



تاریخ: ۸/۱۱/۱۳۹۶

شماره:

۲۹۲۰۰/۶۶۶/۳۰۰/۱۶۰
پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای محمدعلی نجفی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه باثبات در خصوص پلاک ثبتی ۶۸/۲۶۲ واقع در محدوده منطقه یک

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ شورای انقلاب و اصلاحیه آن مصوب ۸۸/۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون اصلاح لایحه قانونی فوق الذکر مصوب ۸۹/۲/۱۵ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۹۳۰۹۳/۶/۴۸۳ مورخ ۹۴/۴/۲۳ سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی دویست و شصت و دو فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۶۲) واقع در محدوده منطقه یک شهرداری تهران در چهلمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۹۶/۱۱/۳ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آرای موافق از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری به تصویب رسید که به همراه یک جلد پرونده پلاک ثبتی مذکور جهت اجرا، ایفاد و ابلاغ می شود. ۶۶۶/۲۰

محسن هاشمی رفیعی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای یزدانی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۱۲) شناسه (۶۶۶)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دویست و شصت و دو فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۶۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۶ - ۲۳۰۰

مصوبه چهلمین جلسه رسمی دوره پنجم
شورای اسلامی شهر تهران
مورخ سه شنبه سوم بهمن ماه
سال ۱۳۹۶

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۶۶۶-۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۶۸/۲۶۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۸۹/۲/۱۵ و اصلاحات بعدی آن، نظریه کمیسیون ماده هفتم (۷) آیین نامه اجرایی فوق الذکر ابلاغی به شماره ۶۱۱/۶/۴۸۳۰۹۳ مورخ ۹۴/۴/۲۳ سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها به دلیل کسر ۴۳۱ اصله درخت، اخذ ۵ برابر خسارت و غرس دو برابر درختان جایگزین در پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و دو فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۶۲) واقع در چمران، اوین، کجویی، صفایی، پلاک ۱۶، در محدوده منطقه یک شهرداری تهران بررسی و با توجه به مجموع بررسی های به عمل آمده و جمیع جهات پلاک ثبتی مذکور باغ است (ب-۱-غ) و با توجه به خشک و کسر شدن درختان بر اساس مشخصات مندرج در نظریه شهرداری تهران مشمول اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و نیز تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها تشخیص می گردد.

دینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد. ۹۶۵/۶۶۶/آ





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۶۶ - ۲۳۰۰

پلاک ثبتی ۶۸/۲۶۲

گرددش کار

کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و دو فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۶۲) واقع در چمران ، اوین ، کجویی ، صفایی ، پلاک ۱۶، در محدوده منطقه یک شهرداری تهران را در جلسه مورخ ۹۴/۴/۷ مطرح و پس از بررسی نظریه مبنی بر باغ بودن و اعمال ماده ۴ قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و اعمال تبصره یک ماده شش لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز به دلیل کسر ۴۳۱ اصله درخت در پلاک ثبتی مذکور صادر می نماید و طی نامه شماره ۶۱۱/۶/۴۸۳۰۹۳ مورخ ۹۴/۴/۲۳ مراتب را به شهرداری منطقه ذیربط و از آن طریق به مالک (ذینفع) ابلاغ می نماید .

متعاقباً پرونده پلاک مزبور طی نامه شماره ۹۴/۶۰/۸۸۱/م مورخ ۹۴/۱۱/۱۸ معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع می شود.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۸۴/۱۱۶۷۶/م مورخ ۹۶/۹/۲۷ موضوع در دستور چهلمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (پنجمین دوره) منعقد در تاریخ ۹۶/۱۱/۳ قرار گرفت . در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید. ۹۶۵/۶۶۶/۱۰