شماره: ۱۶۰/۲۲۰۰-۵۶۸/۳۴۲۰۹
تاریخ: ۹۵/۱۲/۲۳
پیوست: .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

**جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف**
**شهردار محترم تهران**

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۵۶۵/۹۵۴۷۶۵/۱

**با احترام**
**مهدی چمران**
**رئیس شورای اسلامی شهر تهران**

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۵) (شناسه ۵۶۸-)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (٤/٤٥٩)**

**واقع در محدوده منطقه بیست و یک (٢١) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۵۶۸ ـ ۲۲۰۰**

**مصوبه سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده**
**شورای اسلامی شهرتهران ( دوره چهارم )**
**مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه**
**سال ۱۳۹۵**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

**شناسه : ۵۶۸ـ ۲۲۰۰** **پلاک ثبتی ۴/۴۵۹**

**ماده واحده:**

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی برباغ بودن ، حفظ درختان موجود ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ، احیای باغ ، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹)به مساحت ( ۵۵۶۲۵) مترمربع واقع درجاده مخصوص کرج کیلومتر ۱۴ ، خیابان داروپخش ، خیابان ۳۶ پلاک ۲۵۶، در محدوده منطقه بیست و یک ( ۲۱ ) شهرداری تهران **بررسی و پلاک ثبتی مذکور مطابق طرح تفصیلی فضای سبز تثبیت شده و تجهیزات شهری است . درختان موجود حفظ شوند. همچنین مقرر گردید بابت درختان خشک وکسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو(۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.** ۵۶۵/۹۵۴۷۶۶/آ

اداره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۵۶۸ـ ۲۲۰۰** **پلاک ثبتی ۴/۴۵۹**

## گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷ ) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹)به مساحت ( ۵۵۶۲۵) مترمربع واقع درجاده مخصوص کرج کیلومتر ۱۴ ، خیابان داروپخش ، خیابان ۳۶ پلاک ۲۵۶، در محدوده شهرداری منطقه بیست ویک ( ۲۱ ) تهران را در یکهزار و هفتاد و چهارمین جلسه مورخ ۹۴/۸/۳۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن ، حفظ درختان موجود ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها ، احیای باغ ، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین دربلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۶۳۰۰ مورخ ۹۵/۲/۲۵ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۱۱۸/م مورخ ۹۵/۴/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۳۱/۱۰۵۳۱/م مورخ ۹۵/۱۱/۹ در دستور سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای ) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۵۶۵/۹۵۴۷۶۶/ز