

تاریخ: ۱۳۸۰ - ۵ - ۲۷
شماره: ۱۶۰۲۴۹۸۸۲
پیوست: درج

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران
بسمه تعالی

جناب آقای مهندس مرتضی الویری
شهردار محترم تهران

سلام علیکم .

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۸۰۱۰/۸۰۲۶۴۸۸ به تاریخ ۱۳۸۰/۵/۱۶ جنابعالی در خصوص بررسی لایحه اصلاحیه مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران در تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ که با قید دو فوریت ارائه و به شماره ۸۳۲۲ به تاریخ ۸۰/۵/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت شده و در یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ دوشنبه ۸۰/۵/۲۲ اعلام وصول شده است به آگاهی میرساند بررسی دو فوریت لایحه مزبور در ردیف اول دستور جلسه فوق‌الذکر به شماره ۱۶۱/۳۷۱۶ به تاریخ ۸۰/۵/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور طرح و پس از بررسی با حضور جنابعالی با اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید متعاقباً کلیات آن مورد بررسی قرار گرفت که پس از مذاکرات انجام شده در نهایت مفاد آن مشتمل بر ماده واحده با اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید که به شرح پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود.

محمّد طریانفر
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱- وزارت کشور.
- ۲- فرمانداری تهران.
- ۳- استانداری تهران.
- ۴- اعضاء محترم شورای اسلامی شهر تهران .
- ۵- روابط عمومی.
- ۷- اداره کل مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: _____
شماره: _____
پیوست: _____

متن مصوبه

اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها
در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه
رسمی شورای اسلامی شهر تهران به
تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ ابلاغی به شماره
۷۹/۹/۱۴ به تاریخ ۱۶۰/۱۶۱/۱۷۹۶۴
(مشمول بر ماده واحد)

مصوب یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی

عادی - علنی شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ دوشنبه بیست و دوم مرداد ماه

سال ۱۳۸۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:

شماره:

پوست:

ماده واحده:

با عنایت به این که ارائه خدمات ایمنی، عوارض تلقی نمی شود بلکه یک نوع فروش خدمات به شهروندان می باشد لذا در متن و مواد مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان ها در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱/۱۷۹۶۴ به تاریخ ۷۹/۹/۱۴ واژه «عوارض» حذف و به جای آن عبارت «بهای فروش خدمات» جایگزین می شود. ع

تاریخ ۸۰/۶/۷
شماره ۴/۲۴۰۵
پیوست —

برادر ارجمند جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران
سلام علیکم

بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۲۴۳/۸۸۰۲ مورخ ۸۰/۵/۲۷ منضم به متن مصوبه اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها در شهر تهران در تاریخ ۸۰/۵/۲۹ به فرمانداری تهران واصل گردیده، بدینوسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه قانونی بشرح زیر اعلام میدارد:

۱ - نظریه اینکه شهرداری تهران عوارض متعددی راهنگام صدور مجوز احداث بنا و ساختمان از متقاضیان اخذ مینماید مستند و توجیه قانونی آن شورای محترم در برقراری عوارض یا بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها در شهر تهران چه میباشد در صورتیکه برقراری وجوه مذکور بابت بهای خدمات است، شهرداری چه نوع خدمتی در قبال وصول وجوه مذکور به شهروندان ارائه خواهد داد.

۲ - مصوبه آن شورا مبنی بر وضع و اخذ وجوهی با عنوان بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها بانرخها و مقررات موضوع ماده ۱۵ و تبصره ذیل آئین نامه اجرایی نحوه و وصول عوارض منطبق نبوده و باید برابر مقررات مربوطه اصلاح گردد.

۳ - بهای فروش خدمات درازای ارائه خدمات محدود، معین و مشخص برای یک بار از سوی شهرداری ارائه میگردد و عمومیت ندارد اطلاق می گردد مع الاسف مشکلات و تبعات سوء ناشی از آن به جامعه شهری تحمیل می شود. ولیکن عوارض، بهای خدماتی است که بصورت مستمر و عمومی نسبت به خدماتی که تداوم داشته و مطابق قانون وضع میگردد و کلیه شهروندان از خدمات آن بطور یکسان بهره مند میگردند. بنابراین فحوائ عبارت "بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها در شهر تهران مستند قانونی ندارد".

لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را جهت اقدام لازم به فرمانداری اعلام دارند.٪

فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۶/۷
شماره ۹۸۱۵

تکمیل شد ۸۰/۶/۷

تاریخ ۸۰/۶/۷
شماره ۱۳۱

بجای
فردیند حسن
ربوطة حسن
۸۰/۶/۱۲

۸۰/۶/۷

بسمه تعالی

صورتجلسه مورخ ۱۳۸۰/۹/۵ هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان
تهران

پیرو دعوتنامه های شماره ۳۳۹۷۵- ۳/۳۱ مورخ ۸۰/۸/۲۸ و شماره ۲۹۲۴۷- ۳/۳۱ مورخ ۸۰/۷/۲۴ دبیرخانه هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران، جلسه هیأت با حضور امضاء کنندگان ذیل اعضای هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران در ساعت ۱۱ بامداد روز دوشنبه ۱۳۸۰/۹/۵ در دفتر استاندار محترم تهران تشکیل گردید:

پس از قرائت آیاتی از کلام الله مجید دستور جلسه توسط دبیر هیأت قرائت و ضمن استماع توضیحات کارشناسان دبیرخانه هیأت و مطالعه و بررسی مستندات مدرکيه ارائه شده در جلسه تصمیمات ذیل به اتفاق آراء اتخاذ گردید:

۱- درخواست فرمانداری تهران منضم به تقاضای بخشداری مرکزی تهران در خصوص سلب عضویت آقای محمد علی لاله عضو شورای اسلامی روستای باغکمش مطرح و هیأت با عنایت به صراحت تبصره ۲ ماده ۲۶ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ که نصاً اعلام می دارد: «... تغییر محل سکونت هریک از اعضای شورا از محدوده حوزه انتخابیه به خارج از آن موجب سلب عضویت خواهد شد.» و نیز دلایل ضمیمه از جمله گزارش نیروی انتظامی و اقرار صریح مشارالیه مؤید عدم سکونت عضو در محدوده قانونی شورای اسلامی روستای مذکور میباشد، لذا نسبت به سلب عضویت مشارالیه اتخاذ تصمیم گردید.

۲- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۳۱۳۳ مورخ ۸۰/۷/۱ نسبت به متن مصوبه یکصد و هفتاد و سومین (۱۷۳) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران در خصوص مجوز پوشش درمانی فرزندان ذکور کارکنان شهرداری تاسن بیست و چهار سالگی، مطرح و هیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده با فرض و مشروط به تأمین اعتبار در لایحه متمم بودجه سالیانه مصوبه مذکور را مقید به شرط مصرحه تأیید نمود.

۳- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۳۱۳۱ مورخ ۸۰/۷/۱ نسبت به متن مصوبه یکصد و هفتاد و سومین (۱۷۳) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاحیه مصوبه آئیننامه نامگذاری و تغییر نام معابر و اماکن عمومی شهر تهران مطرح و هیأت پس از بحث و تبادل نظر براساس مفاد بند ۲۴ ماده ۷۱ قانون شوراهای مقرر نمود مصوبه مذکور اصلاح و در چهارچوب اختیارات قانونی اعمال نظر گردد و مصوبه مذکور مشروط به اصلاح و حذف کلمات شهرکها، سرایها، گذرگاهها، پردیسها و اماکن عمومی از متن مصوبه تأیید میگردد.

۴- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۳۱۳۲ مورخ ۸۰/۷/۱ نسبت به متن مصوبه یکصد و هفتاد و پنجمین (۱۷۵) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها در شهر تهران مطرح و هیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده چون تغییر عنوان عوارض به فروش خدمات با مفاهیم عمومات قانونی مغایرت داشته و صرفاً جهت توجیه عنوان گردیده است لذا اصلاح عنوان و جاهت قانونی نخواهد داشت مضافاً به اینکه تصویب عوارض جدید مغایرت بین ماده ۳۰ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت مصوب ۱۳۷۸ که وارد بر قانون شوراهای و ناسخ آن در این باب بوده است، خواهد داشت و براین اساس مصوبه مذکور لغو می گردد.

۵- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۲۸۶۸ مورخ ۸۰/۷/۱ نسبت به متن مصوبه یکصد و هفتاد و ششمین (۱۷۶) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص وصول پنج درصد (۵٪) از بهای فروش بلیط مسافری بین شهری مطرح و هیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده و ملاحظه مفاد اعتراضات مکتوب سازمان حمل و نقل و پایانه های کشور بشماره ۵۴۲۴۱/۷۰ مورخ ۸۰/۶/۱۰ و مدیریت کل امور شهرداریها بشماره ۲۲۱۰۵/۳۴۰۱ مورخ ۸۰/۷/۸ چون مصوبه مذکور با قانون مؤخر التصویب وصول برخی از درآمدهای دولت از جمله ماده ۳۰ قانون مازالذکر تناقض بین دارد و تشریفات مصرحه در ماده فوق الذکر رعایت نگردیده است لذا مصوبه معترض عنه ابطال گردید.

۶- اعتراض سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۴۳/۱۵۳۵ مورخ ۸۰/۷/۸ درخصوص اعتراض به ردیف ۹۹ از بخش دوم بودجه سال ۱۳۸۰ و اعتراض فرمانداری تهران به مصوبه یکصد و چهارمین (۱۶۴) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاحیه دوم بودجه سال ۱۳۸۰ شهرداری تهران در ارتباط با مطالبات شهرداری از دولت مطرح و هیأت پس از بحث و تبادل نظر مقرر

نمود (تبصره ۱۵) بودجه سال ۸۰ شهرداری تهران و بند «ه» اصلاحیه دوم مصوب یکصد و شصت و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اعتبار ردیف ۹۹ ابطال و حذف گردد و عندالاقضاء شهرداری تهران بطرق مقتضی میتواند نسبت به احتساب دقیق ارقام واقعی براساس گدھای درآمدی اقدام و با هماهنگی سازمان مدیریت و برنامه ریزی در بودجه سال آتی منظور نماید.

۷- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۳۹۰۱ مورخ ۸۰/۸/۴ نسبت به مصوبه یکصد و هفتاد و هشتمین (۱۷۸) جلسه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پرداخت مبلغ چهل میلیارد ریال جهت پیشبرد فیزیکی پروژه بوعلی مطرح گردید با عنایت به اینکه ماده واحد مصوبه جلسه مذکور پس از اصلاح مفهومی و در صورت پیش بینی ردیف در بودجه اصلاحی سال ۱۳۸۰ و قیود مصرحه در بند ۱۳ ماده ۷۱ قانون شوراها قابلیت تأیید خواهد داشت، مقرر گردید نسبت به اصلاح مصوبه وفق قیود مصرحه اقدام گردد.

۸- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۱۴۹۶ مورخ ۸۰/۴/۱۶ نسبت به متن مصوبات ۱۴۸ و ۱۵۱، شورای اسلامی شهر تهران در خصوص آقایان علی ترفع و کوروش پرویزیان بعنوان اعضای هیأت مدیره شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه مطرح و هیأت پس از بحث و تبادل نظر با عنایت به اینکه اعتراض فرمانداری تهران، به مصوبه متضمن آنست که در مصوبه معترض عنه تشریفات قانونی موضوع مواد ۱۱ و ۱۵ اساسنامه شرکت واحد موضوع دعوت مجامع عمومی شرکت و تعیین دستور جلسه و دعوت و... توسط صاحبان سهام، هیأت مدیره یا بازرس شرکت رعایت نشده است مضافاً عضویت اعضای شورای شهر بعنوان صاحب سهم در شرکت واحد مغایر ماده ۱۱۵ قانون تجارت میباشد. بعلاوه اصلاحیه ماده ۱۹ اساسنامه شرکت واحد بدلیل اینکه قبل از اجرای کامل بند ۱۵ ماده ۷۱ قانون شوراها (اخذ تأییدیه وزارت کشور) جهت اجراء به شهرداری ابلاغ شده مضافاً مورد اعتراض فرمانداری قرار گرفته است و طبق بندیک صورتجلسه مورخ ۸۰/۶/۱۹ هیأت حل اختلاف استان اجرای آن موکول به تأیید وزارت کشور شده است. بنابراین استناد به ماده ۱۹ اصلاحی باتوجه به عدم قابلیت اجرائی مصوبه شورا در این خصوص موجه بنظر نمی رسد، مآلاً با عنایت بمراتب مذکور مصوبه جلسه ۱۵۱ شورا که براین مبنا صادر گردیده فاقد اثر قانونی است و قابل لغو می باشد.

مقرر گردید مراتب جهت استحضار و عندالزوم تأیید قانونی به هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات ارسال گردد.

۱- جناب آقای دکتر رحمانی - استاندار تهران

۲- حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای علیزاده - ریاست دادگستری استان تهران

۳- حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دعایی - نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی

۴- جناب آقای سیدرضا زواره ای - عضو شورای نگهبان

۵- برادر گرامی جناب آقای داوود صادقیان - نماینده و عضو محترم شورای شهر کرج

۶- جناب آقای رضایی بابادی - معاون سیاسی امنیتی و دبیر هیأت حل اختلاف و رسیدگی

به شکایات

ش
۱

شماره :
تاریخ :
پیوست : ۵

جمهوری اسلامی ایران

مجلس خبرگان
وزارت کشور
استاندارداری تهران
۱۰/۸

حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای علیزاده - ریاست محترم کل دادگستری
استان تهران
حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دعائی - نماینده محترم مردم تهران
در مجلس شورای اسلامی
برادر گرامی جناب آقای زواره ای - عضو محترم شورای نگهبان
برادر گرامی جناب آقای داوود صادقیان - نماینده و عضو محترم شورای شهر
کرج
سلام علیکم

پیرو دعوتنامه های شماره ۳۳۹۷۵-۳/۳۱ مورخ
۱۳۸۰/۸/۲۸ و ۲۹۲۴۷-۳/۳۱ مورخ ۸۰/۷/۲۴ به پیوست چهار برگ تصویر
صور تجلسه مورخ ۱۳۸۰/۹/۵ جهت استحضار تقدیم می گردد م/۹۵

ابراهیم رضایی بابادی
معاون سیاسی امنیتی و دبیر هیأت
حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

۳۷۳۳ - ۳۳۱

۱۳۸۰/۹/۲۱

رونوشت :

- فرمانداری محترم تهران بپیوست صور تجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع
- شورای محترم اسلامی شهر تهران بپیوست صور تجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع
- سازمان محترم مدیریت و برنامه ریزی کشور بپیوست صور تجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع

دبیرخانه هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

شهر تهران
تاریخ ۱۰/۵
شماره ۱۷۵۴۱

بسم الله الرحمن الرحیم
بازرسی و ثبت و ارسال
به دفتر مدیریت و برنامه ریزی
کتابخانه و اسناد
۱۳۸۰/۹/۲۱

تاریخ: ۸۰/۹/۲۱
شماره: ۱۸۳۳۱
پوست



جناب آقای عطریانفر

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

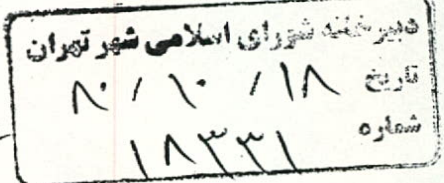
سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۳/۳۱/۳۷۳۲۰ مورخ ۸۰/۹/۲۱ دبیر محترم هیئت حل اختلاف استان تهران بانضمام ۴ برگ صورتجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ درخصوص مصوبات:

- ۱- مجوز پوشش درمانی فرزندان ذکور کارکنان شهرداری تا سن ۲۴ سالگی
 - ۲- اصلاحیه مجوز آئین نامه نامگذاری و تغییر نام معابر و اماکن عمومی شهر تهران
 - ۳- اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها در شهر تهران
 - ۴- وصول پنج درصد (۵٪) از بهای فروش بلیط مسافربری بین شهری
 - ۵- اصلاحیه دوم بودجه سال ۱۳۸۰ شهرداری تهران
 - ۶- پرداخت مبلغ چهل میلیارد ریال جهت پیشبرد فیزیکی پروژه بوعلی
 - ۷- معرفی آقایان علی ترفع و کورش پرویزیان بعنوان اعضای هیئت مدیره شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه
- جهت استحضار و اقدام قانونی و اعلام نتیجه ایفاد می گردد. ن ۱۰/۹

هاشمی

معاون استاندار و فرماندار تهران



بجای آقای...
تعداد...
پرونده...
اصل...
هیات حل اختلاف
استان تهران
تاریخ: ۸۰/۱۰/۲۳