



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران
بمقامی

جناب آقای دکتر محمدباقر قالیباف

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۱۱ مورخ ۹۱/۴/۱۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی یکهزار و سی و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۰۳۳) واقع در محدوده منطقه بیست و دو شهرداری تهران در سیصد و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۵/۱۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ا/ ۶۴۳/۹۶۴۸۴۵

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۹۵/۵/۱۸

رونوشت:

- جناب آقای مهندس محمد سالاری عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس مجتبی یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶۴۳) (شناسه - ۶۴۶)

پای
۹۶/۵/۱۸



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

یکهزار و سی و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۰۳۳)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۶ - ۲۳۰۰

مصوبه سیم‌د و شصت و ششمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره چهارم)

مورخ یکشنبه پانزدهم مرداد ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۴۶ - ۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۰۳۳

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۱۱ مورخ ۹۱/۴/۱۲ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره یک هزار و سی و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۰۳۳) به مساحت (۳۴۵۰۰) مترمربع واقع در ورود آورد خیابان دانش، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران بررسی و باتوجه به مشخصات سند ملک و مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ تشخیص نگردید (غیر باغ) هفتاد درصد سهم شهرداری که واگذار شده جهت تامین فضای سبز اختصاص یابد و در ۳۰٪ ملک طبق ضوابط پهنه بندی اقدام گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۶۴۳/۹۶۴۸۴۵/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۴۶ - ۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۴/۱۰۳۳

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره یکهزار و سی و سه فرعی از چهار اصلی (۴/۱۰۳۳) به مساحت (۳۴۵۰۰) مترمربع واقع در ورود آورد خیابان دانش، در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران را در یکهزارمین جلسه مورخ ۹۱/۴/۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن، اخذ خسارت و غرس درختان جایگزین پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۰۲۳۱۱ مورخ ۹۱/۴/۱۲ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۵۹۰۳۹ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ دبیرخانه شهرداری منطقه بیست و دو (۲۲) به نظریه صادره اعتراض می نماید که طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۳۹۲ مورخ ۹۵/۱۱/۲۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون معماری و شهرسازی ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی به شماره ۱۶۰/۷۱۴/۱۱۰۱۴ مورخ ۹۶/۵/۱۱ در دستور سیصد و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (چهارمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۵/۱۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون معماری و شهرسازی قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست و چهار عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح

پیوست به تصویب رسید. ۶۴۳/۹۶۴۸۴۵/۱