



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۳۴۲۹۹/۸۶۸-۸۲۰۰/۱۴۰۲

تاریخ: ۲۳/۱۲/۹۵

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۶۵/۹۵۴۷۶۵/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار .
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۵) (شناسه -۵۶۸)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنوائی: ۵۶۸ - ۲۲۰۰

مصوبه سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.





شناسه: ۵۶۸ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۴۵۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن، حفظ درختان موجود، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، احیای باغ، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹) به مساحت (۵۵۶۲۵) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج کیلومتر ۱۴، خیابان داروپخش، خیابان ۳۶ پلاک ۲۵۶، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مذکور مطابق طرح تفصیلی فضای سبز تثبیت شده و تجهیزات شهری است. درختان موجود حفظ شوند. همچنین مقرر گردید بابت درختان خشک و کسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس

شود. ۵۶۵/۹۵۲۷۶۶/۲





شناسه: ۵۶۸-۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۴۵۹

گرددش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و پنجاه و نه فرعی از چهار اصلی (۴/۴۵۹) به مساحت (۵۵۶۲۵) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج کیلومتر ۱۴، خیابان داروپخش، خیابان ۳۶ پلاک ۲۵۶، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در یکهزار و هفتاد و چهارمین جلسه مورخ ۹۴/۸/۳۰ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، حفظ درختان موجود، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها، احیای باغ، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۵۸۳۵۱ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذریبط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۶۳۰۰ مورخ ۹۵/۲/۲۵ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۱۱۱۸ مورخ ۹۵/۴/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۳۱/۱۰۵۳۱ مورخ ۹۵/۱۱/۹ دستور سید و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید ۵۶۵/۹۵۴۷۶۶/۱