جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۰۶/۱۰/۱۳۹۶

شماره:
۲۵۰۶۵/۶۶۳/۲۳۰۰/۱۶۰
پیوست:۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای محمدعلی نجفی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه باغات در خصوص پلاک ثبتی ۲۹/۹ واقع در محدوده منطقه یک

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق‌الذکرمصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۱۵ مورخ ۱۳۹۴/۵/۵ سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران درسی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهرتهران منعقده در تاریخ ۹۶/۱۰/۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست بااتفاق آرای موافق (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا ، ایفاد و ابلاغ می‌شود.۶۶۳/آ

محسن هاشمی رفسنجانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۹) شناسه (۶۶۳)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۳ ـ ۲۳۰۰

مصوبه سی و دومین جلسه رسمی دوره پنجم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه سوم دی ماه

سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

اداره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت،ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۶۳ـ ۲۳۰۰ **پلاک ثبتی ۲۹/۹**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷) آئین نامه اجرایی ماده یکـم (۱)" قـانون اصـلاح لایحـه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شـورای انقـلاب تصـویبی در سـی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن ، نظریه کمیسـیون مـاده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق‌الذکرابلاغی به شـماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۱۵ مـورخ ۹۴/۵/۵ سـازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرتهران مبنی برحفظ کاربری پارک و فضای سبز ، اعمال تبصـره یـک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در خصوص یکصـد اصـله کسـری و خشـک نمودن چهل و چهار اصله درخت ، اخذ خسـارت برمبنـای ۵ برابـر و غـرس دو برابـری درختـان جایگزین ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قـانونی حفـظ و گسـترش فضـای سـبز در شـهرها درخصوص پلاک ثبتـی بـه شمـاره نـه فرعـی از بیسـت و نـه اصـلی (۲۹/۹) بـه مسـاحت (۴۸۹۵) مترمربع واقع دراقدسیه ، تقاطع آجودانیه، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهـران **با توجه به بررسی به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مـذکور بـاغ اسـت (ب –۱– غ) و همچنین دارای کاربری پارک و فضای سبز تثبیت شده می‌باشد. بابت درختان خشک و کسر شده بامشخصات مندرج در نظریه کمیسیون مذکور عوارض به میزان سه (۳) برابـر اخـذ و دو (۲) برابر محیط بن آنها درخت غرس گردد. ضمناً مشمول اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز تشخیص می‌گردد.**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلـف بـه نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد. آ/۹۶۵/۶۶۳

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۳ـ ۲۳۰۰ **پلاک ثبتی ۲۹/۹**

گردش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره نه فرعی از بیست و نه اصلی (۲۹/۹) واقع در) به مساحت (۴۸۹۵) مترمربع واقع دراقدسیه ، تقاطع آجودانیه، در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۵/۳ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی برحفظ کاربری پارک و فضای سبز ، اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز ، اخذ خسارت برمبنای ۵ برابر و غرس دو برابری درختان جایگزین ، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز درخصوص پلاک ثبتی مذکور صادر می‌نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۵۲۸۰۱۵ مورخ ۹۴/۵/۵ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۷۹/م مورخ ۹۴/۱۱/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۰۳/۱۱۶۹۵/م مورخ ۹۶/۹/۲۹ موضوع در دستور سی و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقده در تاریخ ۹۶/۱۰/۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق (از پانزده عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید./۹۶۵/۶۶۳/۱

نشانی:ضلع جنوبی پارک شهر،خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن:۱۰ ۱۱ ۸۱ ۵۵ نمابر:۵۵۸۱۲۰۹۳ صندوق پستی:۱۱۳۶۵/۴۳۸۹ http://shora.tehran.ir