



تاریخ: ۱۳۹۶/۱۰/۰۶

شماره:

۲۵۰۶۵/۶۶۳/۲۳۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای محمدعلی نجفی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه باغات در خصوص پلاک ثبتی ۲۹/۹ واقع در محدوده منطقه یک

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۱۵/۵۲۸۰/۶/۱۱ مورخ ۱۳۹۴/۵/۵ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران درسی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۱۰/۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۶۶۳/آ

محمّد هاشمی روشانی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۹) شناسه (۶۶۳)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۳ - ۲۳۰۰

مصوبه سی و دومین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه سوم دی ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۳-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۲۹/۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۱۵ مورخ ۹۴/۵/۵ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر حفظ کاربری پارک و فضای سبز، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در خصوص یکصد اصله کسری و خشک نمودن چهل و چهار اصله درخت، اخذ خسارت بر مبنای ۵ برابر و غرس دو برابری درختان جایگزین، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها در خصوص پلاک ثبتی به شماره نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹) به مساحت (۴۸۹۵) مترمربع واقع در اقدسیه، تقاطع آجودانیه، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با توجه به بررسی به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ است (ب-۱-غ) و همچنین دارای کاربری پارک و فضای سبز تثبیت شده می باشد. بابت درختان خشک و کسر شده بامشخصات مندرج در نظریه کمیسیون مذکور عوارض به میزان سه (۳) برابر اخذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس گردد. ضمناً مشمول اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز تشخیص می گردد.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۹۶۵/۶۶۳/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۶۳-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۲۹/۹

مردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹) واقع در (به مساحت (۴۸۹۵ مترمربع واقع در اقدسیه ، تقاطع آجودانیه، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۵/۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر حفظ کاربری پارک و فضای سبز ، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز ، اخذ خسارت بر مبنای ۵ برابر و غرس دو برابری درختان جایگزین ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در خصوص پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۱۵ مورخ ۹۴/۵/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶/۸۷۹ مورخ ۹۴/۱۱/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۹۴/۱۶/۶۰۳ مورخ ۹۶/۹/۲۹ موضوع در دستور سی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۱۰/۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۹۶۵/۶۶۳/۱۰