شماره: ۱۶۵/ ۲۲۰۰-۵۵۳/۳۰۳۵۶
تاریخ: ۹۵/۱۱/۲۰
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. آ/ ۵۵۰/۹۵۴۷۵۱

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۵/۱۱/۲۰

رونوشت :
- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۵۰) (شناسه - ۵۵۳)

۹۵/۱۱/۲۷

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۵۵۳ ـ ۲۲۰۰

مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و ششم دی ماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه : ۵۵۳ ـ ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸۰/۱۷۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی برمصادره ملک توسط شهرداری و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع درازگل ، نوبهار ، پلاک ۲۲ ، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و مقرر گردید بابت هفده (۱۷) اصله درخت کسر شده با محیط بن ۴۰ الی ۱۲۰ سانتی متر و دوازده (۱۲) کنده با محیط بن ۲۵ الی ۱۰۰ سانتی متر و هفتاد و شش (۷۶) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۲۰ الی ۱۴۰ سانتی متر داخل ملک عوارض به میزان پنج (۵) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ذینفع مشمول تبصره یک ماده ۶ قانون لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها تشخیص نمی‌گردد و موضوع ضبط زمین به نفع شهرداری منتفی است. پس از پرداخت عوارض متعلقه ادامه فعالیت ساختمانی برابر ضوابط قانونی بلامانع است . ذینفع موظف است نسبت به احیا باغ اقدام نماید. صدور پایان کار منوط به احیای کامل باغ براساس ضوابط می‌باشد.** ۵۵۰/۹۵۴۷۵۱/ا

شناسه : ۵۵۳ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۸۰/۱۷۹**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و هفتاد و نه فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۱۷۹) واقع درازگل ، توپخانه ، پلاک ۲۲ ، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکهزار و شصت و سومین جلسه مورخ ۹۴/۳/۱۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر مصادره ملک توسط شهرداری و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۴۷۳۱۷ مورخ ۹۴/۳/۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

پرونده مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۹۱۹م مورخ ۹۴/۱۲/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۷۰/۱۰۲۷۰م مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ در دستور سیصد وبیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./۵۵۰/۹۵۴۷۵/۱