



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۵۲۵/۳۳۶۰۹-۲۰/۲۲۰۰

تاریخ: ۹۵/۱۲/۱۴

بیت:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۱۵۶۳/۶۱۱/۶/۱۰۰ مورخ ۹۴/۸/۱۷ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی سیصد و شصت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۳۶۰) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۵۶۲/۹۵۴۷۶۳/۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۲) (شناسه - ۵۶۵)

۹۵/۱۲/۱۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سیصد و شصت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۳۶۰)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۶۵ - ۲۲۰۰

مصوبه سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پهلو:

شناسه: ۵۶۵ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸/۳۶۰

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۳/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۱۵۶۳/۱۰۰۶/۶۱۱ مورخ ۹۴/۸/۱۷ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ نبودن و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره سیصد و شصت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۳۶۰) به مساحت (۲۴۱۶/۸۳) مترمربع پس از اصلاحی واقع در بلوار ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت یکصد و پنجاه و هفت (۱۵۷) اصله درخت کسر شده با مشخصات مندرج در نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات عوارض به میزان پنج (۵) برابر اخذ و دو برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. مشمول اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها تشخیص نمی گردد. در صورت تبدیل خیابان غربی به گذر پیاده راه کلیه درختان آن حفظ شوند. ۵۶۲/۹۵۲۷۶۲/۱





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

شناسه: ۵۶۵ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۸/۳۶۰

### گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره سیصد و شصت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۳۶۰) به مساحت (۲۴۱۶/۸۳) مترمربع پس از اصلاحی واقع در بلوار ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷، در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران را در یکهزار و هفتاد و دومین جلسه مورخ ۹۴/۷/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ نبودن و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، حفظ کلیه درختان موجود پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۱۵۶۳/۱۰۰۱۶/۶۱ مورخ ۹۴/۸/۱۷ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌تواند.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۸۳۵۷۷ مورخ ۹۴/۸/۲۳ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۵۷/م مورخ ۹۴/۱۱/۱۴ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۹۰۷/۱۰۲۰۷/م مورخ ۹۵/۱۱/۹ دستور سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۵۶۲/۹۵۴۷۶۳/۱