تاریخ: ۱۳۸۰/۵/۲۷
شماره: ۱۶۰/۲۴۶۹/۸۸۰۲
پیوست: دوبرگ

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران
بسمه تعالی

جناب آقای مهندس مرتضی الویری
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم .

احتراماً" بازگشت به نامه شماره ۸۰۱۰/۸۰۲۶۴۸۸ به تاریخ ۱۳۸۰/۵/۱۶ جنابعالی در خصوص بررسی لایحه اصلاحیه مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران در تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ که با قید دو فوریت ارائه و به شماره ۸۳۲۲ به تاریخ ۸۰/۵/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت شده و در یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ دوشنبه ۸۰/۵/۲۲ اعلام وصول شده است به آگاهی میرساند بررسی دو فوریت لایحه مزبور در ردیف اول دستور جلسه فوق الذکر به شماره ۱۶۱/۳۷۱۶ به تاریخ ۸۰/۵/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور طرح و پس از بررسی با حضور جنابعالی با اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید متعاقباً" کلیات آن مورد بررسی قرار گرفت که پس از مذاکرات انجام شده در نهایت مفاد آن مشتمل بر ماده واحده با اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید که به شرح پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می‌شود .ع

محمد عطریانفر
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:
۱- وزارت کشور.
۲ - فرمانداری تهران.
۳ - استانداری تهران.
۴ - اعضاء محترم شورای اسلامی شهر تهران .
۵ - روابط عمومی.
۷ - اداره کل مصوبات.

تاریخ: .....
شماره: .....
پیوست: .....

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران

متن مصوبه

اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱/۱۷۹۶۴ به تاریخ ۷۹/۹/۱۴

(مشتمل بر ماده واحده)

مصوب یکصد و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی

عادی - علنی شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ دوشنبه بیست و دوم مرداد ماه

سال ۱۳۸۰

ماده واحده:

با عنایت به این که ارائه خدمات ایمنی، عوارض تلقی نمی‌شود بلکه یک نوع فروش خدمات به شهروندان می‌باشد لذا در متن و مواد مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهر تهران تصویبی در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۷۸/۱۲/۱۷ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۱۶۱/۱۷۹۶۴ به تاریخ ۷۹/۹/۱۴ واژه «عوارض» حذف و به جای آن عبارت «بهای فروش خدمات» جایگزین می‌شود.ع

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

تاریخ ۸۰/۶/۷
شماره ۴/۲۴۰۵
پیوست —

برادر ارجمند جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران
سلام علیکم

بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۲۴۳/۸۸۰۲ مورخ ۸۰/۵/۲۷ منضم به متن مصوبه اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها درشهر تهران درتاریخ ۸۰/۵/۲۹ به فرمانداری تهران واصل گردیده، بدینوسیله مراتب اعتراض خودرادر فرجه قانونی بشرح زیر اعلام میدارد:

۱ – نظربه اینکه شهرداری تهران عوارض متعددی راهنگام صدور مجوز احداث بنا وساختمان از متقاضیان اخذ مینماید مستند و توجیه قانونی آن شورای محترم دربرقراری عوارض یا بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها درشهر تهران چه میباشد درصورتیکه برقراری وجوه مذکور بابت بهای خدمات است ، شهرداری چه نوع خدمتی درقبال وصول وجوه مذکور به شهروندان ارائه خواهد داد.

۲ – مصوبه آن شورا مبنی‌بر وضع و اخذ وجوهی با عنوان بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها بانرخ‌ها و مقررات موضوع ماده ۱۵ و تبصره ذیل آئین نامه اجرایی نحوه و وصول عوارض منطبق نبوده و بایدبرابر مقررات مربوطه اصلاح گردد.

۳ – بهای فروش خدمات درازای ارائه خدمات محدود ، معین و مشخص برای یک بار ازسوی شهرداری ارائه میگردد و عمومیت ندارد اطلاق می‌گردد مع‌الاسف مشکلات و تبعات سوء ناشی از آن به جامعه شهری تحمیل می‌شود. و لیکن عوارض ، بهای خدماتی است که بصورت مستمر و عمومی نسبت به خدماتی که تداوم داشته و مطابق قانون وضع میگردد وکلیه شهروندان از خدمات آن بطور یکسان بهره‌مند میگردند . بنابراین فحوای عبارت " بهای فروش خدمات ایمنی ساختمانها درشهر تهران مستند قانونی ندارد " .

لذا خواهشمند است دستور فرمائید دراجرای ماده ۸۰ قانون شوراها نسبت به موضوع رسیدگی ونتیجه راجهت اقدام لازم به فرمانداری اعلام دارند.٪

فرماندار تهران

از طرف ...

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۶/۷
شماره ۹۸۱۵

ساعت تحویل ۸۰/۶/۱۱
تاریخ ۸۰/۶/۷ ساعت ۱۳/۱

بسمه تعالی

صورتجلسه مورخ ۱۳۸۰/۹/۵هیأت حل اختلاف ورسیدگی به شکایات استان تهران

پیرو دعوتنامه های شمارهٔ ۳۳۹۷۵- ۳/۳۱ مورخ ۸۰/۸/۲۸ وشماره ۲۹۲٤۷- ۳/۳۱ مورخ ۸۰/۷/۲٤ دبیرخانه هیأت حل اختلا ف ورسیدگی به شکایات استان تهران ، جلسه هیأت با حضور امضاءکنندگان ذیل اعضای هیأت حل اختلاف ورسیدگی به شکایات استان تهران درساعت ۱۱بامدادروزدوشنبه ۱۳۸۰/۹/۵ دردفتر استاندارمحترم تهران تشکیل گردید :

پس از قرائت آیاتی از کلام الله مجید دستور جلسه توسط دبیر هیأت قرائت وضمن استماع توضیحات کارشناسان دبیرخانه هیأت ومطالعه وبررسی مستندات مدرکیه ارائه شده درجلسه تصمیمات ذیل به اتفاق آراء اتخاذ گردید:

۱-درخواست فرمانداری تهران منضم به تقاضای بخشداری مرکزی تهران درخصوص سلب عضویت آقای محمد علی لاله عضو شورای اسلامی روستای باغکمش مطرح وهیأت با عنایت به صراحت تبصره ۲ ماده ۲۶ قانون تشکیلات ، وظایف وانتخابات شوراهای اسلامی کشور وانتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۳/۱ که نصاً اعلام می دارد :« ... تغییر محل سکونت هریک از اعضای شورا از محدوده حوزه انتخابیه به خارج از آن موجب سلب عضویت خواهد شد.» ونیز دلایل ضمیمه از جمله گزارش نیروی انتظامی واقرار صریح مشارالیه مؤید عدم سکونت عضو درمحدوده قانونی شورای اسلامی روستای مذکور میباشد.لذا نسبت به سلب عضویت مشارالیه اتخاذ تصمیم گردید.

۲- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ٤/۳۱۳۳ مورخ ۸۰/۷/۱ نسبت به متن مصوبه یکصدو هفتاد وسومین (۱۷۳) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص مجوز پوشش درمانی فرزندان ذکور کارکنان شهرداری تاسن بیست وچهارسالگی ، مطرح وهیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده با فرض ومشروط به تأمین اعتبار درلایحه متمم بودجه سالیانه مصوبه مذکور را مقید به شرط مصرحه تأیید نمود .

۳- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ٤/٣١٣١ مورخ ٨٠/٧/١ نسبت به متن مصوبه یکصدو هفتاد وسومین (۱۷۳) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاحیه مصوبه آئیننامه نامگذاری وتغییر نام معابر واماکن عمومی شهر تهران مطرح وهیأت پس از بحث وتبادل نظر براساس مفاد بند ٢٤ ماده ٧١ قانون شوراها مقرر نمود مصوبه مذکور اصلاح ودرچهارچوب اختیارات قانونی اعمال نظر گرددومصوبه مذکور مشروط به اصلاح وحذف کلمات شهرکها ، سرای ها ، گذرگاهها ،پردیس ها واماکن عمومی از متن مصوبه تأئید میگردد.

٤- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ٤/٣١٣٢ مورخ ٨٠/٧/١ نسبت به متن مصوبه یکصدو هفتاد وپنجمین (۱۷۵) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها درشهر تهران مطرح وهیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده چون تغییر عنوان عوارض به فروش خدمات با مفاهیم عمومات قانونی مغایرت داشته وصرفاً جهت توجیه عنوان گردیده است لذا اصلاح عنوان وجاهت قانونی نخواهد داشت مضافاً به اینکه تصویب عوارض جدید مغایرت بیّن با ماده ۳۰ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت مصوب ۱۳۷۸ که وارد بر قانون، شوراها وناسخ آن دراین باب بوده است، خواهد داشت وبراین اساس مصوبه مذکور لغو می گردد.

۵- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ٤/٢٨٦٨ مورخ ٨٠/٧/١ نسبت به متن مصوبه یکصدو هفتاد وششمین (۱۷۶) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص وصول پنج درصد (٪ ۵) از بهای فروش بلیط مسافری بین شهری مطرح وهیأت با عنایت به بررسی بعمل آمده وملاحظه مفاد اعتراضات مکتوب سازمان حمل ونقل وپایانه های کشور بشماره ٥٤٢٤١/٧٠ مورخ ٨٠/٦/١٠ ومدیریت کل امور شهرداریها بشمارهٔ ٢٢١٠٥/٣٤٠١ مورخ ٨٠/٧/٨ چون مصوبه مذکور با قانون مؤخر التصویب وصول برخی از درآمدهای دولت از جمله ماده ۳۰ قانون مارالذکر تناقض بیّن دارد وتشریفات مصرحه درماده فوق الذکر رعایت نگردیده است لذا مصوبه معترض عنه ابطال گردید.

۶- اعتراض سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور به شماره ٤٣/١٥٣٥ مورخ ٨٠/٧/٨ درخصوص اعتراض به ردیف ۹۹ از بخش دوم بودجه سال ۱۳۸۰ واعتراض فرمانداری تهران به مصوبه یکصدو شصت وچهارمین (١٦٤) جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اصلاحیه دوم بودجه سال ۱۳۸۰شهرداری تهران درارتباط با مطالبات شهرداری از دولت مطرح وهیأت پس از بحث وتبادل نظر مقرر

نمود (تبصره ۱۵)بودجه سال ۸۰ شهرداری تهران وبند «هـ» اصلاحیه دوم مصوب یکصدو شصت وچهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اعتبار ردیف ۹۹ ابطال وحذف گرددوعندالاقتضاء شهرداری تهران بطرق مقتضی میتواندنسبت به احتساب دقیق ارقام واقعی براساس کُدهای درآمدی اقدام وباهماهنگی سازمان مدیریت وبرنامه ریزی دربودجه سال آتی منظور نماید.

۷- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۴/۳۹۰۱ مورخ ۸۰/۸/۴ نسبت به مصوبه یکصدو هفتاد وهشتمین (۱۷۸) جلسه شورای اسلامی شهر تهران درخصوص پرداخت مبلغ چهل میلیارد ریال جهت پیشبرد فیزیکی پروژه بوعلی مطرح گردید باعنایت به اینکه ماده واحده مصوبه جلسه مذکور پس از اصلاح مفهومی ودرصورت پیش بینی ردیف دربودجه اصلاحی سال ۱۳۸۰ وقیود مصرحه دربند ۱۳ ماده ۷۱ قانون شوراها قابلیت تأئید خواهدداشت ،مقررگردید نسبت به اصلاح مصوبه وفق قیود مصرحه اقدام گردد.

۸- اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۱۴۹۶ مورخ ۸۰/۴/۱۶ نسبت به متن مصوبات ۱۴۸ و۱۵۱ ، شورای اسلامی شهر تهران درخصوص آقایان علی ترفع وکوروش پرویزیان بعنوان اعضای هیأت مدیره شرکت واحد اتوبوسرانی تهران وحومه مطرح وهیأت پس از بحث وتبادل نظر با عنایت به اینکه اعتراض فرمانداری تهران ، به مصوبه متضمن آنست که درمصوبه معترض عنه تشریفات قانونی موضوع مواد ۱۱و۱۵ اساسنامه شرکت واحد موضوع دعوت مجامع عمومی شرکت وتعیین دستور جلسه ودعوت و... توسط صاحبان سهام ، هیأت مدیره یابازرس شرکت رعایت نشده است مضافاً عضویت اعضای شورای شهر بعنوان صاحب سهم درشرکت واحد مغایر ماده ۱۱۵ قانون تجارت میباشد . بعلاوه اصلاحیه ماده ۱۹ اساسنامه شرکت واحد بدلیل اینکه قبل از اجرای کامل بند ۱۵ ماده ۷۱ قانون شوراها (اخذ تأئید یه وزارت کشو ر) جهت اجراءبه شهرداری ابلاغ شده مضافاً مورد اعتراض فرمانداری قرارگرفته است وطبق بندیک صورتجلسه مورخ ۸۰/۶/۱۹ هیأت حل اختلاف استان اجرای آن موکول به تأئید وزارت کشور شده است . بنابراین استناد به ماده ۱۹ اصلاحی باتوجه به عدم قابلیت اجرائی مصوبه شورا دراینخصوص موجه بنظر نمی رسد ، مآلاً با عنایت بمراتب مذکور مصوبه جلسه ۱۵۱ شورا که براین مبنا صادر گردیده فاقد اثر قانونی است وقابل لغو می باشد.

مقرر گردید مراتب جهت استحضار وعندالزوم تأیید قانونی به هیـأت مرکـزی حـل اختلاف ورسید گی به شکایات ارسال گردد.

۱-جناب آقای دکتر رحمانی - استاندار تهران

۲-حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای علیزاده - ریاست دادگستری استان تهران

۳-حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دعایی - نماینده مردم تهران درمجلس شورای اسلامی

٤-جناب آقای سیدرضا زواره ای - عضو شورای نگهبان

۵- برادرگرامی جناب آقای داوود صادقیان - نماینده وعضو محترم شورای شهرکرج

۶-جناب آقای رضایی بابادی -معاون سیاسی امنیتی ودبیرهیأت حل اختلاف ورسـیدگـی به شکایات

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای علیزاده- ریاست محترم کل دادگستری استان تهران
حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دعائی – نماینده محترم مردم تهران درمجلس شورای اسلامی
برادرگرامی جناب آقای زواره ای – عضو محترم شورای نگهبان
برادرگرامی جناب آقای داوود صادقیان – نماینده وعضو محترم شورای شهر کرج

سلام علیکم

پیرو دعوتنامه های شماره۳۳۹۷۵-۳/۳۱ مورخ ۱۳۸۰/۸/۲۸و۲۹۲۴۷-۳/۳۱ مورخ ۸۰/۷/۲۴ به پیوست چهاربرگ تصویر صورتجلسه مورخ ۱۳۸۰/۹/۵جهت استحضار تقدیم می گردد۹/م

۳/۳۱-۳۷۳۳۰

۱۳۸۰/۹/۲۱

ابراهیم رضایی بابادی
معاون سیاسی امنیتی ودبیر هیأت
حل اختلاف ورسیدگی به شکایات

رونوشت :

- فرمانداری محترم تهران بپیوست صورتجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع
- شورای محترم اسلامی شهر تهران بپیوست صورتجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع
- سازمان محترم مدیریت وبرنامه ریزی کشور بپیوست صورتجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ جهت اطلاع
- دبیرخانه هیأت حل اختلاف ورسیدگی به شکایات

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۱۰/۵
شماره ۱۷۵۴۱

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

تاریخ ۸۰/۱۰/۱۵
شماره ۱/۴۹۱۹
پیوست .....

جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۳/۳۱/۳۷۳۳۰ مورخ ۸۰/۹/۲۱ دبیر محترم هیئت حل اختلاف استان تهران بانضمام ٤ برگ صورتجلسه مورخ ۸۰/۹/۵ درخصوص مصوبات:

۱- مجوز پوشش درمانی فرزندان ذکور کارکنان شهرداری تا سن ۲٤ سالگی
۲- اصلاحیه مجوز آئین‌نامه نامگذاری و تغییر نام معابر و اماکن عمومی شهر تهران
۳- اصلاح مصوبه اخذ عوارض ایمنی ساختمانها در شهر تهران
٤- وصول پنج درصد (۵٪) از بهای فروش بلیط مسافربری بین شهری
۵- اصلاحیه دوم بودجه سال ۱۳۸۰ شهرداری تهران
٦- پرداخت مبلغ چهل میلیارد ریال جهت پیشبرد فیزیکی پروژه بوعلی
۷- معرفی آقایان علی ترفع و کورش پرویزیان بعنوان اعضای هیئت‌مدیره شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه

جهت استحضار و اقدام قانونی و اعلام نتیجه ایفاد می‌گردد. ن ۱۰/۹

هاشمی
معاون استاندار و فرماندار تهران

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران
تاریخ ۸۰/۱۰/۱۸
شماره ۱۸۳۳۱