



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

بیت‌المالی

شماره: ۵۸۶/۳۵۵-۲۳۰۰/۱۶۰۲

تاریخ: ۹۶/۲/۱۶

پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین‌نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۶۷۲۷۷ مورخ ۹۵/۳/۹ سازمان یوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دو فرعی از یک هزار و نهصد و پنجاه و دو اصلی (۱۹۵۲/۲) واقع در محدوده منطقه سه شهرداری تهران در سیصد و چهل و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۱/۲۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (بیست و دو رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا، ابلاغ و ابلاغ می‌شود. آ/ ۵۸۳/۹۶۴۷۸۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۵۸۳) (شناسه - ۵۸۶)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو قرعی از یک هزار و نهصد و پنجاه و دو اصلی (۱۹۵۲/۲)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۵۸۶ - ۲۳۰۰

مصوبه سیمصد و چهل و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه بیست و هفتم فروردین ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





پلاک ثبتی ۱۹۵۲/۲

شناسه: ۵۸۶-۲۳۰۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون بدوی تشخیص باغات ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۲۶۷۲۷۷ مورخ ۹۵/۳/۹ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، عدم صدور مجوز و حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از یکهزار و نهصد و پنجاه و دو اصلی (۱۹۵۲/۲) به مساحت (۳۸۹۵/۵۰) مترمربع واقع در شریعتی، بخجالت، خیابان کی نژاد، خیابان اسلامی شرقی، بن بست مشیری، پلاک ۱۸ قدیم، در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران بررسی و مقرر گردید بابت هفت (۷) اصله درخت کسر شده با محیط بن ۱۱۸-۱۶۰-۱۳۵-۱۱۵-۱۷۰-۱۳۰-۱۲۳ سانتی متر و یک (۱) اصله درخت نیمه خشک با محیط بن ۸۵ سانتی متر وفق قوانین مربوطه عوارض اخذ شود. سطح اشغال ۳۰٪ جهت احداث بنا رعایت گردد. مشمول اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها تشخیص نمی گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هر گونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۱۳۶۰/۲/۲۲





شناسه: ۵۸۶ - ۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۱۹۵۲/۲

گردش کار

کمیسیون بدوی تشخیص باغات (کمیسیون ماده ۷) پرونده پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از یک هزار و نهصد و پنجاه و دو اصلی (۱۹۵۲/۲) به مساحت (۳۸۹۵/۵۰) مترمربع واقع در شریعتی، پخچال، خیابان کی نژاد، خیابان اسلامی شرقی، بن بست مشیری، پلاک ۱۸ قدیم، در محدوده شهرداری منطقه سه (۳) تهران را در یک هزار و هشتاد و چهارمین جلسه مورخ ۹۵/۲/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز، عدم صدور مجوز و حفظ کلیه درختان موجود در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۲۶۷۲۷۷ مورخ ۹۵/۳/۹ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه متبوت به شماره ۱۶۷۴۲ مورخ ۹۵/۳/۲۲ دبیرخانه شهرداری منطقه سه (۳) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۱۳۵ مورخ ۹۵/۵/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۲۶۲/۱۰۵۶۲ مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ در دستورسید و چهل و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۱/۲۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (بیست و دورای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و پنج عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به

تصویب رسید. ۵۸۴/۹۶۲۷۸۴/۱