



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بیتکالی

شماره: ۱۳۵۱۳/۱۲۵۷-۶۴۷-۲۴۰/۱۴۰
تاریخ: ۹۹، ۵، ۲۹
پست:

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ ۹۵/۵/۱۷ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک ثبتی سی و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۳۸) واقع در محدوده منطقه هفده شهرداری تهران در سیصد و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۵/۱۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هیجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. /

۶۴۴/۹۶۴۸۴۶

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۹/۵/۲۸

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶۴۴) (شناسه - ۶۴۷)

۹۹، ۵، ۲۴



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سی و هشت فرعی از سه اصلی (۲/۳۸)

واقع در محدوده منطقه هفده (۱۷) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۷ - ۲۳۰۰

مصوبه سیم‌د و شصت و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه پانزدهم مرداد ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۴۷-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۳/۳۸

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه مورخ ۹۵/۵/۱۷ کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر مبنی بر حفظ پهنه G، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره سی و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۳۸) به مساحت (۱۲۸۶/۱۶) مترمربع واقع در خیابان مسجد، بن بست اسحاق (حسینیه) در محدوده منطقه هفده (۱۷) شهرداری تهران بررسی و با عنایت به اینکه براساس مقررات طرح تفصیلی پلاک ثبتی مذکور در پهنه G قرار گرفته است لذا براساس ضوابط و مقررات پهنه G می بایستی مورد استفاده قرار گیرد. شهرداری تهران موظف است پلاک مذکور را خریداری و در صورت عدم امکان خریداری و تملک ملک توسط شهرداری تهران مجوز ساخت بر مبنای تراکم پایه مالی صادر نماید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۶۴۴/۹۶۴۸۴۶/آ





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۴۷-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۳/۳۸

مردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره سی و هشت فرعی از سه اصلی (۳/۳۸) به مساحت (۱۲۸۶/۱۶) مترمربع واقع در خیابان مسجد، بن بست اسحاق (حسینی) در محدوده منطقه هفده (۱۷) شهرداری تهران را در پانزدهمین جلسه مورخ ۹۵/۵/۱۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر حفظ پهنه G، اخذ عوارض و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید.

پرونده پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۶/۶۰/۷۲ م مورخ ۹۶/۳/۱۳ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۱۴۰/۱۱۲۳۲ م مورخ ۹۶/۵/۱۱ در دستور سید و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۵/۱۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۶۴۴/۹۶۴۸۴۶/۱۰