



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت

شماره: ۵۶۷/۳۳۶۴۷-۱۴۰۲/۲۲
تاریخ: ۹۵/۱۲/۱۴
بیت:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۵۰۹۷۷۲ مورخ ۹۴/۱۲/۴ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دو هزار و هشتصد و سه فرعی از دو اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲۸۰۳) واقع در محدوده منطقه بیست و یک شهرداری تهران در سید و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می شود.

۵۶۴/۹۵۲۷۶۵/۱

با احترام

مehدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- ✓ جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۶۴) (شناسه - ۵۶۷)

نوسط انوماسیون اداری ارسال شد
دبیر خانه شورا

سید محمد
۹۵/۱۲/۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دو هزار و هشتصد و سه فرعی از دو
اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۶۷ - ۲۲۰۰

مصوبه سیمصد و سی و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه یکم اسفند ماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۵۶۷ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۲۸۰۳ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۱

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۹۷۷۲/۱۵۰۶/۶۱۱ مورخ ۹۴/۱۲/۴ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اعمال طرح تفصیلی، حفظ کلیه درختان موجود، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اختصاص ۲۰٪ از ملک به فضای سبز، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دوهزار و هشتصد و سه فرعی از دو اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳) به مساحت (۴۱۴۵۳) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۰ شرکت رازک، در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت بیست و سه (۲۳) اصله درخت کسر شده عوارض به میزان دو (۲) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود. ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۵۶۲/۹۵۲۷۶۵/آ



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۵۶۷ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۲۸۰۳ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۱

گردش کار

کمیسیون بنوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و هشتصد و یک و دو هزار و هشتصد و دو و دوهزار و هشتصد و سه فرعی از دو اصلی (۲۸۰۱ و ۲۸۰۲ و ۲/۲۸۰۳) به مساحت (۴۱۴۵۳) مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۰ شرکت رازک در محدوده شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) تهران را در یکهزار و هشتاد و هفتمین جلسه مورخ ۹۴/۱۰/۲۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبتنی بر اعمال طرح تفصیلی، حفظ کلیه درختان موجود، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، اختصاص ۲۰٪ از ملک به فضای سبز، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۹۷۷۲-۶۱۱/۶/۱۵۰ مورخ ۹۴/۱۲/۴ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذیتفیع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۵۲۸۶۴ مورخ ۹۴/۱۲/۱۹ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و یک (۲۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۸۱ مورخ ۹۵/۳/۲۲ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۶۴/۱۰۴۶۴ مورخ ۹۵/۱۱/۹ دستور سید و سی و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۱۲/۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و یک رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و سه عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۵۶۴/۹۵۴۷۶۵/۱