



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۱۲۳۴۵۶۷۸۹۱۰

تاریخ: ۹۵/۱۲/۲۱

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام ملکیم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۵۶۱۰۹ مورخ ۹۵/۳/۸ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکصد و چهل و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۴۳) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در سید و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۶۸/۹۵۴۷۶۹/۱

با احترام

مهدی جمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۸) (شناسه - ۵۷۱)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۵/۱۲/۱۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یکصد و چهل و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۴۳)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۷۱ - ۲۲۰۰

مصوبه سیمصد و سی و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۵۷۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۴۳

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۵۶۱۰۹ مورخ ۹۵/۳/۸ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اختصاص ۸۵٪ ملک به فضای سبز، اعمال ضوابط مزروعی در پلاک ثبتی به شماره یکصد و چهل و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۴۳) به مساحت (۱۵۰۰۰) مترمربع واقع در جاده قدیم کرج، بعد از پل کفش ملی و پمپ گاز، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران باتوجه به مشخصات سند مالکیت و مجموع بررسی‌های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص می‌گردد. (ب- ۱- غ) ۵۶۸/۹۵۴۷۶۹/۱



شناسه: ۵۷۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۴۳

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره یکصد و چهل و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۴۳) به مساحت (۱۵۰۰۰) مترمربع واقع در جاده قدیم کرج، بعد از پل کفش ملی و پمپ گاز، در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در جلسه مورخ ۹۵/۲/۲۵ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اختصاص ۸۵٪ ملک به فضای سبز، اعمال ضوابط مزروعی، پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۵۶۱۰۹ مورخ ۹۵/۳/۸ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۰۷۰۷ مورخ ۹۵/۳/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۱۳۴ مورخ ۹۵/۵/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۶۱/۱۰۵۶۱ مورخ ۹۵/۱۱/۹ در دستور سید و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۵۶۸/۹۵۴۷۶۹/۱