

تاریخ: ۸۰/۹/۱۰
شماره: ۱۶۰/۲۵۲/۱۵۸۳۳
پوست: دو جلد

جمهوری اسلامی ایران
شورای اسلامی شهر تهران
بسمه تعالی

جناب آقای مهندس مرتضی الویری
شهردار محترم تهران

سلام علیکم .

احتراما" درخصوص طرح واگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر که به امضای سه نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران: ۱- آقای محمد حسین حقیقی ۲- آقای مرتضی لطفی ۳- خانم فاطمه جلالی پور رسیده و با قید بررسی آن با دو فوریت به شورای اسلامی شهر تهران ارائه و به شماره ۴۰۵۰ به تاریخ ۸۰/۵/۲۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران به ثبت رسیده و در یکصد و هفتاد و هفتمین جلسه رسمی شورا به شماره ۱۶۰/۹۲۶۶ به تاریخ ۸۰/۶/۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور به تاریخ دوشنبه ۸۰/۶/۵ مطرح و پس از بررسی درخصوص دو فوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شد که اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (ده نفر) را حائز نشده، متعاقبا" پیشنهاد بررسی آن با یک فوریت مطرح و در این خصوص رأی گیری به عمل آمد که به اتفاق آرای موافق اعضای شورا حاضر در این جلسه (ده نفر) به تصویب رسید و لذا طی نامه شماره ۱۶۰/۱۰۰۷۶ به تاریخ ۸۰/۶/۱۱ از سوی هیئت رئیسه شورا جهت بررسی به کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و زیست شهری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد و پس از دریافت گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۱۰۲۵۲ به تاریخ ۸۰/۶/۱۳، بررسی آن در ردیف سوم دستور یکصد و هفتاد و نهمین جلسه شورا به شماره ۱۶۰/۱۱۲۴۷ به تاریخ ۸۰/۷/۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور به تاریخ دوشنبه دوم مهر ماه سال جاری مطرح و پس از بحث و بررسی پیشنهاد مسکوت ماندن طرح مزبور به مدت یک ماه از سوی آقایان: محمد عطریانفر، مرتضی لطفی و محمد حسین حقیقی مطرح که پس از بحث و بررسی به اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) به تصویب رسید و طی نامه



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۸۰/۹/۱۰
شماره: ۱۶۰/۱۵۸۴۳/۱۶
پیوست: دو برگ

شماره ۱۶۰/۱۱۷۹۶ به تاریخ ۸۰/۷/۱۰ به کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و زیست شهری ابلاغ شد و مجدداً طی نامه شماره ۱۶۰/۱۴۲۴۳ به تاریخ ۸۰/۸/۱۶ هیئت رئیسه پیگیری شد و در نهایت پس از طی مدت مسکوت ماندن طرح و ارائه گزارش نهایی کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و زیست شهری به عنوان کمیسیون اصلی به شماره ۱۶۰/۱۴۹۹۶ به تاریخ ۸۰/۸/۲۷ بررسی طرح مزبور در ردیف چهارم دستور یکصد و هشتاد و نهمین جلسه رسمی - عادی - علنی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۱۵۴۲۲ به تاریخ ۸۰/۹/۳ قرار گرفته و در جلسه مزبور به تاریخ دوشنبه پنجم آذر ماه سال ۱۳۸۰ مطرح و پس از بحث و بررسی و ارائه گزارش کمیسیون اصلی در نهایت کلیات آن مشتمل بر ماده واحده با اصلاحات پیشنهادی به اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه به تصویب رسید که به شرح پیوست جهت آگاهی و اقدام ابلاغ می شود.

محمد عطریانفر

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱- وزارت کشور.
- ۲- فرمانداری تهران.
- ۳- استانداری تهران.
- ۴- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران.
- ۵- روابط عمومی.
- ۶- اداره کل مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:

شماره:

پیوست:

متن مصوبه

واگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر

مشمول بر ماده واحده

مصوب یکصد و هشتاد و نهمین جلسه علنی

رسمی - عادی - شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ دوشنبه پنجم آذر ماه

سال ۱۳۸۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:

شماره:

پیوست:

ماده واحده:

بنا به پیشنهاد و درخواست فرهنگستان هنر جمهوری اسلامی ایران، شهرداری تهران موظف است مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله واقع در خیابان پاسداران، مبارک آباد مغان، میدان حسین آباد، خیابان وفامنش، کوچه یاس را که به شماره ۲۰۴۳ در فهرست آثار تاریخی به ثبت رسیده است را پس از حل و فصل مسائل مالکیتی آن (عرصه و اعیان) به فرهنگستان هنر جمهوری اسلامی ایران واگذار نماید.

تاریخ ۸۰/۹/۱۴
شماره ۴۴۶۸۰
پیوست

برادر ارجمند جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

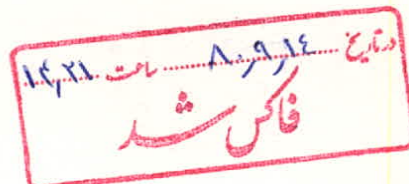
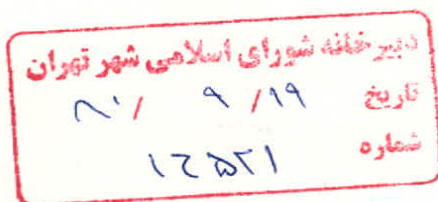
بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۲۵۷/۱۵۸۳۳ مورخ ۸۰/۹/۱۰ منضم به متن مصوبه واگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر در تاریخ ۸۰/۹/۱۲ به فرمانداری تهران واصل گردیده، بدینوسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه قانونی بشرح زیر اعلام میدارد.

اولاً اگر بنای مذکور جزء آثار تاریخی به ثبت رسیده باشد تابع مقررات مربوطه خواهد بود و موجبات دخالت شهرداری و شورا در این زمینه مشخص نمیشود.

ثانیاً از مفاد مصوبه چنین مستفاد میشود که وضعیت مالکیت پلاک مذکور مشخص نیست بدیهی است مادام که مالکیت شهرداری در پلاک مذکور مشخص نباشد تصمیم گیری در مورد واگذاری و یا عدم آن جایگاه قانونی ندارد. لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را جهت اقدام لازم به فرمانداری اعلام دارند.

سرپرست فرمانداری تهران
از طرف **فصل احمدی**

جناب آقای سعیدی
۸/۱۰/۸۰



جناب آقای...
فصل احمدی
تاریخ ۸۰/۹/۱۴
شماره ۱۲۵۲۱

تاریخ
شماره
پیوست

برادر ارجمند جناب آقای دکتر رحمانی
استاندار و ریاست محترم هیئت حل اختلاف استان تهران

سلام علیکم

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۱۵۸۳۳/۲۵۷/۱۶۰ مورخ ۸۰/۹/۱۰ رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران منضم به متن مصوبه و اگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر ارسال میگردد.

فرمانداری تهران طی نامه شماره ۴/۴۶۸۰ مورخ ۸۰/۹/۱۴ (تصویر پیوست) به مصوبه مذکور اعتراض نموده است. نظر به اینکه براساس ماده ۸۰ قانون شوراها موعده رسیدگی و اعلام نظر شورا یک هفته پیش‌بینی شده، ولی شورای اسلامی شهر تهران در فرصت مقرر قانونی نسبت به اعتراض فرمانداری تهران نفی یا اثباتاً اعلام نظر ننموده، خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را اعلام دارند. ن

هاشمی

معاون استاندار و فرماندار تهران

رونوشت:

- برادر ارجمند جناب آقای مقیمی معاون محترم امور عمرانی وزارت کشور در پیرو شماره فوق‌الذکر جهت استحضار
- خواهر ارجمند سرکار خانم پروچردی معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور در پیرو شماره فوق‌الذکر جهت استحضار
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس الویری شهردار محترم تهران در پیرو شماره فوق‌الذکر جهت استحضار و اقدام قانونی لازم
- برادر ارجمند جناب آقای عطریانفر رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران در پیرو شماره فوق‌الاشاره جهت استحضار و دستور اقدام قانونی لازم
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس کریمی معاون محترم امور عمرانی استانداری تهران در پیرو شماره فوق‌الذکر جهت استحضار
- دفتر معاون امور عمرانی جهت اطلاع
- اداره امور شهری و روستایی جهت اطلاع و اقدام لازم

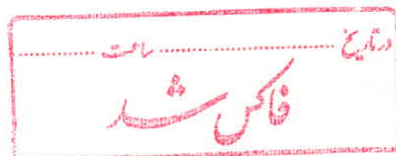
۱,۵۲۸۲

۸۰ / ۱۰ / ۱۱

دفترخانه شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۸۰ / ۱۰ / ۱۵

شماره ۱۸-۶۲



فایکس جناب آقای...
فایکس جناب آقای...
فایکس جناب آقای...
فایکس جناب آقای...



استاندار محترم و ریاست هیئت اختلاف استان تهران

احتراماً پیرو نامه شماره ۱/۵۲۸۲ مورخ ۸۰/۱۰/۱۱ درخصوص اعتراض فرمانداری به مصوبه واگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر، بدینوسیله تصویر نامه‌های شماره ۲۴۶۱۷/۳/۳۴ مورخ ۸۰/۹/۲۶ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور و شماره ۸۰۱۰/۸۰۵۶۵۹۲ مورخ ۸۰/۱۰/۵ شهردار محترم تهران مبنی بر پیگیری موضوع جهت استحضار ایفاد می‌گردد. خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون شوراها موضوع بررسی و نتیجه را اعلام دارند. ن ۱۰/۱۵

معاون استاندار و فرماندار تهران

1,05.9

I. / II. / III. / IV.

رونوشت:

- برادر ارجمند جناب آقای مقیمی معاون محترم امور عمرانی وزارت کشور عطف به نامه ۲۴۶۱۷/۳/۳۴ مورخ ۸۰/۹/۲۶ و پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار.
- خواهر ارجمند سرکارخانم بروجردی معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس الویری شهردار محترم تهران عطف به نامه شماره ۸۰۱۰/۸۰۵۶۵۹۲ مورخ ۸۰/۱۰/۵ و پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار.
- برادر ارجمند جناب آقای عطریانفر رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران در پیرو شماره فوق الاشاره جهت استحضار و دستور اقدام قانونی لازم
- برادر ارجمند جناب آقای مهندس کریمی معاون محترم امور عمرانی استانداری تهران در پیرو شماره فوق الذکر جهت استحضار
- دفتر معاون امور عمرانی جهت اطلاع
- اداره امور شهری و روستایی جهت اطلاع و اقدام لازم

در مقام سخن

فائز

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

$$\lambda = 1 \quad \lambda = 1 \quad \lambda = 1$$

1855

شماره ۵

5

اداره امور شهری و روستایی جہا

بسمه تعالی

صور جلسه مورخ ۸۰/۱۲/۲۰ هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران

باستناد دعوتنامه شماره ۲۸۹۳۸-۲/۳۱ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۱ دبیرخانه هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران، جلسه هیات با حضور امضاء کنندگان ذیل اعضای هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران در ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه ۸۰/۱۲/۲۰ در دفتر استانداری محترم تشکیل گردید:

پس از قرائت آیاتی از کلام الله مجید دستور جلسه توسط دبیر هیات قرائت و ضمن استماع توضیحات کارشناسان دبیرخانه هیات و مطالعه و بررسی مستندات مدرک ارائه شده در جلسه تصمیمات ذیل به اتفاق آراء اتخاذ گردید:

۱- اعتراض شماره ۱/۵۲۸۲ مورخ ۸۰/۱۰/۱۱ فرمانداری تهران نسبت به متن مصوبه یکصد و هشتاد و نهمین (۱۸۹) جلسه علنی رسمی - عادی شورای اسلامی شهر تهران در خصوص واگذاری مجموعه عمارت تاریخی عین الدوله به فرهنگستان هنر مطرح و هیات پس از بحث و تبادل نظر با توجه به اینکه مصوبه شورا با بخش دوم بند ۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری مصوب ۱۳۴۴ مبنی بر اینکه صرفاً براساس پیشنهاد شهرداری هرگونه کمک به مؤسسات فرهنگی منوط به حفظ مالکیت و واگذاری رایگان منافع خواهد بود، مقابرت بین دارد مصوبه مذکور را ابطال نمود

۲- اعتراض شماره ۱/۶۳۹۰ مورخ ۸۰/۱۱/۲۰ فرمانداری تهران به ابلاغیه شماره ۱۶۰/۱۸۳۳۷ مورخ ۸۰/۱۰/۱۸ شورای اسلامی شهر تهران در خصوص رد لایحه تفریح بودجه سال ۷۹

شهرداری تهران مطرح و هیأت با بررسی مستندات ارائه شده موضوع را در قالب ماده ۸۰ قابل طرح دانسته و نسبت به ابطال آن اتخاذ تصمیم نمود.

۳- اعتراض شماره ۱/۵۵۱۸ مورخ ۸۰/۱۰/۲۲ فرمانداری تهران نسبت به متن مصوبه یکصد و هشتاد و نهمین جلسه رسمی - عادی - شورای اسلامی شهر تهران در خصوص مجوز مساعدت در پرداخت زمان تأخیر تأدیه عوارض شهرداری تهران به خانواده محترم شهید « پدر ، مادر ، همسر و فرزندان » جانبازان ، ایثارگران و آزادگان مطرح و هیأت پس از بحث و تبادل نظر مقرر نمود اجرای مصوبه در صورتیکه تحت عنوان جریمه تأخیر استحقاق شهرداری به اخذ جریمه تأخیر تأدیه عوارض منوط به وجود نس بلامانع بوده و در صورت اصلاح عنوان مذکور از زیان به جریمه در مصوبه وفق نظریه شورای محترم نگهبان مصوبه اصلاحی تأیید میگردد.

۴- در خصوص تعیین اعضای هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شهرستانهای کرج - ریاط کریم - پاکدشت - ورامین - دماوند و شمیرانات مطرح گردید و هیأت مقرر نمود چون تنها مستند قانونی مبنی بر تشکیل هیأتهای مذکور تبصره ۲ ذیل بند ب ماده ۷۹ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور مصوب ۷۵/۳/۱ بوده و صلاحیت خاص هیأتهای شهرستانی در قانون مسکوت مانده است لذا هیأتهای شهرستانهای مذکور در راستای مبنای قانونی بمنوان هیأتهای مشورتی تشکیل و پس از رسیدگی بموارد ارجاعی مصوبات خود را در قالب پیشنهاد به هیأت استان ارائه نمایند.

۵- اعتراض شماره ۲۲/۲۳۷۵۵ مورخ ۸۰/۱۰/۱۸ فرمانداری کرج نسبت به بند (۳) صورت جلسه یکصد و هفتاد و مین (۱۷۰) و بند ۴ صورت جلسه یکصد و سیمین (۱۳۰) جلسه شورای اسلامی شهر ماهدشت در خصوص صدور مجوز ساخت برای اراضی قولنامه ای مطرح و هیأت با عنایت به مفاد مواد ۲۲ قانون ثبت و مواد ۱۳۷ و ۱۳۸ اصلاحی قانون ثبت و مفاد دادنامه شماره ۹۶ مورخ ۷۳/۳/۲۸ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری ، مصوبات شورا را مفایر با مواد قانونی فوق الذکر تشخیص و نسبت به ابطال آنها اتخاذ تصمیم نمود.

۶.۵

۳

۶- اعتراض شماره ۲۲/۲۸۲۵۵ مورخ ۸۰/۱۲/۷ فرمانداری کرج نسبت به صورت جلسه یکصد و هشتاد و ششمین جلسه شورای اسلامی شهر مشکین دشت در خصوص اخذ مبالغی علاوه بر عوارض مصوب از کسبه بدون طی مراحل قانونی مطرح و هیات با عنایت به اینکه دریافت مبالغی مازاد بر عوارض کسبی تحت عنوان خدمات در صورت استمرار در پاره شمول عوارض قفل گرفته و با مال به جهت عدم تأیید به وزارت کشور تصویب آن و جاهت قانونی ندارد، بنابراین مصوبه مذکور را ابطال نمود.

مقرر گردید مراتب جهت استحضار و عندالزوم تأیید قانونی به هیات مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات ارسال گردد.

۱- جناب آقای دکتر رحمانی - استاندار تهران
 ۲- حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای عیازاده - ریاست دادگستری استان تهران
 ۳- حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دتایی - نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی
 ۴- جناب آقای سیدرضا زواره ای - عضو شورای نگهبان
 ۵- براهرگرامی جناب آقای داوود صادقیان - نماینده و عضو محترم شورای شهر کرج
 ۶- جناب آقای رضایی باپادی - معاون سیاسی امنیتی و مدیر هیات حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

۶۰۴

ع



آیچ
نام
پست

جناب آقای عطریانفر
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران
جناب آقای ملک مدنی - شهردار محترم تهران

سلام علیکم

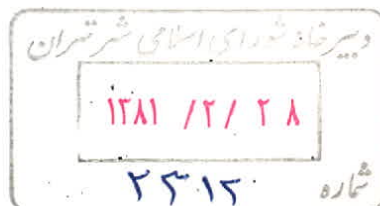
احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۳۵۷۴-۳/۳۱ مورخ ۸۱/۲/۲ معاون محترم سیاسی امنیتی و دبیر هیئت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان تهران به انضمام ۳ برگ صورتجلسه مورخ ۸۰/۱۲/۲۰ جهت استحضار و اقدام قانونی ایفاد می‌گردد. خواهشمند است دستور فرمائید با عنایت به مفاد بندهای ۱ و ۲ و ۳ صورتجلسه مذکور نتیجه را به این فرمانداری اعلام دارند. ن ۲/۱۱

معاون استاندار و فرماندار تهران

۱, ۶, ۴
۸۱ / ۲ / ۱۵

رونوشت:

- جناب آقای رضائی یابادی معاون محترم سیاسی امنیتی و دبیر هیئت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات استان عطف به نامه شماره فوق‌الذکر جهت استحضار. اداره امور شهری و روستائی به انضمام تصویر جهت اطلاع.



فهرست پرسه ۲

افزاینده دینی ۲۲

شماره

۲۱۲۷

لکه ننگ

فهرست پرسه ۲
شماره ۲۱۲۷

شماره ۳۵۷۴-۳۳۱

تاریخ: ۱۳۸۱/۲/۴

پوست: ۵

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداري تهران

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران
 پرافتخار گرامی جناب آقای هاشمی

سلام علیکم

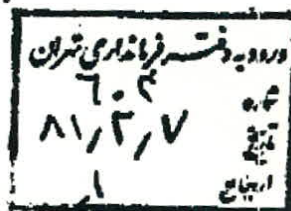
بپیوست ۲ برگ صورتجلسه مورخ ۸۰/۱۲/۲۰ هیأت حل اختلاف

ورسیدگی به شکایات استان تهران جهت اطلاع ارسال میگردد.

ابراهیم رضایی بابادی

معاون سیاسی امنیتی و دبیر هیأت

حل اختلاف و رسیدگی به شکایات



برادر گرامی، زاده ۱۳۵۵
 محترم است

عادل خان وکیل
 وکیل دادگستری
 ۸۱/۲/۷

برای
 خدمت
 ۸۹



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی کشور

بنات مرکزی حل اختلاف و رسیدگی شکایات

تاریخ: ۸۱/۴/۲۹
شماره: ۸۳۴۸۱۸

تسلیم

جناب آقای رحمانی
استاندار و رئیس محترم هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای
اسلامی استان تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۳۳۸۰-۳/۳۱ مورخ ۸۱/۲/۱ نظریه صادر شده در
جلسه مورخ ۸۱/۴/۱۱ هیأت مرکزی حل اختلاف درباره پیشنهاد هیأت حل اختلاف
ورسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی استان تهران مبنی بر لغو یکصد و
مشتاد و نهمین مصوبه شورای شهر تهران در رابطه با واگذاری مجموعه عمارت
عین الدوله به فرهنگستان هنر بشرح ذیل اعلام می گردد:

«با عنایت به مستندات و مدارک موجود و نامشخص بودن مالکیت
مجموعه مذکور پیشنهاد هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای
اسلامی استان تهران عیناً تأیید می گردد.» م/۳/۲۵

اشرف پروجریدی
معاون امور اجتماعی و شوراها و
دبیر هیأت مرکزی حل اختلاف

درود به دبیر شانه مرکزی استانداری تهران	
شماره ۱۵۴۱۸	تاریخ ۱۳۹۰/۵/۱
واحد اقدام کننده	۲
شماره	تاریخ

آدرس دبیرخانه: خیابان دکتر فاطمی - ساختمان وزارت کشور - طبقه چهارم - تلفن: ۶۵۶۰۹۶ - ۶۱۳۱۲۳۵۷ - فاکس: ۶۵۰۵۳۵

شماره: ۶۰۴۳۱-۶۱۳۱
تاریخ: ۱۳۸۱/۵/۵
پیوست: ۵

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری تهران

معاون محترم استاندار و فرماندار تهران
برادر گرامی جناب آقای هاشمی

سلام علیکم

پیوست دو نسخه آراء شماره ۸/۳۴۸۰۸، ۸/۳۴۸۱۸ مورخ ۸۱/۴/۲۹

هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات وزارت محترم کشور

جهت اطلاع و اجرا ارسال میگردد. م.۲

رضایی بابادی
معاون سیاسی و امنیتی و دبیر هیأت
حل اختلاف و رسیدگی به شکایات

معاون کل استانداری
۱۳۸۱

درود به دستم فرمانداری تهران
شماره ۳۰۲۲
تاریخ ۸۱/۵/۷
ایجاب ۳

