۱۷



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۵۳ - ۲۲۰۰

مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه بیست و ششم دی ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۵۵۳ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸۰/۱۷۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر مصادره ملک توسط شهرداری و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع در ازگل، نوبهار، پلاک ۲۲، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت هفده (۱۷) اصله درخت کسر شده با محیط بن ۴۰ الی ۱۲۰ سانتی متر و دوازده (۱۲) کنده با محیط بن ۲۵ الی ۱۰۰ سانتی متر و هفتاد و شش (۷۶) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۲۰ الی ۱۴۰ سانتی متر داخل ملک عوارض به میزان پنج (۵) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ذینفع مشمول تبصره یک ماده ۶ قانون لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها تشخیص نمی‌گردد و موضوع ضبط زمین به نفع شهرداری منتفی است. پس از پرداخت عوارض متعلقه ادامه فعالیت ساختمانی برابر ضوابط قانونی بلا مانع است. ذینفع موظف است نسبت به احیا باغ اقدام نماید. صدور پایان کار منوط به احیای کامل باغ براساس ضوابط می‌باشد. ۵۵۰/۹۵۴۷۵۱/۱





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پرست:

شناسه: ۵۵۳ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸۰/۱۷۹

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع درازگل، توپهار، پلاک ۲۲، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکپزار و شصت و سومین جلسه مورخ ۹۴/۲/۱۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر مصادره ملک توسط شهرداری و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

پرونده مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۹۱۹ مورخ ۹۴/۱۲/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۷۰/۱۰۲۷۰ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ در دستور سبده بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۵۵۰۹۵۴۷۵/۱۱