



تاریخ: ۱۴/۰۹/۱۳۹۶

شماره:

۲۳۳۸۳/۶۵۸/۲۳۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای محمدعلی نجفی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه پلاک ثبتی ۳/۸۲۷/۲ واقع در محدوده منطقه یک

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۳۰۷۳۶ مورخ ۹۵/۶/۱۰ سازمان پوسن‌ها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی هشتصد و بیست و هفت فرعی از سه اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳/۸۲۷/۲) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۹/۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می‌شود. ۶۵۸/۱

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۴) شناسه (۶۵۸)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هشتصد و بیست و هفت فرعی از سه اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳/۸۲۷/۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۸ - ۲۳۰۰

مصوبه بیست و چهارمین جلسه رسمی دوره پنجم

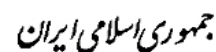
شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه ۹۶/۹/۵

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.





شورای اسلامی شهرستان

شماره :

تاریخ:.....

پوست :-

شناسه: ۶۵۸-۲۳۰۰

بلاک ثبتی ۳/۸۲۷/۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و ومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۷۳۰۷۳۶ مورخ ۹۵/۶/۱۰ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر اخذ عوارض بر مبنای سه برابر و غرس دو برابر درختان جایگزین در خصوص پلاک ثبتی به شماره هشتصد و بیست و هفت فرعی از سه اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳/۸۲۷/۲) واقع در خیابان موحد دانش ، خیابان گلستان شمالی ، کوچه سوسن ، پلاک ۲۱، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران بررسی و در خصوص یک (۱) اصله درخت خشک شده با محیط بن ۱۴۰ سانتی متر واقع در بر گذر نظریه کمیسیون مذکور تایید می‌گردد و در خصوص یک (۱) اصله درخت نیمه خشک واقع در بر گذر با محیط بن ۱۴۵ سانتی متر با توجه به سبز بودن آن ذینفع مشمول پرداخت عوارض تشخیص نمی‌گردد. همچنین با توجه به محتویات پرونده یک (۱) اصله درخت دیگر واقع در بر گذر ملک کسر شده است که در نظریه کمیسیون مذکور اشاره نشده است که در این خصوص عوارض بر مبنای سه (۳) و دو (۲) برابر محیط بن آن درخت غرس شود.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۲۶۷/۹۴۴۷۷/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۵۸-۲۳۰۰

بلاک ثبتی ۳/۸۲۷/۲

گرددش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره هشتصد و بیست و هفت فرعی از سه اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳/۸۲۷/۲) واقع در خیابان موحد دانش، خیابان گلستان شمالی، کوچه سوسن، پلاک ۲۱، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در یکپهزار و هشتاد و نهمین جلسه مورخ ۹۵/۵/۱۸ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر اخذ عوارض بر مبنای سه برابر و غرس دو برابر درختان جایگزین در خصوص پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱۶/۷۳۰۷۳۶ مورخ ۹۵/۶/۱۰ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

مالک پلاک مزبور طی نامه مثبت به شماره ۱۶۰/۲۰۶۷۴ مورخ ۹۵/۸/۱۸ دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران به نظریه صادره اعتراض می نماید که سوابق امر طی نامه شماره ۹۵/۶۰/۴۲۵ مورخ ۹۵/۱۲/۱۰ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۷۳۵/۱۱۰۳۵ مورخ ۹۶/۸/۲۰ موضوع در دستور بیست و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۹/۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب

رسید: ۲۶۷/۹۴۴۴۷۱/۱