



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیتکالی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۲۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دو هزار و دویست و چهل و هفت فرعی از هفتاد و نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در دویست و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۱۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. آ/۹۵۴۶۷۲/۴۶۸

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۴۶۸) (شناسه - ۴۷۱)

پوری

۹۵۴۶۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و دویست و چهل و هفت فرعی از هفتاد و نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش
تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنوانی : ۴۷۱ - ۲۲۰۰

مصوبه دویست و هفتاد و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه سیزدهم تیرماه

سال ۱۳۹۵

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۴۷۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۱۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۱۳۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اعمال ضوابط باغات در پلاک ثبتی به شماره دو هزار و دویست و چهل و هفت فرعی از هفتاد و نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) به مساحت (۲۰۹۸) مترمربع واقع در خیابان ارتش، شهرک لاله، جنب برج کالج، پلاک ۷، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص نگردید (غیر باغ) و برابر مقررات صدور مجوز ساختمانی بر اساس ضوابط پهنه بندی و آخرین مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی الزامی است و عدم رعایت ضوابط قانونی مذکور تخلف محسوب گردیده و از طریق مراجع قضایی قابل پی گیری است. شهرداری تهران در این خصوص اقدامات لازم جهت بررسی و اصلاح تصمیم کمیسیون ماده ۵ را معمول

نماید. ۴۶۸/۹۵۴۶۷۲/۱



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره
تاریخ
پیوست

شناسه: ۴۷۱ - ۲۲۰۰

پلاک ثبتی ۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و دویست و چهل و هفت فرعی از هفتاد و نه اصلی قطعه یکصد و هشتاد و شش تفکیکی (۷۹/۲۲۴۷/۱۸۶) واقع در خیابان ارتش، شهرک لاله، جنب برج کالج، پلاک ۷ در محدوده شهرداری منطقه یک (۱) تهران به مساحت ۲۰۹۸ متر مربع را در یک هزار و پنجاه و نهمین جلسه مورخ ۹۳/۱۱/۴ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اعمال ضوابط باغات پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۱۲۴۲۳۴۲ مورخ ۹۳/۱۱/۱۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۲۱۱۰۳ مورخ ۹۴/۱۲/۱ دبیرخانه شهرداری منطقه یک (۱) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۳۰ مورخ ۹۵/۲/۵ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۹/۱۰۲۳۹ مورخ ۹۵/۳/۸ در دستور دویست و هفتاد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۵/۴/۱۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۴۶۸/۹۵۴۶۷۲/۱