جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۲۲۰۰۰-۵۵۴/۳۲۰۱۴

تاریخ: ۹۵/۱۲/۲

پیوست: .....

**جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف**
**شهردار محترم تهران**

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰۴۵۳ مورخ ۹۴/۹/۱ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی سه هزار و شش فرعی از دو اصلی (۲/۳۰۰۶) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران درسیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۵۱/۹۵۴۷۵۲ /ا

**با احترام**
**مهدی چمران**
**رئیس شورای اسلامی شهر تهران**

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۵۱) (شناسه - ۵۵۴)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۵/۱۱/۳۰

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۸۱ ۱۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**سه هزار و شش فرعی از دو اصلی (۲/۲۰۰۶)**

**واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۵۵۴ ـ ۲۲۰۰**

**مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده**
**شورای اسلامی شهرتهران ( دوره چهارم )**
**مورخ یکشنبه بیست و ششم دی ماه**
**سال ۱۳۹۵**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۸۱ ۱۱ ۵۵ تمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

**شناسه : ۵۵۴ـ۲۲۰۰** **پلاک ثبتی ۲/۳۰۰۶**

**ماده واحده:**

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظربه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰۴۵۳ مورخ ۹۴/۹/۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی براعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها عدم صدور گواهی پایان کار قبل از احیای باغ و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی به شماره سه هزار و شش فرعی از دو اصلی (۲/۳۰۰۶) واقع درجاده مخصوص کرج ، نبش آزادگان ، جنب شرکت شهاب ، لاستیک سازی سهند ، در محدوده منطقه بیست و یک ( ۲۱ ) شهرداری تهران **باتوجه به محتویات پرونده بموجب رای صادره در جلسه مورخ ۸۵/۹/۲۰ کمیسیون تشخیص باغات مقرر گردیده است باتوجه به کاربری زمین که فضای سبز است اقدام شود ودرخصوص درختان کسر شده باتوجه به اینکه ذینفع مبادرت به غرس درخت در ملک مذکور نموده است مقرر میدارد شهرداری تهران تفاوت درختان کسر شده و اضافه شده را استنتاج و در صورت کسر درخت در پلاک مذکور مطابق مقررات عوارض اخذ شود .**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۹۵۲۷۵۲/۹۵۱

شورای اسلامی شهر تهران
۱۹۴۰

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران - تلفن:۱۰ تا ۵۵۰۸۱ تا ۱۰ تمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۵۵۴ ـ ۲۲۰۰** **پلاک ثبتی ۲/۳۰۰۶**

## گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷ ) پرونده پلاک ثبتی به شماره سه هزار و شش فرعی از دو اصلی (۲/۳۰۰۶) واقع درجاده مخصوص کرج ، نبش آزادگان ، جنب شرکت شهاب ، لاستیک سازی سهند ، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک ( ۲۱ ) تهران را در یکهزار و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۹۴/۸/۹ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی براعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها عدم صدور گواهی پایان کار قبل از احیای باغ و اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۰۷۰۴۵۳ مورخ ۹۴/۹/۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۳۸۳۲۸ مورخ ۹۴/۹/۱۶ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۰۲/م مورخ۹۴/۱۰/۲۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۸۴۷/۱۰۱۴۷/م مورخ ۹۵/۱۰/۱۹در دستور سیصد وبیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۶ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست رای ) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۵۵۱/۹۵۴۷۵۲/۱

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir