



جناب آقای دکتر محمد باقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۷۷۱۶۳ مورخ ۹۶/۵/۳۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی (۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹) واقع در محدوده منطقه پنج شهرداری تهران در سیصد و پنجاه و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۳/۲۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. آ/ ۶۲۲/۹۶۴۸۲۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
– جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
– دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶۲۲) (شناسه - ۶۲۵)

۹۶، ۴۴



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
شصت و شش و پانصد و سی و شصت و هفت و یکصد و نوزده فرعی همگی از یکصد و هجده
اصلی (۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۵ - ۲۳۰۰

مصوبه سیصد و پنجاه و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)
مورخ یکشنبه بیست و هشتم خرداد ماه
سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.

۹۹/۴۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۲۵ - ۲۳۰

پلاک ثبتی ۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۶۷۷۱۶۳ مورخ ۹۶/۵/۳۱ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن و اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره شصت و شش و پانصد و سی و شصت و هفت و یکصد و نوزده فرعی همگی از یکصد و هجده اصلی (۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹) به مساحت (۱۷۳۵۳/۹۹) مترمربع واقع در میدان پونک، تقاطع عدل و میرزا بابایی، پلاک ۹، مجتمع رفاهی باغ لاله، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران بررسی و به منظور تشویق مالک برای حفاظت از فضای سبز و باغ موجود عوارض درختان خشک و کسر شده بر اساس مشخصات مندرج در نظریه شهرداری به میزان یک (۱) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. ۶۲۲/۹۶۴۸۲۴/آ

۹۴/۴/۳



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۲۵ - ۲۳۰

پلاک ثبتی ۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره شصت و شش و پانصد و سی و شصت و هفت و یکصد و نوزده فرعی همگی از یکصد و هجده اصلی (۶۶ و ۵۳۰ و ۶۷ و ۱۱۸/۱۱۹) به مساحت (۱۷۳۵۳/۹۹) مترمربع واقع در میدان پونک، تقاطع عدل و میرزا بابایی، پلاک ۹، مجتمع رفاهی باغ لاله، در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران را در یکهزار و هشتاد و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۵/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن و اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۶۷۷۱۶۳ مورخ ۹۶/۵/۳۱ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می‌نماید.

متعاقباً مالک پلاک مزبور به نظریه صادره اعتراض می‌نماید که سوابق امر طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۲۵۴ مورخ ۹۵/۸/۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می‌شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۴۷۱/۱۰۶۰۱ مورخ ۹۶/۳/۲۲ در دستور سید و پنجاه و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۳/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و سه رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و شش عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۶۲۲/۹۶۴۸۲۴/۱