جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره ۱۶۰/۲۲۰۰-۴۷۱/۱۳۴۳
تاریخ ۹۵/۵/۲
پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف
شهردارمحترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دو هزار و دویست و چهل و هفت فرعی از هفتاد و نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران دردویست و هفتاد ودومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۱۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود. آ/ ۹۵۴۶۷۲/۴۶۸

با احترام
مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۵/۵/۲۰

رونوشت :
- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا ورئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار .
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۶۸) (شناسه - ۴۷۱)

نشانی: ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن: ۵۵۸۱۱۱۱۰ نمابر: ۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی: ۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزارو دویست و چهل و هفت فرعی از هفتادو نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش

تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنوانی : ۴۷۱ ـ ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هفتادو دومین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهرتهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه سیزدهم تیرماه
سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه : ۴۷۱ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی براعمال ضوابط باغات درپلاک ثبتی به شماره دو هزارو دویست و چهل و هفت فرعی از هفتادو نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) به مساحت (۲۰۹۸) مترمربع واقع درخیابان ارتش ، شهرک لاله ، جنب برج کالج ، پلاک ۷، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران **بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص نگردید (غیر باغ) و برابر مقررات صدور مجوز ساختمانی بر اساس ضوابط پهنه بندی و آخرین مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی الزامی است و عدم رعایت ضوابط قانونی مذکور تخلف محسوب گردیده و از طریق مراجع قضایی قابل پی‌گیری است . شهرداری تهران در این خصوص اقدامات لازم جهت بررسی و اصلاح تصمیم کمیسیون ماده ۵ را معمول نماید.** ۴۶۸/۹۵۴۶۷۲/ا

شناسه : ۴۷۱ ـ ۲۲۰۰ **پلاک ثبتی ۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶**

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزارو دویست و چهل و هفت فرعی از هفتادو نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) واقع درخیابان ارتش ، شهرک لاله ، جنب برج کالج ، پلاک ۷در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۰۹۸ متر مربع را در یکهزار و پنجاه ونهمین جلسه مورخ ۹۳/۱۱/۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی براعمال ضوابط باغات پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۲۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبوت به شماره ۱۲۱۱۰۳مورخ ۹۴/۱۲/۱ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۳۰م مورخ ۹۵/۲/۵ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری وشهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۹/۱۰۲۳۹م مورخ ۹۵/۳/۸ در دستوردویست و هفتاد ودومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۵/۴/۱۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./۴۶۸/۹۵۴۶۷۳