جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

شماره: ۱۶۰/۲۲۰۰-۵۶۷/۳۳۴۵۷
تاریخ: ۹۵/۱۲/۱۴
پیوست: .....

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۰۹۷۷۲ مورخ ۹۴/۱۲/۴ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دو هزارو هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دو هزار و هشتصد و سه فرعی از دو اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲۸۰۳ /۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود.

۵۶۲/۹۵۴۷۶۵/أ

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :
- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۴) (شناسه – ۵۶۷)

توسط اتوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

۹۵/۱۲/۸

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰-۵۵ ۸۱ ۱۱ ۱۱ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دوهزارو هشتصد و سه فرعی از دو

اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳)

واقع در محدوده منطقه بیست ویک (۲۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۵۶۷ ـ ۲۲۰۰

مصوبه سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی ـ علنی ـ فوق‌العاده

شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۸۱ ۱۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه : ۵۶۷ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۲۸۰۳و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۱**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکـم (۱) " قـانون اصـلاح لایحـه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شـورای انقـلاب تصـویبی در سـی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بـدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۰۹۷۷۲ مورخ ۹۴/۱۲/۴ سازمان بوسـتان‌هـا و فضـای سبز شهرتهران مبنی براعمال طرح تفصیلی ، حفظ کلیه درختان موجود ، ، اعمال مـاده ۴ قـانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز ، اختصاص ۲۰٪ از ملـک بـه فضـای سـبز، اخـذ عوارض و غرس درختان جایگزین درپلاک ثبتی بـه شمـاره دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دوهزارو هشتصد و سه فرعی از دو اصـلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳)بـه مسـاحت (۴۱۴۵۳) مترمربع واقع درجاده مخصوص کرج ، کیلومتر ۱۰شـرکت رازک، در محـدوده منطقـه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران **بررسی و مقرر گردید بابت بیست و سه (۲۳) اصله درخـت کسر شده عوارض به میزان دو (۲) برابر اخذ ودو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهـران مکلـف بـه نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۵۶۲/۹۵۲۷۶۵

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۸۱ ۱۱ ۵۵ تمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه : ۵۶۷ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۲۸۰۳و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۱**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دوهزارو هشتصد و سه فرعی از دو اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳) به مساحت(۴۱۴۵۳) مترمربع واقع درجاده مخصوص کرج ، کیلومتر ۱۰شرکت رازک در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در یکهزارو هشتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۴/۱۰/۲۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی براعمال طرح تفصیلی ، حفظ کلیه درختان موجود ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز ، اختصاص ۲۰٪ از ملک به فضای سبز، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۵۰۹۷۷۲ مورخ ۹۴/۱۲/۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره۵۲۸۶۴ مورخ ۹۴/۱۲/۱۹ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۸۱/م مورخ۹۵/۳/۲۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۶۴/۱۰۴۶۴/م مورخ ۹۵/۱۱/۹ در دستور سیصد و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./ ۵۶۲/۹۵۴۷۶۵

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر-خیابان بهشت-ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۸۱ ۱۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir